

Datum: 26.02.2009

Az.: sty-ha

Beschlussvorlage - öffentlich -

	Beratungsfolge	Datum
1.	Ausschuss für Bauen und Verkehr	16.03.2009

Betreff:

Endausbau der Erschließungsanlage "Drei Finken" im Bebauungsplan OV 113

Bestandteile dieser Vorlage sind:

1. Das Deckblatt
2. Die Sachdarstellung und der Beschlussvorschlag
3. 1 Anlage

Der Bürgermeister In Vertretung Dr.-Ing. Peters Techn. Beigeordneter	
---	--

Amtsleiter Styrie		
--------------------------	--	--

Sachdarstellung:

Mit dem Ziel, durch Nachverdichtung neues Wohnbauland zu schaffen, hat die Stadt Bergkamen im Stadtteil Overberge eine baulich unerschlossene und überwiegend landwirtschaftlich genutzte Fläche mit dem Bebauungsplan OV 113 „Werner Straße/Landwehrstraße“ überplant.

Der Bebauungsplan erlangte im Dezember 2005 Rechtskraft.

Die Erschließung der Bebauungsplanfläche erfolgt gem. vertraglicher Vereinbarung durch den Bauverein zu Lünen.

Die Veräußerung der Grundstücke hat einen Stand erreicht, der einen Endausbau der Straße möglich macht.

Die Ausbauplanung wird in der Sitzung vorgestellt und erläutert.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bauen und Verkehr nimmt die Vorlage der Verwaltung zur Kenntnis.