

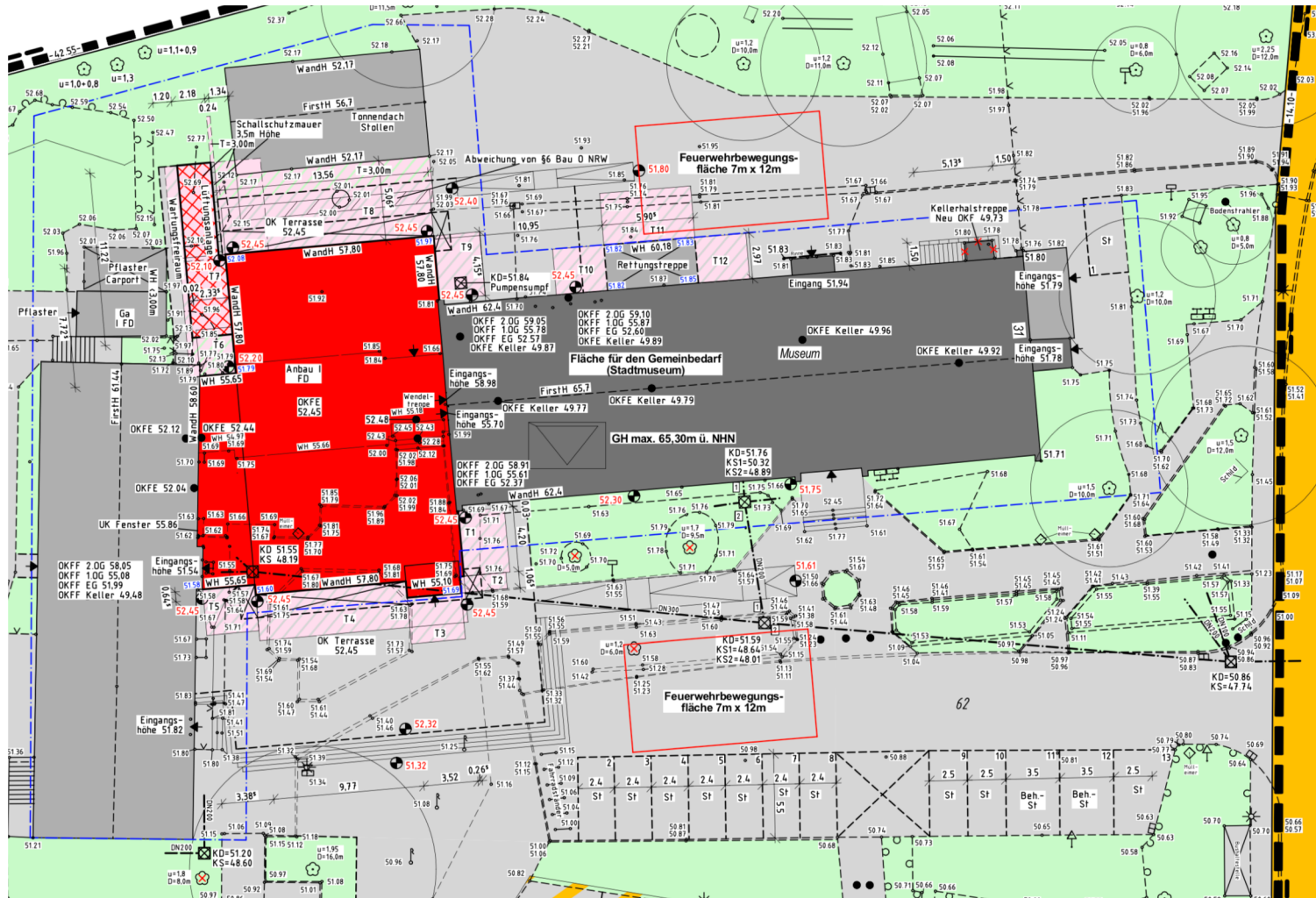
STADTMUSEUM BERGKAMEN

NEUBAU EINGANG, CAFETERIA, MEHRZWECKRAUM

