

Bürgerbüro
 Soziales, Senioren, Gesundheit
 50.55

Datum: 20.09.2018

Fritz-Husemann-Str. 22a - Kalkulation der monatl. Aufwendungen je Person

Wirklichkeitsmaßstab:

Mietzins 293,28 m² x 8,00 € 2.346,24 €

Wahrscheinlichkeitsmaßstab

Nebenkosten 293,28m² x 1,61 € 472,18 €

(durchschnittl. kalte Betriebskosten lt.
 Ermittlung tatsächliche KdU Kreis Unna
 für schlüssiges Konzept angemessene
 KdU SGB II/XII)

Heizkosten 293,28m² x 1,03 € 302,08 €

(Durchschnittswert Erdgas
 mittlere Kosten Bundesheizspiegel)

Summe progn. Aufwand 3.120,50 €

geteilt durch 15 Unterbringungsplätze 208,03 €

(11x Einzelappartement +
 1x 4er-Appartement)

zzgl. Haushaltsenergie 33,31 €

durchschnittlicher Aufwand je Person: 241,34 €

Der Verwaltungsaufwand zur Bewirtschaftung des Objektes (Zahlung der Miet- und Nebenkosten, Verbrauchsabschläge etc.) kann gemessen an einem Vollzeitäquivalent nicht realistisch abgebildet werden und bleibt daher unberücksichtigt.