

**Niederschrift Nummer HFA/12/043**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>
Haupt- und Finanzausschuss	03.07.2025

<b>Sitzungsort</b>	<b>Sitzungsdauer</b>
Ratssaal des Ratstraktes	16:30 - 17:01 Uhr

**Anwesend:**

Vorsitzender: Bürgermeister Bernd Schäfer

Schriftführer: Thomas Hartl

Teilnehmer Funktion

**Bürgermeister**

Herr Bernd Schäfer	Vorsitzender
--------------------	--------------

**Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

Herr Kevin Derichs	ordentl. Mitglied	
Herr Julian Deuse	ordentl. Mitglied	
Frau Martina Eickhoff	ordentl. Mitglied	
Frau Brigitte Matiak	ordentl. Mitglied	
Herr Dieter Mittmann	ordentl. Mitglied	
Herr Kay Schulte	stv. Vorsitzender	
Frau Monika Wernau	ordentl. Mitglied	
Frau Sabrina Wernau	stv. Mitglied	Vertretung für Frau Eva Knöfel

**Christlich Demokratische Union**

Herr Thomas Heinzl	ordentl. Mitglied
Frau Martina Plath	ordentl. Mitglied
Herr Marco Morten Pufke	ordentl. Mitglied
Herr Dirk Slotta	ordentl. Mitglied
Herr Stephan Wehmeier	ordentl. Mitglied

**Bündnis 90/Die Grünen**

Herr Thomas Grziwotz	ordentl. Mitglied
Frau Barbara Kestermann	ordentl. Mitglied
Frau Lucie Kleinstäuber	ordentl. Mitglied

**BergAUF**

Frau Claudia Schewior	ordentl. Mitglied
-----------------------	-------------------

**DIE LINKE.**

Herr Oliver Schröder	ordentl. Mitglied	anwesend ab 16:37 // TOP 4 öffentl. Teil
----------------------	-------------------	---

**Gäste**

Frau Elke Grziwotz	Ratsmitglied
--------------------	--------------

**Von der Verwaltung nehmen teil**

Frau Christine Busch	Erste Beigeordnete
Herr Jens Toschläger	Technischer Beigeordneter
Frau Sandra Diebel	Beigeordnete und Stadtkämmerin
Herr Thomas Hartl	Schriftführer

**Entschuldigt fehlen**

Frau Eva Knöfel	ordentl. Mitglied
Herr Sebastian Knuhr	ordentl. Mitglied

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Haupt- und Finanzausschuss ordnungs- und fristgemäß eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

Es wird folgende Tagesordnung beschlossen und verhandelt:

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil:**

1	Ersatzwahlen für verschiedene Fachausschüsse des Rates der Stadt Bergkamen	<b>12/1696</b>
2	Wiederwahl des Herrn Mark Hemminghaus zur Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk IV (Bergkamen-Oberaden I)	<b>12/1692</b>
3	Ersatzwahl eines Mitgliedes der Verbandsversammlung des Lippeverbandes	<b>12/1615</b>
4	Ausbildungsplanung für das Einstellungsjahr 2026	<b>12/1630</b>
5	IGA Metropole Ruhr 2027 gGmbH hier: Verkauf der Anteile an den Regionalverband Ruhr (RVR)	<b>12/1665</b>
6	Ermächtigungsübertragungen gemäß § 22 KomHVO NRW in das Haushaltsjahr 2025	<b>12/1610</b>
7	Änderung der Gesellschaftervereinbarung der IGA gGmbH	<b>12/1666</b>
8	Zustimmung zur Bereitstellung eines/r erheblichen überplanmäßigen Aufwandes/Auszahlung für einen Zuschuss an die IGA gGmbH	<b>12/1675</b>
9	Übernahme der Trägeranteile für die Kindertageseinrichtungen des Gemeindeverbands Ruhr in Bergkamen	<b>12/1643</b>
10	Richtlinie zur Genehmigung von Elektro-Ladesäulen im öffentlichen Straßenraum der Stadt Bergkamen	<b>12/1668</b>
11	Vorratsbeschluss zur Teilnahme am Altschuldenentlastungsgesetz Nordrhein-Westfalen (ASEG NRW)	<b>12/1662</b>
12	Umbenennung der ehemaligen Albert-Schweitzer-Schule Oberaden in "Fröbelhaus"	<b>12/1681</b>
13	Stadtbibliothek: Umzug der Jugendbibliothek und Open Library	<b>12/1670</b>
14	Bebauungsplan Nr. OA 120 „Wasserstadt Aden“ 1. Änderung Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	<b>12/1633</b>
15	Bebauungsplan Nr. OA 120 „Wasserstadt Aden“ 1. Änderung Billigung des Bebauungsplanentwurfs und des Entwurfs der Begründung sowie Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB	<b>12/1634</b>

