

Stadt Bergkamen
Dezernat IV

Drucksache Nr. 8/1911-00
Amt für Planung, Tiefbau und Umwelt

Datum: 21.01.2004

Az.: frei-ha

Beschlussvorlage – öffentlich -

	Beratungsfolge	Datum
1.	Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung	10.02.2004
2.		
3.		
4.		

Betreff:

Die Struktur der Landwirtschaft und ihre Entwicklung im Stadtgebiet Bergkamen, Kreis Unna

Bestandteile dieser Vorlage sind:

1. Das Deckblatt
2. Die Sachdarstellung und der Beschlussvorschlag
3. 1 Anlage

Der Bürgermeister In Vertretung Dr.-Ing. Peters Techn. Beigeordneter	
---	--

Amtsleiter Styrie	Sachbearbeiter Freimund	Sichtvermerk StA 20
------------------------------	------------------------------------	---------------------

Sachdarstellung:

Die Verwaltung hat die Landwirtschaftskammer Westfalen-Lippe gebeten, eine gutachterliche Stellungnahme über die Struktur der Landwirtschaft und ihre Entwicklung im Stadtgebiet Bergkamen zu erarbeiten. Das Gutachten soll folgende Fragestellungen beantworten:

- Aussagen zur Entwicklung der Landwirtschaft bezüglich Anzahl der Betriebe, Größe der Betriebe, Betriebsform und Hauptgegenstand der Betriebe liefern.
- Aussagen aus Sicht der Landwirtschaft liefern zu Vorrangräumen für die Entwicklung der Landwirtschaft sowie zu geeigneten Suchräumen für Kompensationsmaßnahmen für Eingriffe in Natur und Landschaft.
- Einbringen der Belange der Landwirtschaft in die Bauleitplanung der Stadt Bergkamen

Das vorgelegte Gutachten geht zunächst auf die natürlichen Grundlagen der Landwirtschaft in Bergkamen

- Naturräume, Topographie, Nutzungseignung
- Höhenlage und Klima
- Bodenverhältnisse und Nutzungseignung

ein.

In einem zweiten großen Komplex werden die Struktur und die Entwicklungsmöglichkeiten der Landwirtschaft in Bergkamen untersucht.

- Erwerbstypen und Betriebsgrößenstruktur
- Eigentum und Pacht
- Siedlungsraum und Flurverhältnisse
- Bodennutzung
- Viehhaltung
- Arbeitskräfte, Betriebsleiter, Hofnachfolger
- Zukünftige Struktur und Entwicklung der Landwirtschaft unter den Aspekten Ökonomie, Ökologie und Sozialverträglichkeit

In einem abschließenden Kapitel setzt sich das Gutachten aus landwirtschaftlicher Sicht mit Planungen im landwirtschaftlichen Umfeld auseinander; insbesondere mit folgenden Themenfeldern:

- Bauleitplanung und Landwirtschaft
- Zukünftige landwirtschaftliche Produktionsräume und –standorte
- Verkehrsberuhigung und landwirtschaftliche Anforderungen
- Sesekellandschaftspark
- Kompensation von Eingriffen in Natur und Landschaft
- Umsetzung des Lippeauenprogramms
- Landwirtschaft und Bergbau

Insgesamt zeigt das Gutachten auf,

- dass insbesondere das südliche Stadtgebiet Bergkamens von seinen natürlichen Gegebenheiten hervorragend für eine landwirtschaftliche Nutzung geeignet ist.

- dass auch in Bergkamen der Konzentrationsprozess in der Landwirtschaft voranschreitet.
- dass es auch in Bergkamen einen Trend zu neuen, zusätzlichen Einkommensmöglichkeiten und –kombinationen für landwirtschaftliche Betriebe wie Direktvermarktung und Pensionspferdehaltung gibt, die aber bei weitem noch nicht ausgeschöpft sind.
- dass städtebauliche Planungen wie die voranschreitende Siedlungsentwicklung in Bergkamen; Planungen Dritter wie die L 821n sowie wirtschaftliche Betätigungen Dritter wie der Steinkohlebergbau zu potentiellen Konflikten mit der Landwirtschaft führen.

Für diese Konflikte werden Lösungswege aufgezeigt. Die globale Entwicklung der Landwirtschaft in Bergkamen wird anhand einiger signifikanter Kennziffern in der nachfolgenden Tabelle aufgezeigt.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung nimmt den Bericht der Landwirtschaftskammer Westfalen-Lippe „Die Struktur der Landwirtschaft und ihre Entwicklung im Stadtgebiet Bergkamen, Kreis Unna“, zur Kenntnis.