UMBAU, MODERNISIERUNG, SANIERUNG HAUPTGEBÄUDE

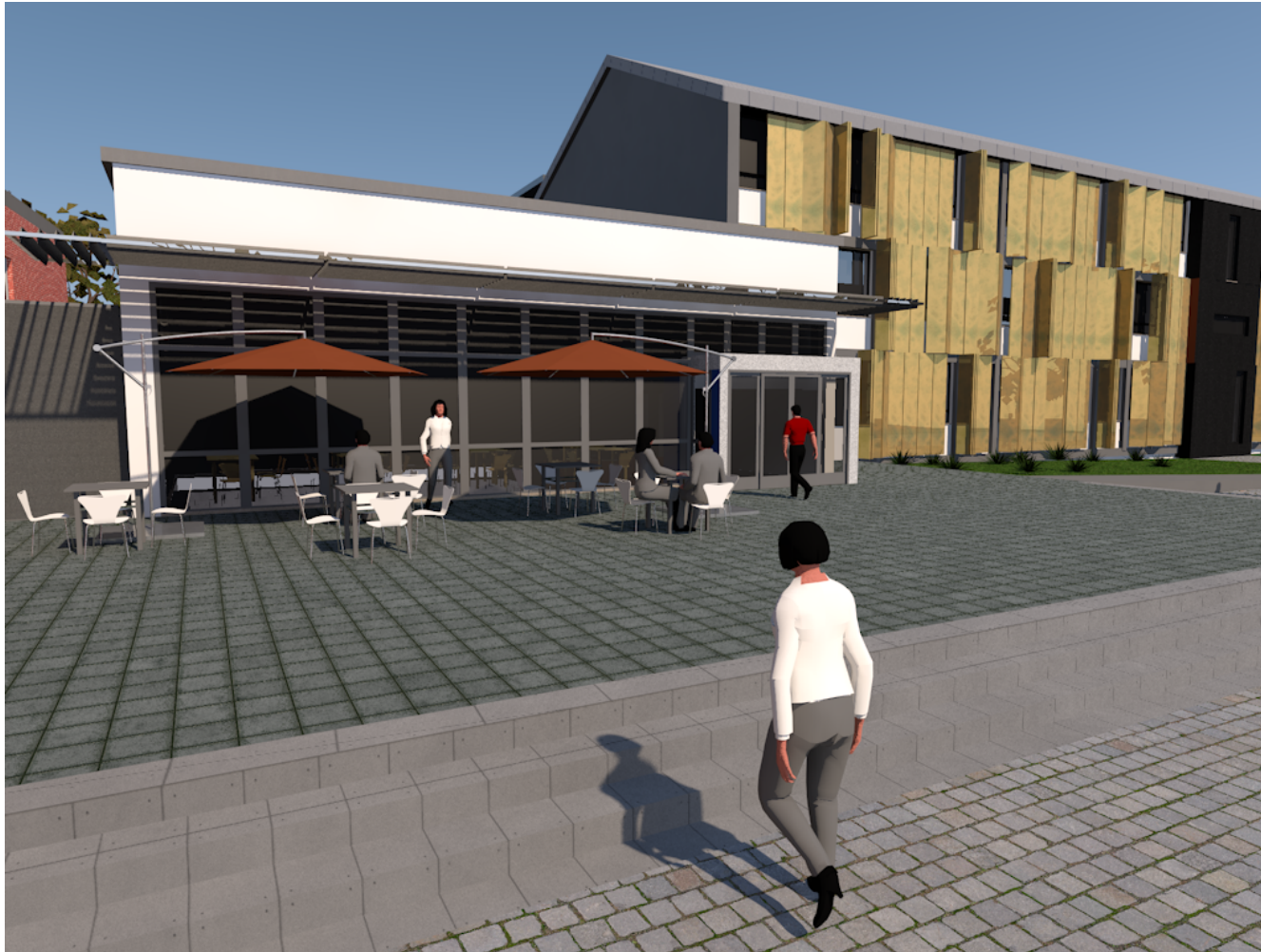
MEIER+PARTNER ARCHITEKTEN, November 2019

