

**Satzung über die Erhebung von Gebühren  
für die Durchführung von Brandverhütungsschauen  
und brandschutztechnischen Leistungen  
in der Stadt Bergkamen  
vom .... .... 2018**

*Der Rat der Stadt Bergkamen hat in seiner Sitzung am 22.11.2018 aufgrund des § 52 Abs. 5 und § 26 des Gesetzes über den Brandschutz, die Hilfeleistung und den Katastrophenschutz (BHKG) vom 17.12.2015 (GV.NRW. S.886), der §§ 7 und 41, Abs. 1 und § 77 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW. S.666/SGV.NRW.2023), zuletzt geändert durch Artikel 15 des Gesetzes vom 23. Januar 2018 (GV.NRW. S.90), und der §§ 4 und 5 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) vom 21.10.1969 (GV.NRW. S.712/SGV.NRW.610), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 23. Januar 2018 (GV.NRW. S.90) folgende Satzung beschlossen:*

**§ 1 Zweck der Brandverhütungsschau**

- (1) Die Brandverhütungsschau wird durchgeführt, um präventiv zu prüfen, ob Gebäude und Einrichtungen, die in erhöhtem Maße brand- und explosionsgefährdet sind oder in denen bei Ausbruch eines Brandes oder bei einer Explosion eine große Anzahl von Personen oder erhebliche Sachwerte gefährdet sind, den Erfordernissen des abwehrenden Brandschutzes entsprechen.
- (2) Die Prüfung der Erfordernisse des abwehrenden Brandschutzes dient der Feststellung brandschutztechnischer Mängel und Gefahrenquellen sowie der Anordnung von Maßnahmen, die der Entstehung eines Brandes oder der Ausbreitung von Feuer und Rauch vorbeugen und bei einem Brand oder Unglücksfall die Rettung von Menschen und Tieren, den Schutz von Sachwerten sowie wirksame Löscharbeiten ermöglichen.

**§ 2 Gebührenpflichtige Amtshandlungen**

- (1) Gebührenpflichtig sind Leistungen
  - a) zur Durchführung der Brandverhütungsschau im Sinne von § 1 einschließlich deren Vor- und Nachbereitung. Dies gilt auch in den Fällen, in denen die für die Brandverhütungsschau zuständige Dienststelle an Prüfungen der Bauaufsichtsbehörde beteiligt ist und dabei zugleich eine Brandschau vornimmt.
  - b) infolge erforderlicher Nachbesichtigungen (Nachschau)
  - c) auf dem Gebiet des vorbeugenden und abwehrenden Brandschutzes außerhalb des Baugenehmigungsverfahrens, die schriftlich beantragt werden.

- (2) Unberührt bleibt das Recht anderer Behörden, insbesondere der Bauaufsichtsbehörde, zur Erhebung von Gebühren aufgrund besonderer Vorschriften, wenn sie in eigener Zuständigkeit an der Durchführung der Brandverhütungsschau teilgenommen haben oder nach Durchführung der Brandverhütungsschau tätig geworden sind.

### **§ 3 Gebührenmaßstab**

- (1) Die Gebühren werden nach der Dauer der Amtshandlung und nach der Zahl der notwendig eingesetzten Einsatzkräfte bemessen. Bei der Bemessung der Gebühren werden zudem Umfang und Schwierigkeitsgrad der Amtshandlungen im Einzelfall berücksichtigt. Zusätzlich werden die Entgelte für in Anspruch genommene Fremdleistungen (wie z. B. herangezogene Dienstkräfte des Kreises Unna oder im Einzelfall beauftragte, externe Gutachter) gemäß Rechnungsstellung in Ansatz gebracht.
- (2) Für die Durchführung der Brandverhütungsschau (§ 2 Abs. 1 Buchst. a) einschließlich eventueller Nachschauen (§ 2 Abs. 1 Buchst. b) gilt als Bemessungsgrundlage die Viertelstunde. Die erste angefangene Viertelstunde gilt als volle Viertelstunde. Für jede weitere angefangene Viertelstunde wird die Hälfte des sich aus Anlage 1 ergebenden Gebührensatzes erhoben.
- (3) Die Bemessung der Gebühren erfolgt im Einzelnen nach den in der Anlage 1 angeführten Bestimmungen und Sätzen und unter Berücksichtigung der in der Anlage 2 aufgeführten Objekte. Die Anlagen sind Bestandteile der Satzung.