16	RAG AG, Zentrale Wasserhaltung Haus Aden in Bergkamen Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis nach §§ 8 Abs. 1 und 9 WHG mit UVP für das Zutageheben von Grubenwasser und Einleiten in die Lippe hier: Stellungnahme der Stadt Bergkamen	<b>12/1635</b>
17	Abschlussbetriebsplanergänzung der RAG Aktiengesellschaft zur Errichtung und Betrieb einer Grubenwasseraufbereitungsanlage am Wasserhaltungsstandort Haus Aden hier: Stellungnahme der Stadt Bergkamen	<b>12/1636</b>
18	Freizeitzentrum "Im Häupen" - Konzept zur perspektivischen Weiterentwicklung des Standorts	<b>12/1658</b>
19	Integriertes Stadtentwicklungskonzept „Revitalisierung Rathausquartier“ - Beschluss zur Erstellung des Konzepts und zur Durchführung einer Bürgerversammlung	<b>12/1667</b>
20	Gehölzbestand Schönhausen	<b>12/1639</b>
21	Antrag der CDU-Fraktion vom 17.06.2025 hier: Berichterstattung zum Antrag der CDU-Fraktion zur zeitnahen Prüfung zur Einrichtung einer Jugendhilfeeinrichtung (Heimunterbringung)	<b>12/1693</b>
22	Antrag der CDU-Fraktion vom 17.06.2025 hier: Berichterstattung zum Verzicht auf Einnahmen	<b>12/1694</b>
23	Antrag der CDU-Fraktion vom 17.06.2025 hier: Anfrage zum Ausstieg aus der Internationalen Gartenausstellung (IGA)	<b>12/1695</b>
24	Einwohnerfragestunde	
25	Anfragen und Mitteilungen	

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

1	Antrag der CDU-Fraktion vom 17.06.2025 hier: Anfrage zum Ausstieg aus der Internationalen Gartenausstellung (IGA)	<b>12/1697</b>
2	Nichtöffentliche Anfragen und Mitteilungen	

Vor Eintritt in die Beratung der Tagesordnung weist der Vorsitzende auf die Bestimmungen der §§ 43 Abs. 2 und 31 GO NRW hin.

Es erklärt sich kein Mitglied für befangen.

**Öffentlicher Teil:**

**Tagesordnungspunkt 1:**

**Ersatzwahlen für verschiedene Fachausschüsse des Rates der Stadt Bergkamen  
Vorlage: 12/1696**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen wählt:

Frau Annette Adams, geb. 1960, 59192 Bergkamen,  
zum ordentlichen Mitglied des Wahlausschusses,

Frau Martina Plath, geb. 1975, 59192 Bergkamen,  
zum ordentlichen Mitglied des Wahlausschusses,

Herrn Stephan Wehmeier, geb. 1985, 59192 Bergkamen,  
zum stellvertretenden Mitglied des Wahlausschusses und

Herrn Maximilian Hellmich, geb. 1985, 59192 Bergkamen  
zum stellvertretenden Mitglied des Wahlausschusses.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 2:**