LAGEPLANAUSZUG



STADTMUSEUM BERGKAMEN

NEUBAU EINGANG, CAFETERIA, MEHRZWECKRAUM
SÜD-ANSICHT MUSEUMSPLATZ

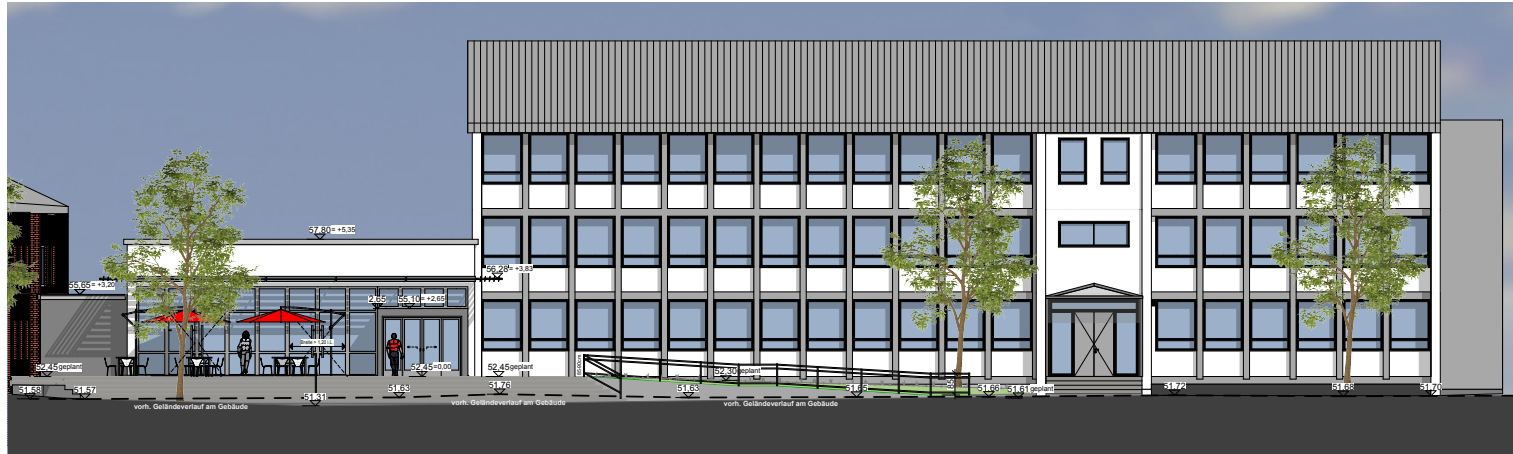


The architectural floor plan illustrates the layout of the exhibition space 'Kunst und Natur' at the Kunstmuseum Bonn. The main building features a large central hall with various exhibition areas and a reception area. The plan includes detailed room layouts, furniture, and a north arrow. The scale is 1:500.

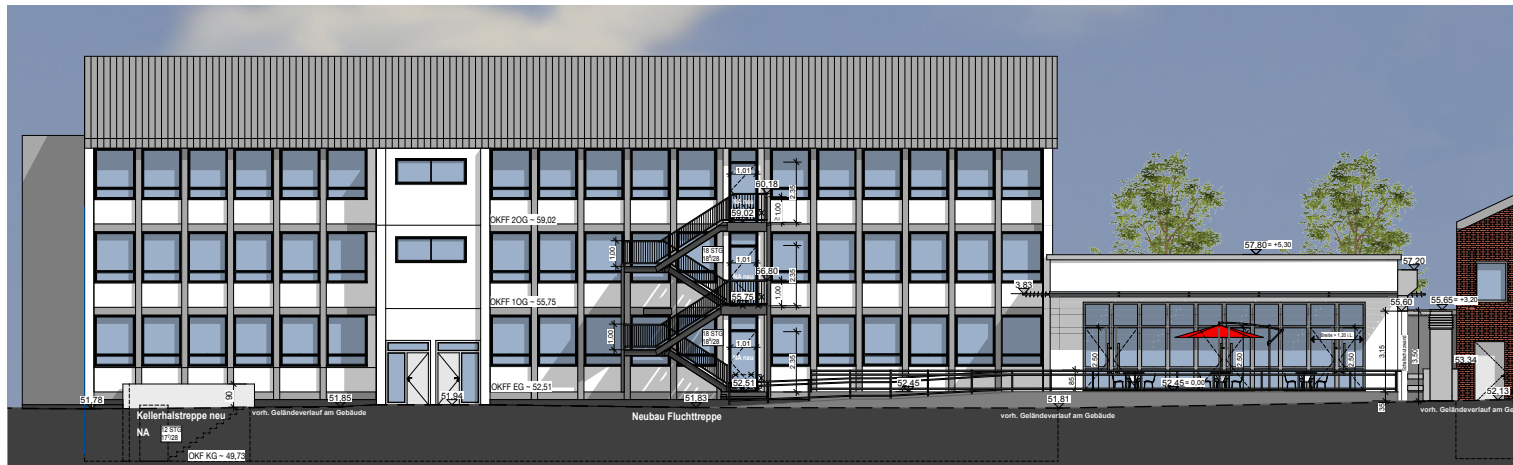
Room Details:

