

Datum: 03.03.2006

Az.: 63 zie-

Beschlussvorlage – öffentlich -

	Beratungsfolge	Datum
1.	Haupt- und Finanzausschuss	29.03.2006
2.	Rat der Stadt Bergkamen	29.03.2006
3.		
4.		

Betreff:

Benennung der neuen Erschließungsstraße in Bergkamen-Mitte im Bereich des Bebauungsplanes BK 111 A "Stadtmitte-Ost/Zweihausen" sowie gleichzeitige Umbenennung von Teilbereichen der Straße Am Wiehagen in "Parkstraße" bzw. „Pestalozzistraße“

Bestandteile dieser Vorlage sind:

1. Das Deckblatt
2. Die Sachdarstellung und der Beschlussvorschlag
3. 1 Anlage

Der Bürgermeister In Vertretung Dr.-Ing. Peters Techn. Beigeordneter	
---	--

Amtsleiter Buhl	Sachbearbeiter Karin Ziepel	
----------------------------	--	--

Sachdarstellung:

In Bergkamen-Mitte, östlich des Zeehenparks, wird im Bereich „Zweihausen“ im Zuge der Erweiterung der Nordbergbebauung durch die Firma hi Development und Standtentwicklung GmbH wird eine neue Erschließungsstraße errichtet.

Der Verlauf dieser Erschließungsstraße ist Bestandteil der Festsetzungen des sich zur Zeit in Aufstellung befindlichen Bebauungsplane BK 111 A „Stadtmitte-Ost/Zweihausen“. Da die erforderlichen bauaufsichtlichen Genehmigungen für die geplante gewerbliche Bebauung bereits vorliegen, ist es erforderlich, die Erschließungsstraße kurzfristig zu benennen.

Nach erfolgter Abstimmung mit dem Ortsvorsteher für den Stadtteil Bergkamen-Mitte, Herrn Herdring, wird für die als Verlängerung der bereits bestehenden öffentlichen Verkehrsfläche der Parkstraße geplante Erschließungsanlage ebenfalls die Bezeichnung „Parkstraße“ vorgeschlagen, damit dieser gesamte Straßenzug eine einheitliche Bezeichnung hat.

Durch die Verwirklichung der neuen Erschließungsstraße wird ein Teilbereich der Straße „Am Wiehagen“ faktisch in die neue Erschließungsanlage einbezogen. Ihr östlicher Teilbereich – zwischen neuer Erschließungsanlage und Präsidentenstraße - wird dagegen faktisch derart abgetrennt, dass in der Örtlichkeit kein räumlicher Zusammenhang mehr besteht. Auf Grund dieser neuen Erschließungssituation wird daher vorgeschlagen, diesem Teilbereich eine neue Benennung zuzuweisen.

In Abstimmung mit dem Ortsvorsteher wird hierfür die Bezeichnung „Pestalozzistraße“ vorgeschlagen.

Als Folgemaßnahme dieser Umbenennung werden den Wohngebäuden im Bereich der künftigen „Pestalozzistraße“ und der Parkstraße im Bereich der bisherigen Bezeichnung „Am Wiehagen“ neue Hausnummern zugewiesen. Die Eigentümer sowie die beteiligten öffentlichen Stellen (Meldebehörde, Post etc.) werden durch das Amt für Bauberatung und Bauordnung hierüber in Kenntnis gesetzt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt, die in der der Vorlage als Anlage beigefügten Planunterlagen dargestellte neue Erschließungsanlage in

„Parkstraße“

und den durch diese neue Straße abgeteilten östlichen Teilbereich der Straße „Am Wiehagen“ in

„Pestalozzistraße“

zu benennen.