**Wiederwahl des Herrn Mark Hemminghaus zur Schiedsperson für den  
Schiedsgerichtsbezirk IV (Bergkamen-Oberaden I)  
Vorlage: 12/1692**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt, Herrn Mark Hemminghaus, geb. 1973, 59192 Bergkamen, als Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk IV (Bergkamen-Oberaden I) wiederzuwählen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 3:**

**Ersatzwahl eines Mitgliedes der Verbandsversammlung des Lippeverbandes  
Vorlage: 12/1615**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen wählt

Frau Sandra Diebel, geb. 1973, 44287 Dortmund,  
zum ordentlichen Mitglied

der Verbandsversammlung des Lippeverbandes.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 4:**

**Ausbildungsplanung für das Einstellungsjahr 2026  
Vorlage: 12/1630**

BergAUF-Fraktionsvorsitzende Schewior bemängelt, dass die Stadtverwaltung nicht auf eine Ausbildungsquote von 10 Prozent der Beschäftigten kommt.

Bürgermeister Schäfer erwidert, dass dies räumlich und personell nicht zu leisten ist. Zudem ist es auch jetzt schon schwierig, genügend qualifizierte Auszubildende für die geplante Ausbildungsquote zu gewinnen.

CDU-Fraktionsvorsitzender Heinzel möchte wissen, warum im Bereich der Kindertageseinrichtungen nicht mehr ausgebildet wird, gegebenenfalls in Kooperation mit anderen Trägern.

Städtischer Verwaltungsdirektor Hartl erwidert, dass die Ausbildungskapazitäten im Bereich der Kindertageseinrichtungen vollständig ausgeschöpft sind. Eine Kooperation mit anderen Trägern kann in der nächsten Runde der Ausbildungsleitungen besprochen werden.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Stadt Bergkamen nimmt die Vorlage Drucksache Nr. 12/1630 zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:** Kenntnisnahme

**Tagesordnungspunkt 5:****IGA Metropole Ruhr 2027 gGmbH****hier: Verkauf der Anteile an den Regionalverband Ruhr (RVR)****Vorlage: 12/1665****Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

1. Der Rat der Stadt Bergkamen stimmt dem Verkauf der Anteile an der IGA Metropole Ruhr 2027 gGmbH (IGA gGmbH) in Höhe von 1,4 Prozent an den Regionalverband Ruhr (RVR) zu einem Kaufpreis von 350,00 € zum nächstmöglichen Zeitpunkt vorbehaltlich der positiven Anzeigenbestätigung durch das Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen (MHKBD NRW) und der Kommunalaufsicht beim Kreis Unna sowie vorbehaltlich einer gleichlautenden Beschlussfassung in den Gremien des RVRs sowie der kommunalen Mitgesellschafter zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, dass erforderliche Anzeigeverfahren beim Kreis Unna durchzuführen.
3. Der Gesellschaftsvertreter der Stadt Bergkamen wird beauftragt, alle für die Beurkundung des Gesellschaftsvertrages der Gesellschaft und des Anteilskaufvertrages erforderlichen Beschlüsse zu fassen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 6:****Ermächtigungsübertragungen gemäß § 22 KomHVO NRW in das Haushaltsjahr 2025****Vorlage: 12/1610**

Bündnis 90/Die Grünen-Fraktionsvorsitzender Grziwotz fragt nach den zu übertragenden Mitteln für die Erstellung von Rad- und Gehwegen. Hier gab es ursprünglich einen höheren Betrag.