- Ausstellung 1:** 8140.82 m²
- Ausstellung 2:** 8187.53 m²
- Ausstellung 3:** 8127.37 m²
- Ausstellung 4:** 8179.87 m²
- Ausstellung 5:** 8122.17 m²
- Ausstellung 6:** 8163.87 m²
- Besucherraum 1:** 8179.87 m²
- Kasse:** 8110.00 m²
- WC 0:** 816.45 m²
- WC 1:** 816.45 m²
- WC 2:** 816.45 m²
- WC 3:** 816.45 m²
- WC 4:** 816.45 m²
- WC 5:** 816.45 m²
- WC 6:** 816.45 m²
- WC 7:** 816.45 m²
- WC 8:** 816.45 m²
- WC 9:** 816.45 m²
- WC 10:** 816.45 m²
- WC 11:** 816.45 m²
- WC 12:** 816.45 m²
- WC 13:** 816.45 m²
- WC 14:** 816.45 m²
- WC 15:** 816.45 m²
- WC 16:** 816.45 m²
- WC 17:** 816.45 m²
- WC 18:** 816.45 m²
- WC 19:** 816.45 m²
- WC 20:** 816.45 m²
- WC 21:** 816.45 m²
- WC 22:** 816.45 m²
- WC 23:** 816.45 m²
- WC 24:** 816.45 m²
- WC 25:** 816.45 m²
- WC 26:** 816.45 m²
- WC 27:** 816.45 m²
- WC 28:** 816.45 m²
- WC 29:** 816.45 m²
- WC 30:** 816.45 m²
- WC 31:** 816.45 m²
- WC 32:** 816.45 m²
- WC 33:** 816.45 m²
- WC 34:** 816.45 m²
- WC 35:** 816.45 m²
- WC 36:** 816.45 m²
- WC 37:** 816.45 m²
- WC 38:** 816.45 m²
- WC 39:** 816.45 m²
- WC 40:** 816.45 m²
- WC 41:** 816.45 m²
- WC 42:** 816.45 m²
- WC 43:** 816.45 m²
- WC 44:** 816.45 m²
- WC 45:** 816.45 m²
- WC 46:** 816.45 m²
- WC 47:** 816.45 m²
- WC 48:** 816.45 m²
- WC 49:** 816.45 m²
- WC 50:** 816.45 m²
- WC 51:** 816.45 m²
- WC 52:** 816.45 m²
- WC 53:** 816.45 m²
- WC 54:** 816.45 m²
- WC 55:** 816.45 m²
- WC 56:** 816.45 m²
- WC 57:** 816.45 m²
- WC 58:** 816.45 m²
- WC 59:** 816.45 m²
- WC 60:** 816.45 m²
- WC 61:** 816.45 m²
- WC 62:** 816.45 m²
- WC 63:** 816.45 m²
- WC 64:** 816.45 m²
- WC 65:** 816.45 m²
- WC 66:** 816.45 m²
- WC 67:** 816.45 m²
- WC 68:** 816.45 m²
- WC 69:** 816.45 m²
- WC 70:** 816.45 m²
- WC 71:** 816.45 m²
- WC 72:** 816.45 m²
- WC 73:** 816.45 m²
- WC 74:** 816.45 m²
- WC 75:** 816.45 m²
- WC 76:** 816.45 m²
- WC 77:** 816.45 m²
- WC 78:** 816.45 m²
- WC 79:** 816.45 m²
- WC 80:** 816.45 m²
- WC 81:** 816.45 m²
- WC 82:** 816.45 m²
- WC 83:** 816.45 m²
- WC 84:** 816.45 m²
- WC 85:** 816.45 m²
- WC 86:** 816.45 m²
- WC 87:** 816.45 m²
- WC 88:** 816.45 m²
- WC 89:** 816.45 m²
- WC 90:** 816.45 m²
- WC 91:** 816.45 m²
- WC 92:** 816.45 m²
- WC 93:** 816.45 m²
- WC 94:** 816.45 m²
- WC 95:** 816.45 m²
- WC 96:** 816.45 m²
- WC 97:** 816.45 m²
- WC 98:** 816.45 m²
- WC 99:** 816.45 m²
- WC 100:** 816.45 m²

