

Niederschrift Nummer STE/9/029

Gremium	Sitzung am
Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung	23.06.2009

Sitzungsort	Sitzungsdauer
Ratssaal des Ratstraktes	16:00 - 17:45 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender: Gerhard Kampmeyer

Schriftführer: Jörg Stahlberg

Teilnehmer	Funktion
------------	----------

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Herr Martin Blom	ordentl. Mitglied	
Franz Herdring	ordentl. Mitglied	
Herr Gerhard Kampmeyer	Vorsitzender	
Herr Herbert Korte	stv. Mitglied	für ordentl. Mitglied Wolfgang Kerak
Herr Dieter Mittmann	ordentl. Mitglied	
Herr Uwe Radtke	ordentl. Mitglied	
Herr Kay Schulte	ordentl. Mitglied	
Herr Volker Weirich	ordentl. Mitglied	
Herr Rüdiger Weiß	ordentl. Mitglied	

Christlich Demokratische Union

Frau Annette Adams	ordentl. Mitglied	
Herr Thomas Eder	ordentl. Mitglied	
Herr Wolfgang Kerner	Stadtverordneter	für ordentl. Mitglied Elke Middendorf und stv. Mitglied Thomas Heinzl
Herr Gerd Miller	Stadtverordneter	Für ordentl. Mitglied Otto Popeck und stv. Mitglied Gerd Schwarzer
Frau Helga Popeck	stv. Mitglied	für ordentl Mitglied Elsbeth Kiel; bis TOP 1 ÖT - 17.00 Uhr
Herr Johannes Hermann Stienen	ordentl. Mitglied	

Grüne/GAL

Herr Harald Sparringa	ordentl. Mitglied	bis TOP 2 ÖT; 17.25Uhr
-----------------------	-------------------	------------------------

BergAUF

Herr Werner Engelhardt	beratendes Mitglied	
------------------------	---------------------	--

Entschuldigt fehlen

Herr Thomas Heinzl	stv. Mitglied
Herr Günter Jung	ordentl. Mitglied
Herr Wolfgang Kerak	ordentl. Mitglied
Frau Elsbeth Kiel	ordentl. Mitglied
Herr Hartmut Ramin	stv. Mitglied
Herr Gerd Schwarzer	stv. Mitglied
Frau Elke Middendorf	stv. Vorsitzende/r
Herr Otto Popeck	ordentl. Mitglied

Von der Verwaltung nehmen teil

Herr Dr.-Ing. Hans-Joachim Peters	Techn. Beigeordneter
Herr Manfred Turk	Fachdezernent Innere Verwaltung
Herr Berthold Boden	Techn. Angestellter
Herr Jörg Stahlberg	Schriftführer

Als Gäste nehmen teil

Herr Dr. Bockermann	Ing.-Büro Bockermann und Fritze
Herr Schlattmeier	Architekturbüro Schlattmeier

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung ordnungs- und fristgemäß eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

Es wird folgende Tagesordnung beschlossen und verhandelt:

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil:**

1	Hafenbrücke; hier: Vorstellung von Varianten und erste Kostenschätzungen	9/1615
2	Beteiligung der Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH an der NewPark Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH	9/1560
3	4. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Arnsberg, Teilabschnitt Oberbereich Dortmund - westl. Teil - (Dortmund, Kreis Unna, Hamm) in der Stadt Bergkamen; Änderung eines Allgemeinen Siedlungsbereichs (ASB) in einen Allgemeinen Siedlungsbereich für zweckgebundene Nutzungen hier: Stellungnahme der Stadt Bergkamen im Rahmen der Beteiligung nach § 14 Abs. 2 Landesplanungsgesetz NRW (LPIG NRW)	9/1614
4	Umbau des Gästehauses Spontan	9/1619
5	Touristische Entwicklung der Stadt Bergkamen	9/1605
6	Einwohnerfragestunde	
7	Anfragen und Mitteilungen	

Vor Eintritt in die Beratung der Tagesordnung weist der Vorsitzende auf die Bestimmungen der §§ 43 Abs. 2 und 31 GO NRW hin.

Es erklärt sich kein Mitglied für befangen.

Öffentlicher Teil:**Tagesordnungspunkt 1:****Hafenbrücke;****hier: Vorstellung von Varianten und erste Kostenschätzungen
Vorlage: 9/1615**

Techn. Beigeordneter Dr.-Ing. Peters führt in die Thematik ein. Er erklärt, dass zurzeit noch kein konkreter Maßnahmenbeschluss gefasst werden soll. Im Moment gehe es darum, zu klären, ob das Projekt weitergeführt oder aber zurückgestellt werden soll.

