

Niederschrift Nummer STE/10/003

Gremium	Sitzung am
Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung	18.05.2010

Sitzungsort	Sitzungsdauer
Ratssaal des Ratstraktes	17:00 - 18:25 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender: Gerhard Kampmeyer

Schriftführer: Franz Buhl

Teilnehmer Funktion

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Herr Franz Herdring	ordentl. Mitglied
Herr Gerhard Kampmeyer	Vorsitzende/r
Herr Wolfgang Kerak	ordentl. Mitglied
Herr Dieter Mittmann	ordentl. Mitglied
Herr Christian Pollack	ordentl. Mitglied
Herr Uwe Radtke	ordentl. Mitglied
Herr Bernd Schäfer	ordentl. Mitglied
Herr Kay Schulte	ordentl. Mitglied
Herr Volker Weirich	ordentl. Mitglied
Herr Rüdiger Weiß	ordentl. Mitglied

Christlich Demokratische Union

Herr Heinz-Werner Hake	ordentl. Mitglied
Frau Elke Middendorf	stv. Vorsitzende/r
Herr Johannes Hermann Stienen	ordentl. Mitglied
Herr Stephan Wehmeier	ordentl. Mitglied

Grüne/GAL

Herr Harald Sparringa	ordentl. Mitglied
-----------------------	-------------------

Freie Demokratische Partei

Herr Andree Saatkamp	ordentl. Mitglied
----------------------	-------------------

Von der Verwaltung nehmen teil

Herr Horst Mecklenbrauck	I. Beig. und Stadtkämmerer
Herr Berthold Boden	Techn. Angestellter
Herr Walter Kärger	Verw.-Angestellter
Herr Franz Buhl	Schriftführer

Als Gast nimmt teil an TOP 1

Herr Dr. Timpe	Baudezernent Kreis Unna
----------------	----------------------------

Entschuldigt fehlen

Herr Werner Engelhardt	ordentl. Mitglied
Herr Jens Weiselowski	stv. Mitglied

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung ordnungs- und fristgemäß eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

Es wird folgende Tagesordnung beschlossen und verhandelt:

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil:**

1	Vorstellung der Planung Gästehaus Ökologiestation Heil durch den Kreis Unna, Herrn Dr. Timpe	10/0293
2	Bebauungsplan OA 115 "Zum Oberdorf"; hier: Modifiziertes Baukonzept	10/0218
3	Antrag der Stadt Bergkamen auf Mitgliedschaft in der Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Städte, Gemeinden und Kreise in Nordrhein-Westfalen e. V. (AGFS); hier: Aufnahme in die AGFS	10/0284
4	Einwohnerfragestunde	
5	Anfragen und Mitteilungen	

Tagesordnungspunkt 1:**Vorstellung der Planung Gästehaus Ökologiestation Heil durch den Kreis Unna, Herrn Dr. Timpe****Vorlage: 10/0293**

Der Baudezernent des Kreises Unna, Herr Dr. Timpe, stellt die Planung für das Gästehaus an der Ökologiestation in Bergkamen-Heil ausführlich auch anhand einer Planunterlage vor und beantwortet anschließend Fragen von Ausschussmitgliedern.

Tagesordnungspunkt 2:

**Bebauungsplan OA 115 "Zum Oberdorf";
hier: Modifiziertes Bebauungskonzept
Vorlage: 10/0218**

Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer Mecklenbrauck führt zunächst in die Thematik ein und weist hierbei darauf hin, dass in der heutigen Sitzung noch keine abschließende Beschlussfassung erfolge, sondern lediglich der Auftrag an die Verwaltung erteilt werden solle, das Verfahren weiter zu betreiben sowie eine erneute Bürgerversammlung durchzuführen. Die Entscheidung und Abwägung über evtl. eingegangene Anregungen und Bedenken erfolge erst in der Ratssitzung zum Satzungsbeschluss.

Techn. Angestellter Boden stellt sodann das modifizierte Bebauungskonzept ausführlich auch anhand einer Powerpoint-Präsentation vor.

Anschließend erklären die Vertreter der im Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung befindlichen Fraktionen ihre Zustimmung zum Beschlussvorschlag der Verwaltung.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung nimmt das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sowie das neue Bebauungskonzept für den Bebauungsplan OA 115 "Zum Oberdorf" entsprechend Anlage 2 zur Kenntnis und befürwortet, auf Basis dieses Konzeptes das Bebauungsverfahren weiterzuführen und beauftragt die Verwaltung, eine erneute Bürgerversammlung mit Vorstellung des neuen Konzeptes einzuberufen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

Tagesordnungspunkt 3:

**Antrag der Stadt Bergkamen auf Mitgliedschaft in der Arbeitsgemeinschaft
fahrradfreundlicher Städte, Gemeinden und Kreise in Nordrhein-Westfalen e. V.
(AGFS); hier: Aufnahme in die AGFS
Vorlage: 10/0284**

Techn. Angestellter Boden erläutert die Vorlage der Verwaltung ausführlich auch anhand einer Powerpoint-Präsentation.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung nimmt die Vorlage – Drucksache Nr. 10/0284 – zur Kenntnis.

Tagesordnungspunkt 4:

Einwohnerfragestunde

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

Tagesordnungspunkt 5:

Anfragen und Mitteilungen

Techn. Angestellter Boden weist auf die in der Sitzung ausgelegten Broschüren des Ministeriums für Bauen und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen „Stadtquartiere am Wasser“ hin. In dieser Broschüre seien die städtischen Projekte „Marina Rünthe“ und „Wasserstadt Aden“ aufgeführt.

Gerhard Kampmeyer
Vorsitzender

Franz Buhl
Schriftführer