VORDERANSICHT/RÜCKANSICHT

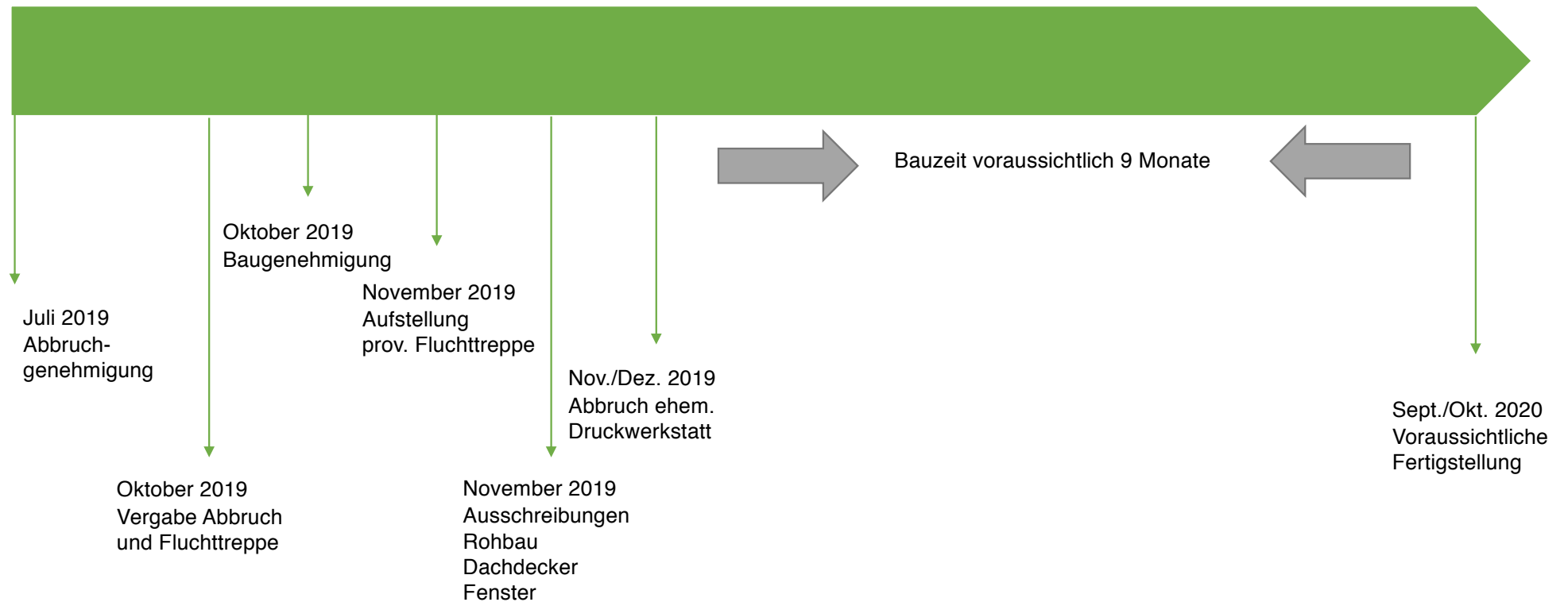


Ansicht Süd



Ansicht Nord

