

**Niederschrift Nummer RAT/10/015**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>
Rat der Stadt Bergkamen	26.05.2011

<b>Sitzungsort</b>	<b>Sitzungsdauer</b>
Ratssaal des Ratstraktes	17:00 - 18:45 Uhr

**Anwesend:**

Vorsitzender: Bürgermeister Roland Schäfer

Schriftführer: Manfred Turk

Teilnehmer	Funktion
------------	----------

**Bürgermeister**

Herr Roland Schäfer	Vorsitzende/r
---------------------	---------------

**Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

Herr Martin Blom	Stadtverordnete/r
Herr Julian Deuse	Stadtverordnete/r
Frau Martina Eickhoff	Stadtverordnete/r
Frau Sandra Hagen	Stadtverordnete/r
Herr Dirk Haverkamp	Stadtverordnete/r
Herr Franz Herdring	Stadtverordnete/r
Herr Günter Jung	Stadtverordnete/r
Herr Michael Jürgens	Stadtverordnete/r
Herr Gerhard Kampmeyer	Stadtverordnete/r
Herr Wolfgang Kerak	Stadtverordnete/r
Herr Heinz Mathwig	Stadtverordnete/r
Frau Brigitte Matiak	Stadtverordnete/r
Herr Dieter Mittmann	Stadtverordnete/r

Frau Anita Neumann	Stadtverordnete/r
Herr Uwe Radtke	Stadtverordnete/r
Herr Hartmut Ramin	Stadtverordnete/r
Herr Uwe Reichelt	Stadtverordnete/r
Herr Bernd Schäfer	Stadtverordnete/r
Frau Ute Scheunemann	Stadtverordnete/r
Herr Kay Schulte	Stadtverordnete/r
Herr Thomas Semmelmann	Stadtverordnete/r
Herr Volker Weirich	Stadtverordnete/r
Herr Rüdiger Weiß	Stadtverordnete/r

### **Christlich Demokratische Union**

Herr Thomas Eder	Stadtverordnete/r
Frau Vanessa Eick	Stadtverordnete/r
Herr Thomas Heinzl	Stadtverordnete/r
Herr Wolfgang Kerner	Stadtverordnete/r
Frau Elke Middendorf	Stadtverordnete/r
Herr Marco Morten Pufke	Stadtverordnete/r
Herr Gerd Schwarzer	Stadtverordnete/r
Herr Johannes Hermann Stienen	Stadtverordnete/r

### **Grüne/GAL**

Herr Steffen Bieder	Stadtverordnete/r
Herr Thomas Grziwotz	Stadtverordnete/r
Herr Harald Sparringa	Stadtverordnete/r
Herr Hans-Joachim Wehmann	Stadtverordnete/r

### **Freie Demokratische Partei**

Frau Angelika Lohmann-Begander	Stadtverordnete
Herr Andree Saatkamp	Stadtverordnete/r

### **BergAUF**

Herr Werner Engelhardt	Stadtverordnete/r
Herr Jens Weiselowski	Stadtverordnete/r

### **Fraktionslos**

Herr Jens Schmülling	Stadtverordnete/r
----------------------	-------------------

### **Gäste**

Herr Dietmar Luft	Wehrführer der Freiw. Feuerwehr	zu TOP 1 öff. Teil
Herr Dieter Dettmar	stellv. Wehrführer der Freiw. Feuerwehr	zu TOP 1 öff. Teil
Herr Wolfgang Lantin	stellv. Wehrführer der Freiw. Feuerwehr	zu TOP 1 öff. Teil

**Entschuldigt fehlen**

Frau Rosemarie Degenhardt	Stadtverordnete/r
Herr Gerd Miller	Stadtverordnete/r
Herr Andre Rocholl	Stadtverordnete/r
Frau Manuela Veit	Stadtverordnete/r

**Von der Verwaltung nehmen teil**

Herr Horst Mecklenbrauck	Erster Beigeordneter
Herr Dr.-Ing. Hans-Joachim Peters	Techn. Beigeordneter
Herr Bernd Wenske	Beigeordneter
Herr Manfred Turk	Fachdezernent Innere Verwaltung

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Rat der Stadt Bergkamen ordnungs- und fristgemäß eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

Es wird folgende Tagesordnung beschlossen und verhandelt:

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil:**

1	Bericht der Wehrführung und Präsentation des Jahresberichtes 2010 der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Bergkamen - mündlicher Bericht -	<b>10/0587</b>
2	Ersatzwahl für den Behindertenbeirat des Rates der Stadt Bergkamen	<b>10/0610</b>
3	Erwerb sämtlicher Geschäftsanteile der Trianel Service GmbH durch die Trianel GmbH, hier: Ausräumung des Gremienvorbehaltes seitens der GSW als Gesellschafter der Trianel	<b>10/0586</b>
4	Bebauungsplan WD 103 II "Waldsiedlung" 1. Aufstellungsbeschluss 2. Verfahren zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit	<b>10/0605</b>
5	Vermarktung städtischer Wohnbauflächen	<b>10/0596</b>
6	Dienstanweisung für die Finanzbuchhaltung der Stadt Bergkamen vom 02.05.2011	<b>10/0590</b>
7	Kenntnisnahme der im I. Quartal 2011 geleisteten über-/außerplanmäßigen Aufwendungen aufgrund der Ermächtigung gemäß § 8 der Haushaltssatzung	<b>10/0585</b>
8	Einwohnerfragestunde	
9	Anfragen und Mitteilungen	

Vor Eintritt in die Beratung der Tagesordnung weist der Vorsitzende auf die Bestimmungen der §§ 43 Abs. 2 und 31 GO NRW hin.