Beigeordnete Diebel erläutert, dass die Mittel in dieser Höhe übertragen werden können, da hier bereits Aufträge vergeben wurden, die Rechnungen allerdings noch nicht angewiesen wurden.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen nimmt die Ermächtigungsübertragungen gemäß § 22 Abs. 1 KomHVO NRW für investive Auszahlungen und Aufwendungen zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:** Kenntnisnahme

**Tagesordnungspunkt 7:****Änderung der Gesellschaftervereinbarung der IGA gGmbH****Vorlage: 12/1666****Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

1. Der Rat der Stadt Bergkamen stimmt den Änderungen der Gesellschaftervereinbarung der IGA Metropole Ruhr 2027 gGmbH (IGA gGmbH) für das Jahr 2025 ff. vorbehaltlich einer gleichlautenden Beschlussfassung der Gremien des RVRs und der kommunalen Gesellschafter zu.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die erforderlichen Unterschriften in der Gesellschaftervereinbarung für die Stadt Bergkamen zu leisten.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt  
Enthaltung 1

**Tagesordnungspunkt 8:****Zustimmung zur Bereitstellung eines/r erheblichen überplanmäßigen****Aufwandes/Auszahlung für einen Zuschuss an die IGA gGmbH****Vorlage: 12/1675****Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen nimmt die Vorlage der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt bei dem Kostenträger / Sachkonto 130301 / 53180002 „Finanzierungsbeteiligung IGA 2027“ eine erhebliche überplanmäßige Aufwendung/Auszahlung in Höhe von 110.447,00 €.

Die Deckung erfolgt durch Minderaufwendungen bei dem Kostenträger / Sachkonto: 160201 / 55170001 „Zinsaufwendungen an Kreditinstitute“.

Die zeitliche und sachliche Unabweisbarkeit ergibt sich aus der Vorlage.

**Abstimmungsergebnis:** Mit Stimmenmehrheit zugestimmt  
Ja 18  
Nein 1

**Tagesordnungspunkt 9:**

**Übernahme der Trägeranteile für die Kindertageseinrichtungen des  
Gemeindeverbands Ruhr in Bergkamen**

**Vorlage: 12/1643**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt die freiwillige Übernahme von 6 % des in § 36 Abs. 2 Nr. 1 Kinderbildungsgesetz (KiBiz) festgelegten vollen Trägeranteils in Höhe von 10,3 % des Gemeindeverbands Ruhr als Träger der Katholischen Kindertageseinrichtungen, rückwirkend ab dem 01. August 2024 bis zum 31. Juli 2027.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 10:**

**Richtlinie zur Genehmigung von Elektro-Ladesäulen im öffentlichen Straßenraum der  
Stadt Bergkamen**

**Vorlage: 12/1668**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt die Richtlinie zur Genehmigung von Elektro-Ladesäulen im öffentlichen Straßenraum der Stadt Bergkamen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 11:**

**Vorratsbeschluss zur Teilnahme am Altschuldenentlastungsgesetz Nordrhein-Westfalen (ASEG NRW)**

**Vorlage: 12/1662**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt, verbindlich am Altschuldenentlastungsprogramm des Landes Nordrhein-Westfalen gemäß dem Altschuldenentlastungsgesetz NRW (ASEG NRW) teilzunehmen, sobald das Land das Antragsverfahren offiziell eröffnet und die rechtlichen sowie finanziellen Rahmenbedingungen bekannt gegeben hat.

Der Rat der Stadt Bergkamen fasst folgenden Vorratsbeschluss:

1. Die Stadt Bergkamen macht von der Antragsberechtigung gemäß § 4 Absatz 2 Nummer 1 des Gesetzentwurfs der Landesregierung zum ASEG NRW (Landtagsdrucksache 18/13835) Gebrauch.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, auf Grundlage dieses Beschlusses nach Inkrafttreten des Gesetzes einen Antrag auf anteilige Entschuldung gemäß ASEG NRW zu stellen.
3. Der Rat der Stadt Bergkamen behält sich vor, nach Abschluss des Gesetzgebungsverfahrens über etwaige Änderungen dieses Beschlusses zu entscheiden, sofern im parlamentarischen Verfahren noch Anpassungen am Gesetzesentwurf (Landtagsdrucksache 18/13835) vorgenommen werden.
4. Dieser Beschluss erfolgt unter dem Vorbehalt, dass das ASEG NRW in einer mit dem eingebrachten Gesetzentwurf (Landtagsdrucksache 18/13835) im Wesentlichen übereinstimmenden Fassung vom Landtag beschlossen und in Kraft tritt.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 12:**