### **§ 4 Auslagenersatz**

Besondere bare Auslagen, die im Zusammenhang mit der Amtshandlung entstehen, sind zu ersetzen, auch wenn eine Befreiung von der Gebühr für die Amtshandlung besteht.

### **§ 5 Zeitliche Folge der Brandverhütungsschau**

- (1) Die zeitliche Folge der Brandverhütungsschau richtet sich bei Objekten, die Gegenstand von Sonderbau-Verordnungen oder baurechtlichen Anordnungen sind, nach den entsprechenden baurechtlichen Vorschriften. Im Übrigen ist die Brandverhütungsschau je nach Gefährdungsgrad der in der Anlage 2 aufgeführten Objekte in regelmäßigen Zeitabständen von längstens sechs Jahren durchzuführen.
- (2) Fehlen Vorschriften zu den Zeitabständen der Brandverhütungsschau, werden diese von der Stadt Bergkamen unter Berücksichtigung des Gefährdungsgrades von Objekten nach pflichtgemäßem Ermessen festgelegt.

## **§ 6 Gebührenschuldner**

- (1) Gebührenschuldner ist der Eigentümer, Besitzer oder sonstige Nutzungsberechtigte des der Brandverhütungsschau unterworfenen Objektes sowie derjenige, der die Leistung gemäß § 2 Abs. 1 Buchstabe c) beantragt. Mehrere Personen im Sinne des Satzes 1 haften als Gesamtschuldner.
- 2) Gebührenfreiheit besteht unter den Voraussetzungen des § 5 Abs. 6 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) in der jeweils geltenden Fassung.

## **§ 7 Entstehung, Festsetzung, Fälligkeit, Stundung, Erlass der Gebühr**

- (1) Die Gebühr entsteht mit Abschluss der Amtshandlung. Die Gebühr wird durch Bescheid festgesetzt. Sie ist mit Zugang des Bescheides fällig und innerhalb von einem Monat zu entrichten.
- (2) Die Entrichtung der Gebühr kann ganz oder teilweise gestundet werden, wenn die Entrichtung innerhalb des angegebenen Zahlungszeitraumes eine erhebliche Härte für den Schuldner bedeuten würde und der Anspruch durch die Stundung nicht gefährdet erscheint. Die Stundung ist in der Regel nur auf Antrag und bei einer Höhe von über 1.000,00 Euro gegen Sicherheitsleistung zu gewähren.
- (3) Von der Erhebung der Gebühr kann abgesehen werden, soweit dies nach Lage des Einzelfalles eine unbillige Härte wäre oder aufgrund gemeindlichen Interesses gerechtfertigt ist.

## **§ 8 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt einen Tag nach öffentlicher Bekanntmachung in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandschau und brandschutztechnische Leistungen in der Stadt Bergkamen vom 19.02.2001, zuletzt geändert am 27.11.2001, außer Kraft.

Bergkamen, 22.11.2018

Roland Schäfer  
Bürgermeister

Thomas Hartl  
Schriftführer

## Anlage 1

### Gebührensätze

Für die Bemessung der Gebühren nach § 3 der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandverhütungsschau und sonstige brandschutztechnische Leistungen der Stadt Bergkamen vom .2018 gelten folgende Sätze:

**1. Durchführung einer Brandverhütungsschau oder einer Nachschau am Objekt nach Dauer der Amtshandlung**

- je angefangene Viertelstunde pauschal 15,00 Euro.

**2. Vorbereitung und / oder Nachbereitung der Brandverhütungsschau entsprechend dem Arbeitsaufwand**

- je angefangene Viertelstunde pauschal 8,75 Euro.

**3. Durchführung einer Objektbesichtigung auf Antrag von Personen im Sinne des § 6 Abs. 1 Satz 1**

- die Bemessung der Gebühr erfolgt in entsprechender Anwendung der Regelungen zu Nr. 1. und 2.