Es erklärt sich kein Mitglied für befangen.

**Öffentlicher Teil:****Tagesordnungspunkt 1:****Bericht der Wehrführung und Präsentation des Jahresberichtes 2010 der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Bergkamen  
- mündlicher Bericht -  
Vorlage: 10/0587**

Wehrführer Luft hält einen ausführlichen Jahresbericht 2010.

Bürgermeister Schäfer sowie die Vorsitzenden aller im Rat vertretenen Fraktionen bedanken sich bei Wehrführer Luft und seinen aktiven Feuerwehrfrauen und –männern für die geleistete ehrenamtliche Arbeit.

Stellv. Wehrführer Dettmar spricht die nach Wegfall der Wehrpflicht schwieriger gewordene Gewinnung von Nachwuchshelfern für die Freiwillige Feuerwehr an. Er regt an, darüber nachzudenken, ob nicht möglicherweise durch die Übernahme von Kosten für einen Führerschein Anreize für junge Leute geschaffen werden können.

Bürgermeister Schäfer antwortet, dass das Problem erkannt ist. Inwieweit durch Bundesfreiwilligendienst und freiwilliges soziales Jahr die Lücke geschlossen werden kann, ist zurzeit noch nicht absehbar. Weitergehende Diskussionen sind notwendig.

Wehrführer Luft ergänzt seine Ausführungen insoweit, dass ab dem Schuljahr 2011/2012 an der Hellweg-Hauptschule eine Feuerwehr AG gebildet werden soll. Auch hier ist Nachwuchsgewinnung das Ziel.

**Tagesordnungspunkt 2:****Ersatzwahl für den Behindertenbeirat des Rates der Stadt Bergkamen  
Vorlage: 10/0610****Beschluss:**

Der Rat der Stadt Bergkamen wählt

Frau Iris Lüken,  
Am Holze 16,  
59174 Kamen,

als ordentliches Mitglied

und

Frau Jutta Seidel  
Friedrich-Goerdeler-Str. 14,  
59192 Bergkamen,

als stellvertretendes Mitglied

in den Behindertenbeirat.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt

**Tagesordnungspunkt 3:**

**Erwerb sämtlicher Geschäftsanteile der Trianel Service GmbH durch die Trianel GmbH,  
hier: Ausräumung des Gremienvorbehaltes seitens der GSW als Gesellschafter der  
Trianel  
Vorlage: 10/0586**

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Bergkamen schließt sich der Empfehlung des Aufsichtsrates der GSW vom 04.04.2011 an und stimmt zu, dass die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der GSW beschließen:

Der Entscheidung der Geschäftsführung der GSW als Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Trianel GmbH - mit dem erklärten Vorbehalt der notwendigen Gremienbeschlüsse der GSW -, an der nachfolgenden einstimmigen Beschlussfassung der Gesellschafterversammlung der Trianel GmbH vom 11.03.2011 mitzuwirken, wird zugestimmt:

Auszug aus der Beschlussvorlage der Gesellschafterversammlung der Trianel GmbH vom 11.03.2011:

*„Die Trianel Service GmbH ist ein Beteiligungsunternehmen der Trianel GmbH und hat ein eingetragenes Stammkapital in Höhe von 500.000,00 €. Das Stammkapital ist in vier Geschäftsanteile zum Nennbetrag von je 100.000,00 € und zwei Geschäftsanteile zum Nennbetrag von je 50.000,00 € eingeteilt. Die Trianel GmbH ist an der Trianel Service GmbH mit einem Geschäftsanteil zum Nennbetrag von 100.000,00 € (dies entspricht einer Beteiligung in Höhe von 20 %) beteiligt.*

*Die Gesellschafterversammlung stimmt zu, dass die Trianel GmbH die fünf weiteren Geschäftsanteile zum Nennbetrag von insgesamt 400.000,00 € zu den nachstehenden Konditionen von den Mitgeschaftern der Trianel Service GmbH erwirbt und die Abtretung annimmt und somit die Trianel GmbH 100%iger Gesellschafter der Trianel Service GmbH wird.*