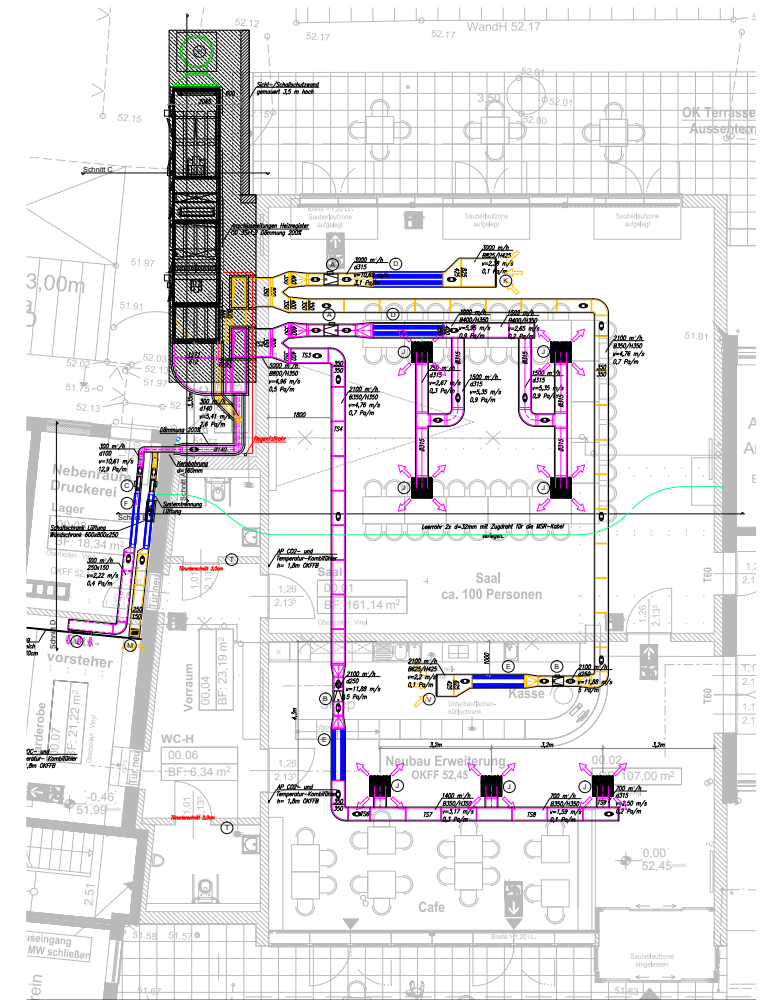
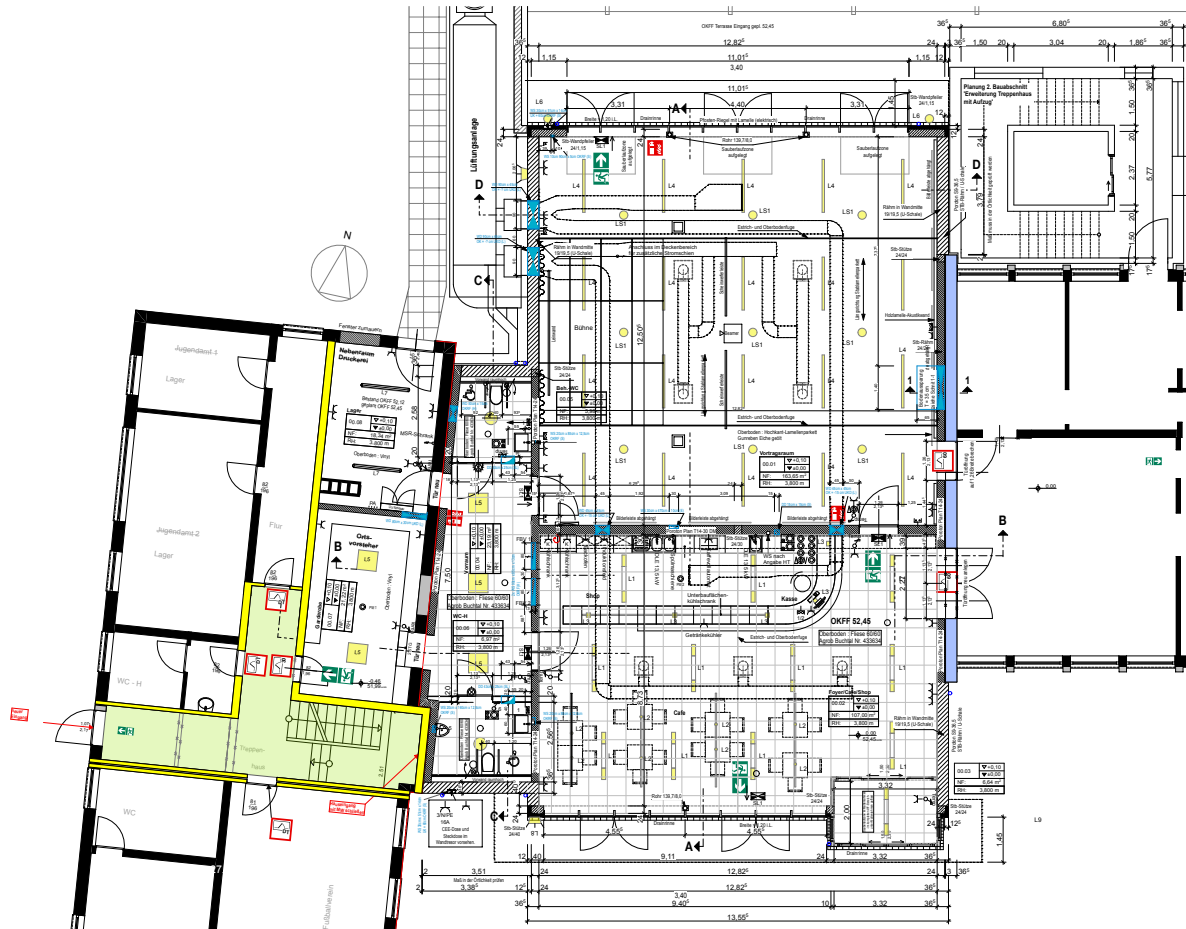
ZEITLICHE ABFOLGE



