Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung

Präsentation “Wohnquartier Weddinghofen”

15.09.2020

BONAVA

Unternehmensvorstellung

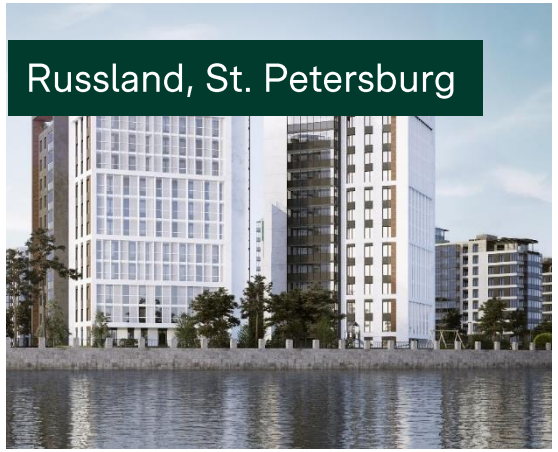
15.09.2020

BONAVA

Unsere Vision

Unsere Vision ist es, Wohnumfelder mit höchster Lebensqualität zu schaffen, in denen Menschen glücklich sein können.

Häuser und Wohnungen für private Endkunden, Kapitalanleger und institutionelle Investoren



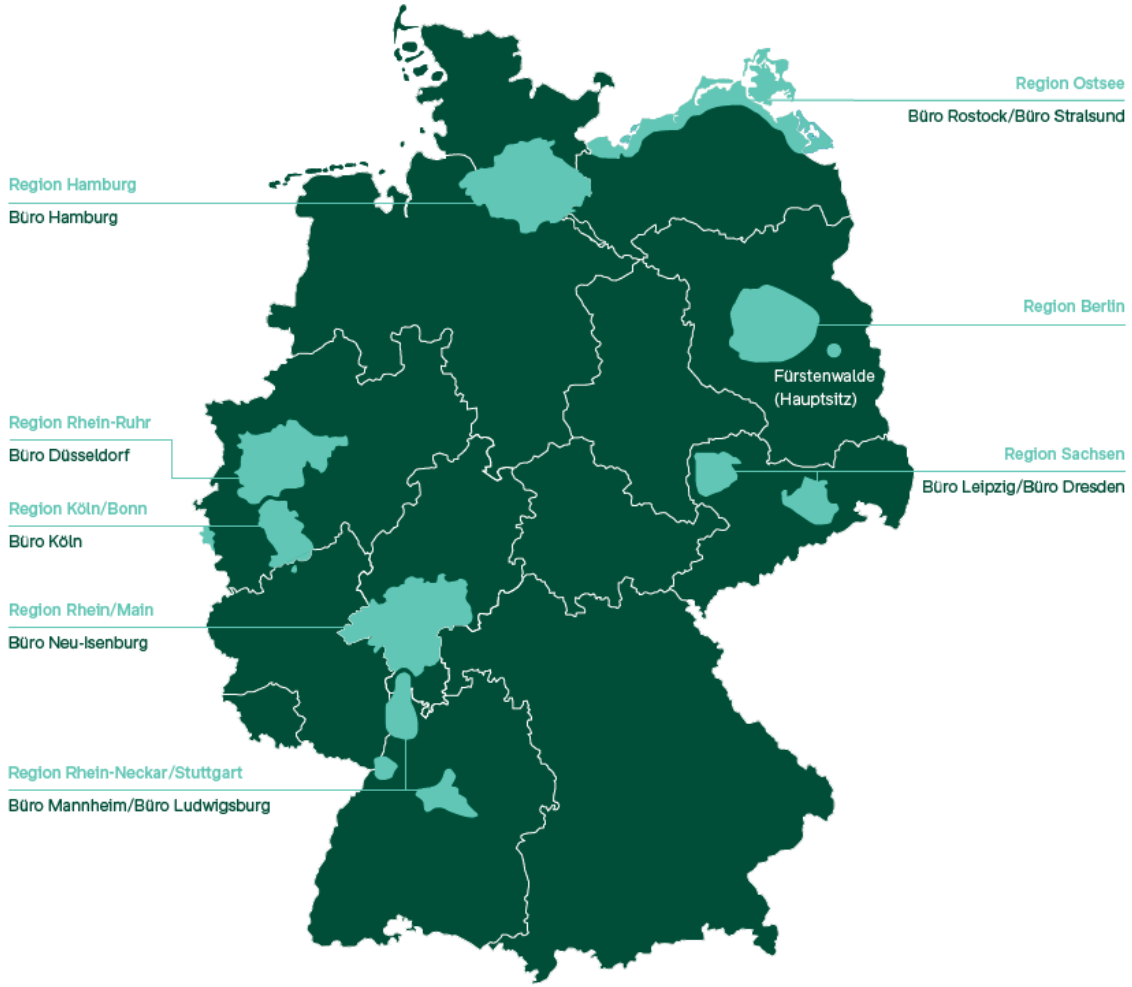
Aktivster Wohnprojektentwickler in Deutschland

In Deutschland verbindet Bonava die wirtschaftliche Stärke eines Konzerns mit der Kompetenz vor Ort.