**Umbenennung der ehemaligen Albert-Schweitzer-Schule Oberaden in "Fröbelhaus"**  
**Vorlage: 12/1681**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt die Umbenennung der ehemaligen Albert-Schweitzer-Schule in Bergkamen-Oberaden in „Fröbelhaus“.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 13:**

**Stadtbibliothek: Umzug der Jugendbibliothek und Open Library**  
**Vorlage: 12/1670**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beauftragt die Verwaltung den Umzug der Jugendbibliothek und die Open Library umzusetzen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 14:****Bebauungsplan Nr. OA 120 „Wasserstadt Aden“ 1. Änderung  
Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB****Vorlage: 12/1633****Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. OA 120 „Wasserstadt Aden“ 1. Änderung gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB für den in der Anlage 1 gekennzeichneten Geltungsbereich. Der Geltungsbereich wird wie folgt begrenzt

- im Norden durch die Südseite des Datteln-Hamm-Kanals von der Ostseite des Heiler Kirchwegs bis zur Westseite der Brücke der Jahnstraße über den Datteln-Hamm-Kanal
- im Osten durch die Westseite der Jahnstraße/L 821 von der Brücke über den Datteln-Hamm-Kanal bis zur Nordseite der Hamm-Osterfelder-Bahn
- im Süden durch die Nordseite der Hamm-Osterfelder-Bahn von der westlichen Ecke der Brücke der Jahnstraße über die Bahntrasse bis zur Nordseite der Rotherbachstraße, von dort entlang der Nordseite der Rotherbachstraße bis zur Einmündung Rotherbachstraße/Heiler Kirchweg
- im Westen durch die Ostseite des Heiler Kirchwegs von der Einmündung Rotherbachstraße/Heiler Kirchweg bis zum Datteln-Hamm-Kanal

Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses und somit der Niederschrift.

**Abstimmungsergebnis:** Mit Stimmenmehrheit zugestimmt  
Ja 18  
Nein 1

**Tagesordnungspunkt 15:**

**Bebauungsplan Nr. OA 120 „Wasserstadt Aden“ 1. Änderung  
Billigung des Bebauungsplanentwurfs und des Entwurfs der Begründung sowie  
Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 12/1634**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

- Der Rat der Stadt Bergkamen billigt den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. OA 120 „Wasserstadt Aden“ 1. Änderung einschließlich der städtebaulichen Begründung entsprechend Anlagen 1 und 2.
- Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. OA 120 „Wasserstadt Aden“ 1. Änderung einschließlich der städtebaulichen Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB.

Die Anlagen 1 und 2 sind Bestandteil des Beschlusses und somit der Niederschrift.

**Abstimmungsergebnis:** Mit Stimmenmehrheit zugestimmt  
Ja 18  
Nein 1

**Tagesordnungspunkt 16:**

**RAG AG, Zentrale Wasserhaltung Haus Aden in Bergkamen  
Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis nach §§ 8 Abs. 1 und 9 WHG  
mit UVP für das Zutageheben von Grubenwasser und Einleiten in die Lippe  
hier: Stellungnahme der Stadt Bergkamen  
Vorlage: 12/1635**

Die Beratung und Beschlussfassung erfolgt in der heutigen Sitzung des Rates der Stadt Bergkamen.

**Tagesordnungspunkt 17:**

**Abschlussbetriebsplanergänzung der RAG Aktiengesellschaft zur Errichtung und Betrieb einer Grubenwasseraufbereitungsanlage am Wasserhaltungsstandort Haus Aden**

**hier: Stellungnahme der Stadt Bergkamen**

**Vorlage: 12/1636**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt die Stellungnahme der Verwaltung als Stellungnahme der Stadt Bergkamen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt  
Enthaltung 1

**Tagesordnungspunkt 18:**

**Freizeitzentrum "Im Häupen" - Konzept zur perspektivischen Weiterentwicklung des Standorts**

**Vorlage: 12/1658**

BergAUF-Fraktionsvorsitzende Schewior erklärt, dass nach der Beratung im Fachausschuss kritische Stimmen zum Standort der Feuerwehr aufgekommen sind. Daher sollte dieser noch einmal überprüft werden.