KOSTENBERECHNUNG FÜR DEN NEUBAU

Kostengruppen	Teilbetrag in €	Betrag in €
Summe 100 Grundstück		0,00 €
Summe 200 Herrichten und Erschließen		0,00 €
Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktion		1.036.150,00 €
- z.B. Maurer-, Beton- und Tiefbauarbeiten	287.500,00 €	
- z.B. Trockenbau (Akustikbaffeln, Wand- u. Deckenabsorber)	184.000,00 €	
Summe 400 Bauwerk – Technische Anlage		483.000,00 €
- z.B. Lufttechnische Anlagen inkl. Kühlung	184.000,00 €	
- z.B. Starkstromanlagen	124.200,00 €	
Summe 500 Aussenanlagen		0,00 €
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		0,00 €
Summe 700 Baunebenkosten		382.950,00 €
Brutto-Gesamtkosten		1.902.100,00 €

Haustechnische Ausstattung des Anbaus



Akustikbaffeldecke



Akustikbaffeldecke in Holzoptik

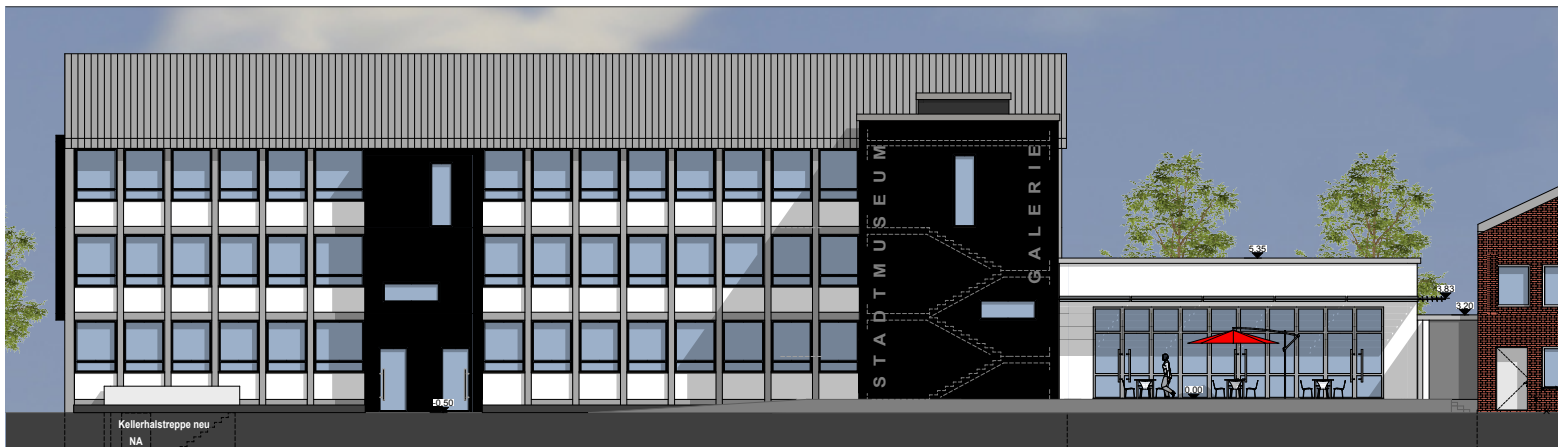


STADTMUSEUM BERGKAMEN

UMBAU, MODERNISIERUNG, SANIERUNG HAUPTGEBÄUDE
SÜD-ANSICHT MUSEUMSPLATZ

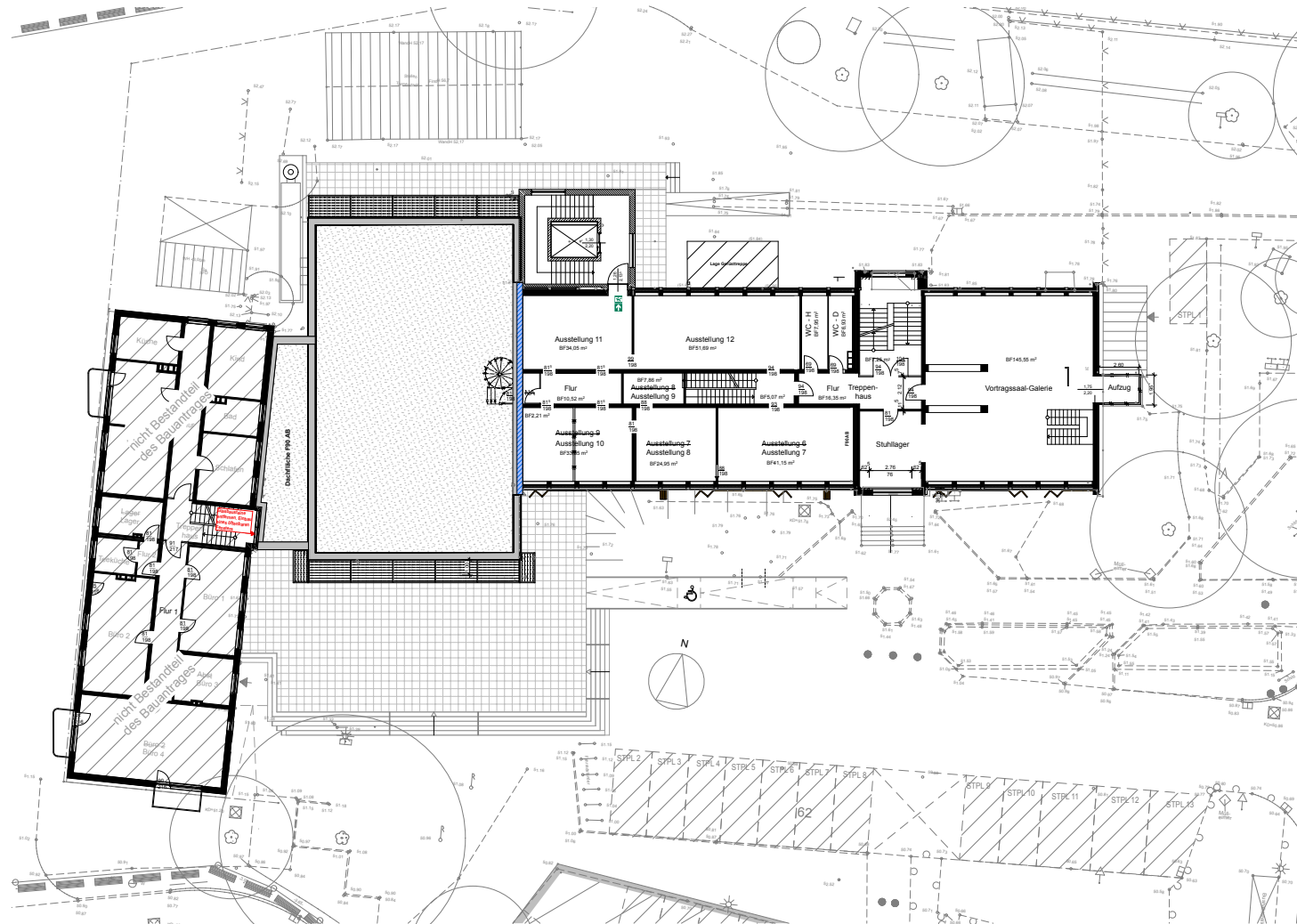


SÜDFASSADE /NORDFASSADE

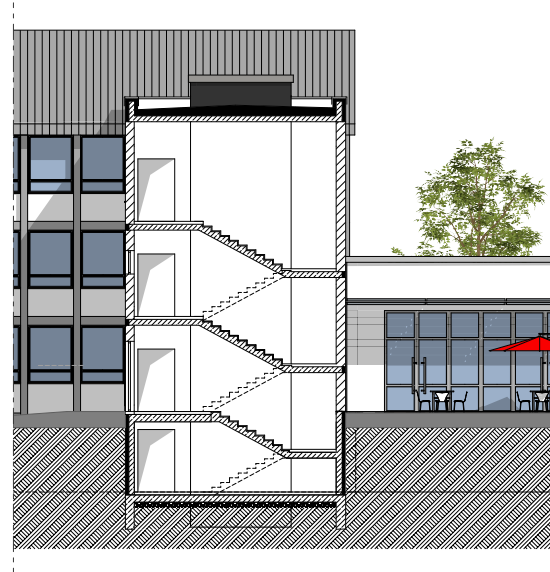


[illegible]

GRUNDRISS 1. OG ANBAU TREPPENHAUS



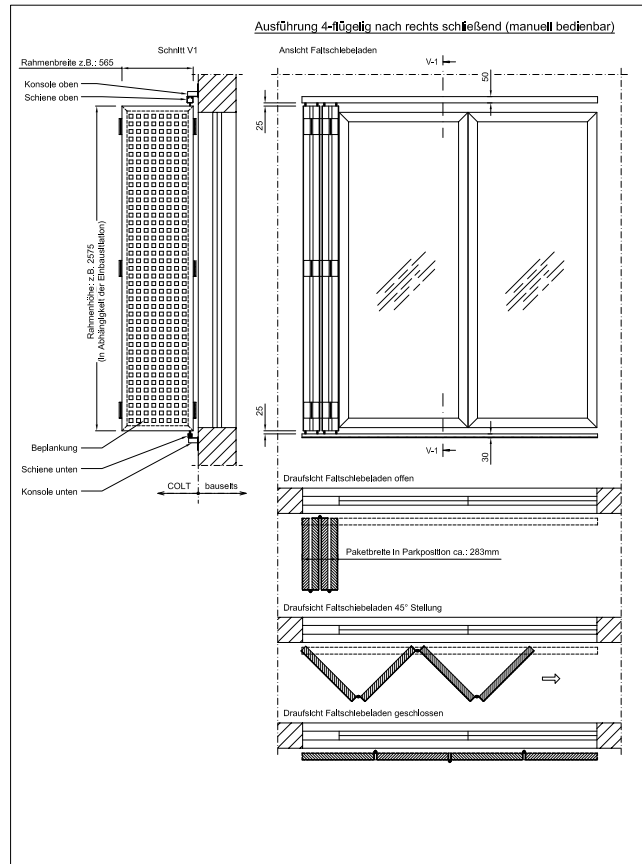
ANSICHT OST /SCHNITT TREPPENHAUS



SÜDANSICHT HAUPTGEBÄUDE



FASSADENDETAIL