Unsere Bautätigkeit konzentrieren wir in Deutschland auf acht Kernregionen: unseren Heimatmarkt Berlin, die Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und die Ostseeküste.

Niemand erfüllt mehr Menschen den Wunsch nach einem eigenen Zuhause als Bonava.

Bonava beschäftigt über 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.



Werthaltig für Endkunden, private Kapitalanleger und institutionelle Investoren

Ansprechende Architektur in attraktiver Lage „Am Rheinauer See“ in Mannheim

107 Wohnungen und Häuser

Clevere Raumlösungen auf kleiner Fläche im Wohnquartier „Arendscarree“ in Berlin Lichtenberg

92 Reihenhäuser

Erweiterter Wohnbereich im Grünen in den “Stadttorgärten” in Bonn-Beuel

16 Mehrfamilienhäuser mit 320 Wohneinheiten

Referenzen und Projekte in der Region Rhein-Ruhr

Dortmund, Klever Straße

72 Mietwohnungen mit Tiefgarage
Fertigstellung März 2017

Dortmund, Ida-Carré

42 Reihen-, Doppel- und Einfamilienhäuser mit Garagen
Fertigstellung bis Sommer 2021

Schwerte Thüner Wiese

26 Doppelhäuser und 1 Einfamilienhaus mit Garage
Fertigstellung Juli 2020

B-Plan “Berliner Straße”
Bebauungs-Konzept

BONAVA

Wohnquartier Weddinghofen Gesamtübersicht

Eckdaten zu 65 Einheiten:

48 Doppelhaushälften

6 Einfamilienhäuser

11 Reihenhäuser

Je Haus 1 Garage + 1 Stellplatz

2 Spielplätze (Fakt AG)

Kita auf dem Baufeld

Wohnquartier Weddinghofen -> Detailübersicht

Hausbeispiele

EFH

Freistehendes Einfamilienhaus
ohne Keller, Satteldach
1-geschossig & 2-geschossig

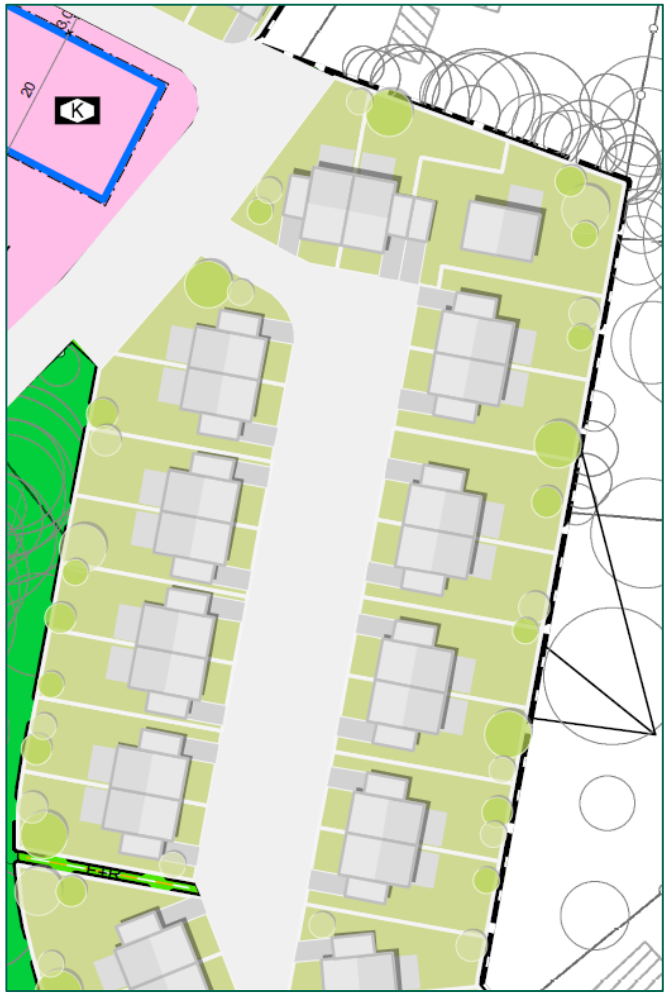
DHH

Doppelhäuser ohne Keller
Satteldach, 1-geschossig & 2-geschossig

RH

Reihenhäuser ohne Keller
Satteldach, 2-geschossig

Wohnquartier Weddinghofen -> Detailübersicht



EFH

Freistehendes Einfamilienhaus
mit Keller, Satteldach
2-geschossig

DHH

Doppelhaus mit Keller,
Satteldach, 2-geschossig
ggf. mit Dachterrasse

Hausbeispiele

Wohnquartier Weddinghofen -> Detailübersicht

EFH

Freistehendes Einfamilienhaus mit Keller
Satteldach, 1-geschossig

DHH

Doppelhaus mit Keller
Satteldach, 1-geschossig

Hausbeispiele

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

BONAVA