

Stadt Bergkamen

25. Änderung des Flächennutzungsplanes

hier: Auswertung der Stellungnahmen der TÖB zur Offenlegung

Behördenbeteiligung		
Behörde	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung
1. RVR	keine Bedenken und Anregungen	
2. Kreis Unna	keine Bedenken und Anregungen	
3. GSW	keine Bedenken und Anregungen	
4. LWL Amt für Denkmalpflege	keine Bedenken und Anregungen	
5. Landesbetrieb Wald und Holz	Keine Bedenken und Anregungen	
6. Landwirtschaftskammer NRW	Die Flächen stehen der Ernährungssicherung und für den Anbau nachwachsender Rohstoffe nicht mehr zur Verfügung. Dies ist bei der Abwägung der Belange zu berücksichtigen. Es wird angeregt externe Kompensationsmaßnahmen durch die „Stiftung westfälischer Kulturlandschaft“ umzusetzen.	Der Eingriff in den Boden ist erheblich und an dieser Stelle vom Grundsatz her nicht kompensierbar. Die Stadt Bergkamen hat die Aufgabe, den mit dem Rückzug des Bergbaus verbundenen Arbeitsplatzverlust zu kompensieren und die wirtschaftliche Entwicklung der Stadt sicherzustellen. Aufgrund der verkehrsgünstigen Lage an der BAB A 2 und der großen zusammenhängenden Flächen soll dieser Standort als Logistikstandort entwickelt werden. Im Bereich Logistik werden besondere Flächengrößen von den Betrieben verlangt. Daher soll an der Planung festgehalten werden. In Abwägung der Belange der Wirtschaft, der Erhaltung, Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen mit den Belangen der Landwirtschaft, des Umweltschutzes einschließlich des Naturschutzes und der Landschaftspflege soll an dieser Bauleitplanung festgehalten werden. Die externen Kompensationsmaßnahmen sollen durch den Kreis Unna umgesetzt werden. Der Hinweis wird daher an die Untere Landschaftsbehörde weitergeleitet.
7. IHK	Keine Bedenken und Anregungen	
8. PLE DOC Netzverwaltung	Keine Bedenken und Anregungen	
9. Straßen NRW Niederlassung	Die Stellungnahme betrifft nur die Aufstellung des Bebauungsplanes	

Hamm	Nr. WD 116	
10. RWE Netzplanung	Keine Bedenken und Anregungen Hinweise zu Leitungen	Die Hinweise betreffen die verbindliche Bauleitplanung und die konkrete Realisierung. Sie sind daher für die FNP-Ebene nicht relevant.