

Niederschrift Nummer HFA/12/025

Gremium	Sitzung am
Haupt- und Finanzausschuss	13.09.2023

Sitzungsort	Sitzungsdauer
Ratssaal des Ratstraktes	16:00 - 19:24 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender: Bürgermeister Bernd Schäfer

Schriffthführer: Thomas Hartl

Teilnehmer	Funktion
------------	----------

Bürgermeister

Herr Bernd Schäfer	Vorsitzender
--------------------	--------------

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Herr Kevin Derichs	ordentl. Mitglied	
Herr Julian Deuse	ordentl. Mitglied	
Frau Martina Eickhoff	ordentl. Mitglied	anwesend bis 18:43 Uhr // TOP 5 nicht-öffentl. Teil
Frau Eva Knöfel	ordentl. Mitglied	anwesend bis 19:10 Uhr // TOP 5 nicht-öffentl. Teil
Frau Alexandra Meinberg	Ratsmitglied	Vertretung für Frau Brigitte Matiak und Herrn Dirk Haverkamp // anwesend bis 19:23 Uhr // TOP 5 nicht-öffentl. Teil
Herr Dieter Mittmann	ordentl. Mitglied	
Herr Kay Schulte	stv. Vorsitzender	

Frau Sabrina Wernau	stv. Mitglied	Vertretung für Frau Monika Wernau // anwesend bis 18:30 Uhr // TOP 4 nicht-öffentl. Teil
---------------------	---------------	--

Christlich Demokratische Union

Frau Sabine Cirkel	Ratsmitglied	Vertretung für Herrn Thomas Eder und Herrn Maximilian Hellmich
Frau Susanne Eisenhuth	stv. Mitglied	
Herr Thomas Heinzl	ordentl. Mitglied	
Frau Martina Plath	ordentl. Mitglied	
Herr Stephan Wehmeier	ordentl. Mitglied	

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Thomas Grziwotz	ordentl. Mitglied	anwesend ab 16:41 Uhr // TOP 2 öffentl. Teil
Frau Barbara Kestermann	ordentl. Mitglied	
Frau Lucie Kleinstäuber	ordentl. Mitglied	

BergAUF

Frau Claudia Schewior	ordentl. Mitglied	anwesend ab 16:05 Uhr // TOP 1 öffentl. Teil
-----------------------	-------------------	--

Freie Demokratische Partei

Herr Sebastian Knuhr	ordentl. Mitglied	
----------------------	-------------------	--

DIE LINKE.

Herr Oliver Schröder	ordentl. Mitglied	
----------------------	-------------------	--

Gäste

Herr Jochen Baudrexl	Geschäftsführer Gemeinschaftsstadtwerke Kamen, Bönen, Bergkamen	anwesend bis 16:56 Uhr // TOP 3 öffentl. Teil
Herr Sascha Dorday	Geschäftsführer Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH	anwesend ab 16:21 Uhr // TOP 1 öffentl. Teil
Herr Dietmar Hölting	Techn. Geschäftsführer GSW Wasser-plus GmbH	anwesend bis 16:56 Uhr // TOP 3 öffentl. Teil
Herr Martin Kolander	Prokurist Unnaer Kreis-, Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH	
Herr Bernhard Salfer	stv. Mitglied	
Herr Udo Stuhlmann	Kfm. Geschäftsführer GSW Wasser-plus GmbH	anwesend bis 16:56 Uhr // TOP 3 öffentl. Teil

Von der Verwaltung nehmen teil

Herr Marc Alexander Ulrich	Beigeordneter und Stadtkämmerer	
Herr Jens Toschläger	Technischer Beigeordneter	anwesend ab 16:17 Uhr // TOP 1 öffentl. Teil
Herr Thomas Hartl	Schriftführer	

Entschuldigt fehlen

Frau Christine Busch	Erste Beigeordnete
Herr Thomas Eder	ordentl. Mitglied
Herr Dirk Haverkamp	stv. Mitglied
Herr Maximilian Hellmich	stv. Mitglied
Frau Brigitte Matiak	ordentl. Mitglied
Herr Marco Morten Pufke	ordentl. Mitglied
Herr Thomas Schauerte	stv. Mitglied
Frau Monika Wernau	ordentl. Mitglied

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Haupt- und Finanzausschuss ordnungs- und fristgemäß eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

Es wird folgende Tagesordnung beschlossen und verhandelt:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung GSW Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen, Bönen, Bergkamen	12/1024
2	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung GSW Wasser Plus Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen, Bönen, Bergkamen	12/1025
3	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung Unnaer Kreis-Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH	12/1026
4	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH	12/1027
5	Einwohnerfragestunde	
6	Anfragen und Mitteilungen	

Nichtöffentlicher Teil:

1	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung GSW Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen, Bönen, Bergkamen	12/1028
2	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung GSW Wasser Plus Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen, Bönen, Bergkamen	12/1029
3	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung Unnaer Kreis-Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH	12/1030
4	Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH	12/1031
5	Gebäudekomplex Am Römerberg 29 / Bruktererstraße	12/1088
6	Nichtöffentliche Anfragen und Mitteilungen	

Vor Eintritt in die Beratung der Tagesordnung weist der Vorsitzende auf die Bestimmungen der §§ 43 Abs. 2 und 31 GO NRW hin.

Es erklärt sich kein Mitglied für befangen.

Öffentlicher Teil:**Tagesordnungspunkt 1:****Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung GSW
Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen, Bönen, Bergkamen
Vorlage: 12/1024**

Der Geschäftsführer Jochen Baudrexl stellt die aktuelle wirtschaftliche Lage des Unternehmens vor. Insbesondere geht er auf das Energiekrisenjahr 2022/23 ein. Seine Präsentation ist digital im Ratsinformationssystem hinterlegt.

