

Niederschrift Nummer UBV/10/024

Gremium	Sitzung am
Ausschuss für Umwelt, Bauen und Verkehr	24.09.2013

Sitzungsort	Sitzungsdauer
Ratssaal des Ratstraktes	17:00 - 18:30 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender: Thomas Heinzl
 Stv. Schriftführer: Jörg Stahlberg

Teilnehmer Funktion

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Frau Martina Eickhoff	ordentl. Mitglied	
Herr Ulrich Godawa	stv. Mitglied	für ordentl. Mitglied Dirk Haverkamp
Herr Franz Herdring	stv. Vorsitzender	
Herr Günter Jung	ordentl. Mitglied	
Herr Dieter Kress	ordentl. Mitglied	
Herr Heinz Mathwig	ordentl. Mitglied	
Herr Uwe Radtke	ordentl. Mitglied	
Herr Hartmut Ramin	ordentl. Mitglied	
Herr Uwe Reichelt	ordentl. Mitglied	
Herr Thomas Semmelmann	ordentl. Mitglied	

Christlich Demokratische Union

Herr Thomas Heinzl	Vorsitzender
Herr Wolfgang Kerner	ordentl. Mitglied
Herr Gerd Miller	ordentl. Mitglied
Herr Martin Strunk	ordentl. Mitglied

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Gökhan Kabaca	ordentl. Mitglied
--------------------	-------------------

Freie Demokratische Partei

Herr Hans-Wolfgang Alph	ordentl. Mitglied
-------------------------	-------------------

BergAUF

Herr Jens Weiselowski	für ordentl. Mitglied Erwin Flieger
-----------------------	-------------------------------------

Gäste

Herr Helmut Graf	stv. Mitglied
Herr Alexander Homann	stv. Mitglied
Herr Dennis Riller	stv. Mitglied

Von der Verwaltung nehmen teil

Herr Dr.-Ing. Hans-Joachim Peters	Techn. Beigeordneter
Herr Wilhelm Becker	Techn. Angestellter
Frau Barbara Thiede	Techn. Angestellte
Herr Jörg Stahlberg	Stv. Schriftführer

Entschuldigt fehlen

Herr Erwin Flieger	ordentl. Mitglied
Herr Dirk Haverkamp	ordentl. Mitglied

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Ausschuss für Umwelt, Bauen und Verkehr ordnungs- und fristgemäß eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

Es wird folgende Tagesordnung beschlossen und verhandelt:

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil:**

1	Bebauungsplan Nr. OA 115 "Zum Oberdorf" der Stadt Bergkamen hier: 1. Entscheidung über die Abwägung 2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	10/1274
2	Fortschreibung des Nahverkehrsplanes Kreis Unna; hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange	10/1264
3	Energiebericht 2013	10/1276
4	Budget- und Produktbericht Januar bis Juni 2013	10/1291
5	Einwohnerfragestunde	
6	Anfragen und Mitteilungen	

Stadtverordneter Herdring regt vor Eintritt in die Beratung an, über den von der CDU-Fraktion gestellten Antrag zum TOP 2 des öffentlichen Teiles erst in der nächsten Sitzung des Rates der Stadt Bergkamen zu beraten.

Der Antrag ist als Anlage dem Protokoll beigelegt.

Der Vorsitzende bittet die Verwaltung, möglichst noch bis zur Ratssitzung eine Stellungnahme der VKU einzuholen.

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen und Verkehr stimmt dem Vorschlag des Stadtverordneten Herdring einstimmig zu.

Vor Eintritt in die Beratung der Tagesordnung weist der Vorsitzende auf die Bestimmungen der §§ 43 Abs. 2 und 31 GO NRW hin.

Es erklärt sich kein Mitglied für befangen.

Öffentlicher Teil:**Tagesordnungspunkt 1:****Bebauungsplan Nr. OA 115 "Zum Oberdorf" der Stadt Bergkamen****hier: 1. Entscheidung über die Abwägung****2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB****Vorlage: 10/1274**

Techn. Beigeordneter Dr.-Ing. Peters erläutert die Verwaltungsvorlage.

In der anschließenden Diskussion wird vom Stadtverordneten Kerner die Länge des Verfahrens thematisiert; Techn. Beigeordneter Peters erläutert ausführlich die rechtlichen Rahmenbedingungen der einzelnen Verfahrensschritte und dass aufgrund der Verhandlungen zwischen Grundstückseigentümer und Bodenschutzstelle, Kreis Unna, Verzögerungen unvermeidbar waren.