Bürgermeister Schäfer erwidert, dass ein alternativer Standort im Ortsteil nicht zu finden ist.

**Beschluss:**

Der

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt den Rahmenplan für die Weiterentwicklung des Freizeitentrums „Im Häupen“ mit seinen drei Entwicklungsstufen gemäß Anlage zur Vorlage. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen sukzessive umzusetzen und hierfür entsprechende Haushaltsmittel einzustellen und soweit möglich Fördermittel einzuwerben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 19:****Integriertes Stadtentwicklungskonzept „Revitalisierung Rathausquartier“ - Beschluss zur Erstellung des Konzepts und zur Durchführung einer Bürgerversammlung  
Vorlage: 12/1667****Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

1. Der Rat der Stadt Bergkamen beauftragt die Verwaltung, ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) als Grundlage für die Beantragung von Städtebauförderungsmitteln zu erarbeiten, mit dem Ziel ein Stadtumbaugebiet gem. § 171 b Baugesetzbuch (BauGB) zu erlassen (s. Anlage 1).
2. Der Rat der Stadt Bergkamen beauftragt die Verwaltung zur Durchführung einer Bürgerversammlung zur Beteiligung der Öffentlichkeit an der Aufstellung des ISEK.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 20:****Gehölzbestand Schönhausen**

**Vorlage: 12/1639**

Bürgermeister Schäfer verliest den geänderten Beschlussvorschlag aus dem Ausschuss für Umwelt und Klimaschutz des Rates der Stadt Bergkamen und stellt diesen zur Abstimmung.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bergkamen folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt, die Stadtverwaltung zu beauftragen, im Doppelhaushalt 2026/2027 die erforderlichen Mittel für den Ausgleich von Schäden durch den Gehölzbestand in Schönhausen sowie 10.000 € für Baumpflegemaßnahmen in Schönhausen einzuplanen. Weiterhin sollen im Wege der Einzelfallentscheidung in enger Zusammenarbeit mit der Genehmigungsbehörde (UNB des Kreises) Lösungen erarbeitet werden. Darüberhinaus ist eine Überarbeitung der Baugestaltungssatzung "Schönhausen" umzusetzen. Von einem „Umbau des Gehölzbestandes in der Wohnsiedlung Schönhausen“, wie in der Drucksache 12/0239 beschrieben, wird abgesehen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 21:**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 17.06.2025**

**hier: Berichterstattung zum Antrag der CDU-Fraktion zur zeitnahen Prüfung zur Einrichtung einer Jugendhilfeeinrichtung (Heimunterbringung)**

**Vorlage: 12/1693**

Die Beratung und Beschlussfassung erfolgt in der heutigen Sitzung des Rates der Stadt Bergkamen.

**Tagesordnungspunkt 22:**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 17.06.2025**

**hier: Berichterstattung zum Verzicht auf Einnahmen**

**Vorlage: 12/1694**

Die Beratung und Beschlussfassung erfolgt in der heutigen Sitzung des Rates der Stadt Bergkamen.

**Tagesordnungspunkt 23:**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 17.06.2025**

**hier: Anfrage zum Ausstieg aus der Internationalen Gartenausstellung (IGA)**

**Vorlage: 12/1695**

Die Beratung und Beschlussfassung erfolgt in der heutigen Sitzung des Rates der Stadt Bergkamen.

**Tagesordnungspunkt 24:**

**Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**Tagesordnungspunkt 25:**

**Anfragen und Mitteilungen**

Es liegen weder Anfragen noch Mitteilungen vor.

Bernd Schäfer  
Bürgermeister

Thomas Hartl  
Schriftführer