CDU-Fraktionsvorsitzender Heinzel möchte wissen, wann den politischen Gremien ein erstes Konzept zur kommunalen Wärmeplanung vorgelegt wird.

Geschäftsführer Baudrexl erwidert, dass die GSW das Thema derzeit intensiv begleitet. Die Planer müssen nun beauftragt werden, sodass vermutlich erstmalig in 2025 die politischen Gremien beteiligt werden.

Bürgermeister Schäfer sichert für eine der nächsten Sitzungen des Ausschusses für Stadtentwicklung, Strukturwandel und Wirtschaftsförderung einen Auftakt mit entsprechenden Informationen zu.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Stadt Bergkamen nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme

Tagesordnungspunkt 2:**Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung GSW Wasser
Plus Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen, Bönen, Bergkamen
Vorlage: 12/1025**

Dietmar Hölting, technischer Geschäftsführer, und Udo Stuhlmann, kaufmännischer Geschäftsführer, stellen die aktuelle wirtschaftliche Lage des Unternehmens vor. Die Präsentation ist digital im Ratsinformationssystem hinterlegt.

Auf Nachfrage von SPD-Fraktionsvorsitzenden Mittmann und BergAUF-Fraktionsvorsitzenden Schewior erklärt Dietmar Hölting, dass Schäden an den Leitungen dem Bergbau nur äußerst schwierig nachzuweisen sind, da diese oft auch mit Korrosionsschäden einhergehen.

CDU-Ratsmitglied Wehmeier fragt nach, wie man dem Auftrag nach öffentlichen Trinkwasserspendern nachkommen wird. Hier erwidert GSW-Geschäftsführer Baudrexl, dass hierzu Gespräche laufen.

BergAUF-Fraktionsvorsitzende Schewior möchte wissen, ob die ansteigenden Grubenwässer die Halterner Sande und damit die Trinkwassergewinnung bedrohen bzw. nachteilig beeinflussen können. Dietmar Hölting erwidert, dass der Bereich der GSW durch die Ruhr versorgt wird. Zudem gibt er zum Protokoll folgende weitere Information:

Der Grubenwasseranstieg wird durch die RAG überwacht und gesteuert. In Abschlussbetriebsplänen werden Zielwasserstände definiert, die sich von Wasserprovinz zu Wasserprovinz unterscheiden können. Als Provinz gilt das unterirdische Einzugsgebiet, eines zusammenhängenden Grubensystems.

Für den Bereich, in dem die Halterner Sande und die unterlagernden Recklinghäuser Mergel über dem Karbon liegen ist ein Zielwasserstand von etwa 600 m u NHN vorgesehen, der gegen Ende der 20er Jahre erreicht werden soll. Wenn dieser Zielhorizont erreicht wird, wird die Sumpfung (Wasserhaltung) in dem Maße fortgeführt, dass der Wert nicht überschritten wird.

Damit wird ein Sicherheitsabstand zur Unterkante der Recklinghäuser Mergel behalten. Ein Kontakt / Austausch / Infiltration zwischen Halterner Sanden und Karbon soll damit sicher ausgeschlossen werden.

Der Zielwasserstand in der Provinz Aden (Kamen / Bergkamen) ist aktuell auf 380 m unter NHN festgelegt.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Stadt Bergkamen nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme

Tagesordnungspunkt 3:

Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung Unnaer Kreis-Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH
Vorlage: 12/1026

Prokurist Martin Kolander stellt die aktuelle wirtschaftliche Lage des Unternehmens und aktuelle Projekte vor. Die Präsentation ist digital im Ratsinformationssystem hinterlegt.

Auf Nachfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen nach dem Umsetzungsstand von Projekten in Bergkamen erwidert Martin Kolander, dass die aktuellen Baupreis- und Zinsentwicklungen zur Unterbrechung von Projekten führen musste. Bürgermeister Schäfer ergänzt, dass die Wirtschaftsprüfer darauf hingewiesen haben, dass das Eigenkapital der UKBS zu gering ist. Die Fremdfinanzierung stellt derzeit das größte Problem dar.

Bündnis 90/Die Grünen-Fraktionsvorsitzender Grziwotz fragt daher nach, ob hier nicht auch ein Investitionskostenzuschuss für die UKBS denkbar wäre. Bürgermeister Schäfer erwidert, dass hier unterschiedliche Modelle denkbar sind. Beigeordneter Ulrich berichtet in dem Zusammenhang von der Diskussion, warum der Kreis selbst so hohe Anteil an der UKBS hält und diese nicht auf die Kommunen verteilt.

CDU-Fraktionsvorsitzender Heinzel bittet im Nachgang zu dieser Sitzung noch um Information, in wie vielen Fällen die Förderung von öffentlichem Wohnraum entfällt.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Stadt Bergkamen nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme

Tagesordnungspunkt 4:

**Aktuelle wirtschaftliche Lage und Sachstandsbericht der Beteiligung
Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH
Vorlage: 12/1027**

Geschäftsführer Dorday berichtet über die aktuellen Aktivitäten der WFG. Die Präsentation ist digital im Ratsinformationssystem hinterlegt.

Die Nachfragen der Ratsmitglieder Schöder, Kestermann, Thomas Grziwotz und Derichs werden von Sascha Dorday beantwortet.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Stadt Bergkamen nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Kenntnisnahme

Tagesordnungspunkt 5:

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Tagesordnungspunkt 6:

Anfragen und Mitteilungen

Es liegen weder Anfragen noch Mitteilungen vor.

Bernd Schäfer
Bürgermeister

Thomas Hartl
Schriftführer