Die vom Stadtverordneten Weiselowski aufgeworfene Frage, um welche Gase es sich handelt hinsichtlich der in Anlage 4.13 der Verwaltungsvorlage aufgeführten Bodenporengase kann in der Sitzung nicht beantwortet werden. Die Antwort wird hiermit zu Protokoll gegeben: Es handelt sich wie vom Techn. Beigeordneten Dr.-Ing. Peters vermutet um Methan bzw. Kohlendioxid. (Quelle: Bericht Kreis Unna vom 25.04.2013)

Herr Alph stellt den Antrag, auf die Festsetzung „Satteldach“ zu verzichten, damit eine etwas aufgelockerte Bebauung erreicht wird. Der Antrag wird bei zwei Ja-Stimmen mit Stimmenmehrheit (15) abgelehnt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgende Beschlussfassung:

1. Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt, zu den im Rahmen der frühen Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie zur Offenlegung der vorgebrachten Stellungnahmen gemäß der Anlage 1 zur Vorlage zu entscheiden.
Die Stellungnahme der Verwaltung ist Bestandteil des Beschlusses
2. Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt den Bebauungsplans Nr. OA 115 „Zum Oberdorf“ einschließlich Begründung als Satzung. Die Anlagen 3 und 4 sind Bestandteil des Beschlusses und somit der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit zugestimmt
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 2

Tagesordnungspunkt 2:

**Fortschreibung des Nahverkehrsplanes Kreis Unna;
hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 10/1264**

Techn. Angestellte Thiede erläutert anhand einer Powerpoint-Präsentation die Verwaltungsvorlage. Zum Zeitpunkt der Vorlagenerstellung waren die Kosten, die auf die Stadt Bergkamen entfallen noch nicht bekannt. Sie sind der Stadt Bergkamen erst danach übermittelt worden. Die Umsetzung der vorgestellten Maßnahmen verursachen auf Bergkamen bezogen eine Kostensteigerung von 3,5 % = 19.710,00 €. Die Gesamtsteigerung der Verlustabdeckung VKU beläuft sich auf ca. 362.000,00 €.

In der folgenden Debatte wird fraktionsübergreifend erklärt, dass die entstehenden Mehrkosten der Fortschreibung des Nahverkehrsplanes nicht der bisherigen Zielsetzung entsprechen.

Auf Vorschlag des Techn. Beigeordneten Dr.-Ing. Peters fasst der Ausschuss keinen Beschluss und verweist die Vorlage an den Rat.

Abstimmungsergebnis:**Tagesordnungspunkt 3:**

**Energiebericht 2013
Vorlage: 10/1276**

Techn. Angestellter Becker stellt anhand einer Powerpoint-Präsentation die Vorlage vor.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgende Beschlussfassung:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Stadt Bergkamen nimmt die Vorlage Drucksache-Nr.: 10/1276 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme

Tagesordnungspunkt 4:**Budget- und Produktbericht Januar bis Juni 2013****Vorlage: 10/1291****Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen und Verkehr nimmt die Vorlage – Drucksache Nr. 10/1291 – zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme**Tagesordnungspunkt 5:****Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

Tagesordnungspunkt 6:**Anfragen und Mitteilungen**

Die Fragen des Stadtverordneten Kerner zum aktuellen Stand der Grundstückssuche für den Evolutionspark und des Moschee-Standortes werden vom Techn. Beigeordneten Dr.-Ing. Peters dahingehend beantwortet, dass eine Bekanntgabe der potentiellen Grundstücksstandorte erst erfolgen wird, wenn planungs- und bauordnungsrechtlich Baurecht vorliegt und die Verfügbarkeit der Grundstücke geklärt sei.

Die Frage des Mitgliedes Kerner zur Finanzierung des Kunstaktion – Wohnturm – soll vom zuständigen Beigeordneten Wenske in der Ratssitzung beantwortet werden.

Mitglied Miller kritisiert, das schleppende Rechtsverfahren zum Ausbau der L 821 n. Techn. Beigeordneter Dr.-Ing. Peters erklärt, dass die Stadt Bergkamen nur mittelbar Beteiligte am Verwaltungsgerichtsverfahren sei und daher auch keinerlei Einflussmöglichkeiten auf die Zeitabläufe des Verfahrens habe.

Techn. Beigeordneter Dr.-Ing. Peters bietet an, dass zur bereits begonnenen Sanierung der Overberger Straße und der Töddinghauser Straße ggf. ein Sachstandsbericht gegeben werden kann. Der Ausschuss verzichtet auf diesen Bericht.

Thomas Heinzl
Vorsitzender

Jörg Stahlberg
stv. Schriftführer