Anschließend wird das Projekt ausführlich von den Herren Bockermann und Schlattmeier vorgestellt.

Die im westlichen Bereich angedachte Brücke soll, da sie als Stahlbogenbrücke ausgeführt werden soll, ca. 2,8 Mio. € Kosten verursachen. Das östlich gelegene Objekt, ausgeführt als Pylonenbrücke, würde ca. 1,9 Mio. € kosten.

Stadtverordneter Herdring erklärt, dass Stadtentwicklung auch aus Visionen besteht. Ausdrücklich lobt er die Verwaltung für die hier vorgestellten Planungen.

Im Namen der CDU-Fraktion lehnt Stadtverordneter Kerner das Vorhaben ab, da die Kosten zurzeit nicht finanzierbar seien. Im Übrigen sei die CDU-Fraktion nicht gegen die Brücke an sich.

Von Stadtverordnetem Sparringa wird die Vorstellung der Verwaltungsvorlage ausdrücklich gelobt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung nimmt den Bericht der Ingenieure Bockermann & Fritze sowie Schlattmeier zur Kenntnis. Die Ergebnisse der Konzeptstudie werden zur weiteren Beratung an die Fraktionen verwiesen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung beauftragt die Verwaltung, die Förderfähigkeit der Maßnahme nach den Landesprogrammen zu überprüfen.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit zugestimmt
Ja 11 Nein 5

Tagesordnungspunkt 2:**Beteiligung der Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH an der NewPark Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH****Vorlage: 9/1560**

Techn. Beigeordneter Dr.-Ing. Peters erläutert die Verwaltungsvorlage. Auf der zu vermarktenden Fläche werden nur Großansiedlungen realisiert. Die hier in Rede stehenden zu vermarktenden Flächen werden nicht auf den kommunalen Gewerbeflächenbedarf angerechnet.

Mit Ausnahme der Fraktion Grüne/GAL begrüßen die Ausschussmitglieder die vorgesehene Beteiligung.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bergkamen stimmt der mittelbaren Beteiligung über die Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH (WFG) an der NewPark Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH, Datteln, unter der Voraussetzung zu, dass dem Projekt der Kreis Unna und die jeweiligen Räte der Städte und Gemeinden, die an der WFG beteiligt sind, ebenfalls zustimmen.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit zugestimmt
Ja 15 Nein 1

Tagesordnungspunkt 3:

4. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Arnsberg, Teilabschnitt Oberbereich Dortmund - westl. Teil - (Dortmund, Kreis Unna, Hamm) in der Stadt Bergkamen; Änderung eines Allgemeinen Siedlungsbereichs (ASB) in einen Allgemeinen Siedlungsbereich für zweckgebundene Nutzungen

hier: Stellungnahme der Stadt Bergkamen im Rahmen der Beteiligung nach § 14 Abs. 2 Landesplanungsgesetz NRW (LPIG NRW)

Vorlage: 9/1614

Techn. Beigeordneter Dr.-Ing. Peters erläutert die Vorlage.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bergkamen beschließt die Stellungnahme der Verwaltung zur 4. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Arnsberg, Teilabschnitt Oberbereich Dortmund - westl. Teil - (Dortmund, Kreis Unna, Hamm) im Sinne der Anlage 2 zur Vorlage als Stellungnahme der Stadt Bergkamen zur Beteiligung nach § 14 Abs. 2 LPIG NRW.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

Tagesordnungspunkt 4:**Umbau des Gästehauses Spontan
Vorlage: 9/1619**

Fachdezernent Turk trägt den Sachstand vor. So sollen im Erdgeschoss sanitäre Anlagen für Camper und zusätzlich ein Behinderten-WC eingerichtet werden.

Im Obergeschoss werden zwei Räume mit separaten Nasszellen eingerichtet. Die Durchführung der Maßnahme soll in den Sommerferien beginnen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung nimmt die Vorlage Drucksache Nr. 6/1619 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme

Tagesordnungspunkt 5:**Touristische Entwicklung der Stadt Bergkamen
Vorlage: 9/1605**

Fachdezernent Turk erläutert die Verwaltungsvorlage.
Intention ist es, zu prüfen, welche Aktionen in Zukunft realisiert werden können und sollen.

Auch sollen Besucher befragt werden, wie zufrieden sie mit dem touristischen Angebot Bergkamens sind.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung nimmt die Vorlage Drucksache Nr. 9/1605 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme

Tagesordnungspunkt 6:**Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

Tagesordnungspunkt 7:

Anfragen und Mitteilungen

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

Gerhard Kampmeyer
Vorsitzender

Jörg Stahlberg
Schriftführer