Datum: 21.11.2014

Az.: 61

Beschlussvorlage - öffentlich -

	Beratungsfolge	Datum
1.	Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung	02.12.2014

Betreff:

Seniorenwohnen und Ärztehaus Landwehrstraße / Büscherstraße /
Geschwister-Scholl-Straße

1. mündlicher Bericht des Projektentwicklers ConReal Estate GmbH, Hamburg
2. Verweis zur Beratung in die Fraktionen

Bestandteile dieser Vorlage sind:

1. Das Deckblatt
2. Der Beschlussvorschlag und die Sachdarstellung

Der Bürgermeister In Vertretung Dr.-Ing. Peters Erster Beigeordneter	
---	--

Amtsleiter Reichling		
-----------------------------	--	--

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt die vorgestellten privatinvestiven Planungen zur Kenntnis und beschließt, diese zur weiteren Beratung in die Fraktionen zu verweisen.

Sachdarstellung:

In der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung am 16.09.2014 wurde seitens der Verwaltung ein aktualisierter Entwurf für den städtebaulichen Rahmenplan Landwehrstraße/Büscherstraße vorgestellt. Damals bestand noch weiterer Beratungsbedarf in den Fraktionen, insbesondere hinsichtlich der geplanten Altenwohneinrichtungen, so dass auf eine Beschlussfassung verzichtet wurde. In der Zwischenzeit hat die Verwaltung weitere Gespräche mit den Projektverantwortlichen geführt. Diese haben Ihre Planungen mittlerweile weiter konkretisiert und möchten diese den Fachausschussmitgliedern nun persönlich vorstellen. Im Anschluss daran können diese in den Fraktionen weiter beraten werden.