## Anlage 2

Aufstellung der Objekte für die Gebührenbemessung nach Anlage 1 (Gebührensätze) der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandverhütungsschau und sonstige brandschutztechnische Leistungen in der Stadt Bergkamen vom .2018

| Kennziffer | Objektart  | Fristen gem. AGBF Bund/BHKG NRW |
|------------|--|---------------------------------|
| 1          | Pflege- und Betreuungsobjekte  |                                 |
| 1.1        | Krankenhäuser  | 3                               |
| 1.2        | Betreuungs- u. Pflegeeinrichtungen   | 3                               |
| 1.2.1      | Altenwohnheime u. Einrichtungen mit Pflege- u. Betreuungsleistungen, nach RL über deren bauaufsichtliche Anforderungen an den Bau u. Betrieb | 3                               |
| 1.2.2      | Einrichtungen für hilfsbedürftige, minderjährige Personen (ab 9 Personen)  | 3                               |
| 1.2.3      | Einrichtungen für körperlich oder geistig behinderte Personen (ab 9 Personen)  | 3                               |
| 1.2.4      | Tageseinrichtungen für hilfsbedürftige minderjährige oder behinderte Personen (ab 20 Personen)   | 3                               |
| 1.3        | Kindergärten, -tagesstätten, -horte  | 3                               |

|           |  |   |
|-----------|--|---|
| 1.4       | Kindertagespflegeverbände mit mehr als 9 Kindern   | 3 |
| 2         | Übernachtungsobjekte   |   |
| 2.1       | Beherbergungsstätten mit mehr als 12 Gastbetten nach SBauVO  | 3 |
| 2.2       | Obdachlosenunterkünfte   | 3 |
| 2.3       | Notunterkünfte (für Asylbewerber u. a.)  | 3 |
| 2.4       | Campingplätze nach CWVO  | 6 |
| 2.5       | Wohnheime > 12 Betten außerhalb der SBauVO   | 3 |
| 3         | Versammlungsobjekte – Versammlungsstätten nach SBauVO  |   |
| 3.1 -3.12 | (unbesetzt)  |   |
| 3.1.3     | Versammlungsstätten mit Versammlungsräumen, die einzeln mehr als 200 Besucherinnen u. Besucher fassen, sowie Versammlungsstätten mit mehreren Versammlungsräumen, die insgesamt mehr als 200 Besucherinnen und Besucher fassen, wenn diese gemeinsame Rettungswege haben | 3 |
| 3.1.4     | Sportstadien, die mehr als 5.000 Besucher fassen   | 3 |
| 3.1.5     | Versammlungsstätten im Freien mit Szenenflächen, deren Besucherbereich mehr als 1.000 Besucherinnen und Besucher fasst   | 3 |
| 3.2       | (unbesetzt)  |   |
| 3.3       | Gasträume und Räume mit Bühnen/Szenenflächen/Filmvorführungen, nicht ebenerdig, ab 50 Besucherinnen und Besucher   | 3 |
| 4         | Unterrichtsobjekte   |   |
| 4.1       | Schulen nach SchulBauRL  | 3 |
| 4.2       | Ausbildungsstätten mit Unterrichtstrakten oder Unterräumen ab 100 Personen (nicht ebenerdig: ab 50 Personen)   | 3 |
| 5         | Hochhausobjekte  |   |
| 5.1       | Hochhäuser nach SBauVO   | 6 |
| 6         | Verkaufsobjekte  |   |
| 6.1       | Verkaufsstätten nach SBauVO  | 3 |
| 6.2       | (unbesetzt)  |   |
| 6.3       | Verkaufsstätten >700 qm Verkaufsfläche   | 3 |
| 7         | Verwaltungsobjekte   |   |
| 7.1       | Büro- u. Verwaltungsgebäude mittlerer Höhe > 3000 qm Geschossfläche  | 6 |
| 8         | Ausstellungsobjekte  |   |
| 8.1       | Museen   | 6 |
| 8.2       | Messe- und Ausstellungsbauten  | 6 |
| 9         | Garagen  |   |
| 9.1       | Großgaragen nach SBauVO  | 6 |
| 9.2       | Unterirdische geschlossene Mittelgaragen > 500 qm i. V. m. zu anders genutzten Gebäuden  | 6 |
| 10        | Gewerbeobjekte   |   |
| 10.1      | Gewerbeobjekte zur Herstellung und Produktion  | 6 |
| 10.1.1    | Betriebe zur Herstellung, Bearbeitung und zum Umgang von/mit überwiegend brennbaren Stoffen mit einer Brandabschnittsgröße > 800 qm  | 6 |
| 10.1.2    | Betriebe zur Herstellung, Bearbeitung und zum Umgang von/mit überwiegend brennbaren Stoffen, i.V. zu Wohngebäuden oder nicht ebenerdig, mit einer Brandabschnittsgröße > 400 qm  | 6 |
| 10.1.3    | Betriebe zur Herstellung, Bearbeitung und zum Umgang von/mit überwiegend nichtbrennbaren Stoffen mit einer Brandabschnittsgröße > 1.600 qm   | 6 |
| 10.1.4    | Betriebe zur Herstellung, Bearbeitung und zum Umgang von/mit überwiegend nichtbrennbaren Stoffen, i. V. zu Wohngebäuden oder nicht ebenerdig, mit einer Brandabschnittsgröße > 800 qm  | 6 |
| 10.1.5 –  | (unbesetzt)  |   |