*Die Gesellschafterversammlung ermächtigt die Geschäftsführung, mit den Mitgeschaftern der Trianel Service GmbH in Verhandlungen über den Erwerb und die Annahme der Übertragung der Geschäftsanteile einzutreten, wobei der Kaufpreis den Buchwert (Eigenkapital) der Beteiligung zum Stand 31.12.2010 nicht übersteigen soll. Ein darüber hinausgehender Kaufpreis bedarf der Zustimmung des Aufsichtsrates der Trianel GmbH, der von der Gesellschafterversammlung ermächtigt wird, entsprechende Beschlüsse in diesem Zusammenhang zu fassen. Die Gesellschafterversammlung ermächtigt die Geschäftsführung der Trianel GmbH, sämtliche zur Umsetzung dieses Beschlusses erforderlichen Maßnahmen durchzuführen.*

*Eventuelle Gremienvorbehalte seitens der Gesellschafter zu diesem Beschluss müssen bis zum 30. September 2011 ausgeräumt werden.“*

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt  
Ja 39 Enthaltung 2

**Tagesordnungspunkt 4:****Bebauungsplan WD 103 II "Waldsiedlung"****1. Aufstellungsbeschluss****2. Verfahren zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit****Vorlage: 10/0605**

BergAUF-Fraktionsvorsitzender Engelhardt wiederholt seine Ausführungen aus dem Haupt- und Finanzausschuss, wonach für seine Fraktion die Altlastenproblematik nicht eindeutig geklärt ist.

Techn. Beigeordneter Dr.-Ing. Peters antwortet, dass ein entsprechendes Sanierungskonzept vorliegt und die Grundstücke voll saniert übergeben werden, sodass sie für eine Wohnnutzung geeignet sind.

**Beschluss:**

1. Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt, im Sinne von § 2 Abs. 1 BauGB für den in der Anlage 2 gekennzeichneten Bereich den Bebauungsplan WD 103 II "Waldsiedlung" aufzustellen.

Das ca. 6,6 ha große Plangebiet wird wie folgt begrenzt:

- Im Westen entlang der bestehenden Waldfläche am Pantenweg, östlich des Russenfriedhofs
  - Im Süden durch den Kuhbach, abschließend mit dem nördlichen Rand des Fußweges
  - Im Osten entlang der westlichen Waldgrenze, westlich der Straße Unter den Telgen, dann entlang der südlichen Straßenbegrenzung weiter nach Osten bis zum Kreisverkehr.
  - Im Norden vom Kreisverkehr entlang der nördlichen Straßenbegrenzungslinie südlich der ehemaligen Bergbauberufsschule (heute RWTÜV-Akademie GmbH)
  - Der Übersichtsplan ( Anlage 1 ) ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit im Sinne von § 3 Abs. 1 BauGB ist in Form einer Bürgerversammlung und einem anschließenden 14-tägigen Aushang im Amt für Planung, Tiefbau und Umwelt durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:** Mit Stimmenmehrheit zugestimmt  
Ja 39 Nein 2

**Tagesordnungspunkt 5:****Vermarktung städtischer Wohnbauflächen****Vorlage: 10/0596**

Erster Beigeordneter Mecklenbrauck hält einen positiven Rückblick auf die erfolgreich vermarkteten Grundstücke im Bereich Heinrichstraße/Nordfeldstraße. Dort ist es in den vergangenen Jahren gelungen, acht Grundstücke mit Kinderrabatt zu veräußern. Durch den heutigen Beschlussvorschlag sollen weitere Angebote geschaffen werden.

SPD-Fraktionsvorsitzender Kampmeyer weist auf die damalige Initiative der SPD-Fraktion hin und begrüßt, ebenso wie CDU-Fraktionsvorsitzende Middendorf, die heutige Vorlage.

BergAUF-Fraktionsvorsitzender Engelhardt hält die Grundstücke „In der Siedlung“ und „Auf den Goldäckern“ für nicht geeignet, da dadurch bestehende Grünflächen vernichtet werden.

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Bergkamen beauftragt die Verwaltung, wie in der Sachdarstellung zu verfahren.

**Abstimmungsergebnis:** Mit Stimmenmehrheit zugestimmt  
Ja 39 Nein 2

**Tagesordnungspunkt 6:**

**Dienstanweisung für die Finanzbuchhaltung der Stadt Bergkamen vom 02.05.2011**  
**Vorlage: 10/0590**

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Bergkamen nimmt die Dienstanweisung für die Finanzbuchhaltung der Stadt Bergkamen vom 02.05.2011 zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:** Kenntnisnahme

**Tagesordnungspunkt 7:**

**Kenntnisnahme der im I. Quartal 2011 geleisteten über-/außerplanmäßigen Aufwendungen aufgrund der Ermächtigung gemäß § 8 der Haushaltssatzung**  
**Vorlage: 10/0585**

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Bergkamen nimmt die im I. Quartal 2011 gemäß der Ermächtigung des § 8 der Haushaltssatzung geleisteten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:** Kenntnisnahme

**Tagesordnungspunkt 8:**

**Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.



**Tagesordnungspunkt 9:**

**Anfragen und Mitteilungen**

Beigeordneter Wenske weist auf die Veranstaltung „Merhaba“ hin und lädt alle Anwesenden herzlich zur Eröffnung ein.

Schäfer  
Bürgermeister

Turk  
Schriftführer