|        |  |   |
|--------|--|---|
| 10.1.6 |  |   |
| 10.2   | Gewerbeobjekte zur Lagerung  | 6 |
| 10.2.1 | (unbesetzt)  |   |
| 10.2.2 | Gebäude zur Lagerung überwiegend nichtbrennbarer Stoffe > 3.200 qm Lagerfläche                   | 6 |
| 10.2.3 | Gebäude zur Lagerung überwiegend nichtbrennbarer Stoffe, nicht ebenerdig, > 1.600 qm Lagerfläche | 6 |
| 10.2.4 | Gebäude zur Lagerung überwiegend brennbarer Stoffe > 1.600 qm Lagerfläche                        | 6 |
| 10.2.5 | Gebäude zur Lagerung überwiegend brennbarer Stoffe, nicht ebenerdig, > 800 qm Lagerfläche        | 6 |
| 10.2.6 | Freilager für überwiegend brennbare Stoffe > 5.000 qm Lagerfläche                                | 6 |
| 10.2.7 | Hochregallager   | 6 |
| 10.3   | Gebäude u. Anlagen der Gefahrengruppe nach FwDV 500  | 6 |
| 10.3.1 | Gebäude u. Anlagen der Gefahrengruppe II A u. III A nach FwDV 500                                | 6 |
| 10.3.2 | Gebäude u. Anlagen der Gefahrengruppe II B* u. III B nach FwDV 500                               | 6 |
| 10.3.3 | Gebäude u. Anlagen der Gefahrengruppe II C* und III C nach FwDV 500                              | 6 |
| 10.4   | Kraft- und Umspannwerke  | 6 |
| 11     | Sonderobjekte  |   |
| 11.1   | Besonders brandgefährdete Baudenkmäler   | 6 |
| 11.2   | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude > 2000 cbm in Verbindung zu Wohngebäuden                     | 6 |
| 11.3   | Kirchen und Gebetsstätten  | 6 |
| 11.4   | Unterirdische Verkehrsanlagen  | 6 |
| 11.5   | (unbesetzt)  |   |
| 11.6   | Hotel- u. Gaststättenschiffe   | 6 |
| 11.7   | Bahnhöfe mit hohen Personenströmen *   | 6 |
| 11.8   | (unbesetzt)  |   |
| 11.9   | Flächen für die Feuerwehr außerhalb der klassifizierten Objekte*                                 | 6 |
| 11.10  | JVA und Gebäude des Maßregelvollzugs   | 3 |
| 11.11  | Flughäfen  | 3 |
| 11.12  | Sonstige kritische Infrastrukturen *   | * |
| 11.13  | Sonstige Objekte nach Gefährdungsanalyse *   | * |

\* Einstufung der Brandschulpflicht durch die örtlich zuständige Brandschutzdienststelle

*(Quelle für die Liste der Objekte, die der Brandverhütungsschau unterliegen: „Liste der Brandschauobjekte“ vom „Lenkungsausschuss Vorbeugender Brandschutz“, Arbeitsgemeinschaft der Leiter der Berufsfeuerwehren in Nordrhein-Westfalen und Verband der Feuerwehren in NRW)*