KOSTENSCHÄTZUNG FÜR UMBAU, SANIERUNG, MODERNISIERUNG HAUPTGEBÄUDE UND ANBAU DES TREPPENHAUSES

Kostengruppen	Teilbetrag in €	Betrag in €
Summe 100 Grundstück		0,00 €
Summe 200 Herrichten und Erschließen		48.000,00 €
Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktion		1.846.800,00 €
- z.B. Aussenputzarbeiten, WDVS	252.000,00 €	
- z.B. Schlosserarbeiten, Schiebeläden Südseite	336.000,00 €	
Summe 400 Bauwerk – Technische Anlage		1.039.200,00 €
- z.B. Wärmeversorgungsanlagen	192.000,00 €	
- z.B. Klimakammer Fürstengrab	240.000,00 €	
Summe 500 Aussenanlagen		0,00 €
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		0,00 €
Summe 700 Baunebenkosten		622.200,00 €
Brutto-Gesamtkosten		3.556.200,00 €

Veranschlagung investive Finanzmittel

Buchungsstelle	2019	2020	2021
Stadtmuseum Eingangsbereich	217.000,- €	1.690.000,- €	
Stadtmuseum Altbau		2.500.000,- €	1.200.000,- €
Neubau Foyer Erwerb von beweglichen Sachen		100.000,- €	
Stadtmuseum Altbau Erwerb von beweglichen Sachen		200.000,- €	200.000,- €
	217.000,- €	4.490.000,- €	1.400.000,- €

65 % der Kosten sind Sowieso-Kosten für die Instandhaltung

Energetische Sanierung/Modernisierung des Gebäudes

- Erneuerung Fenster
- WDVS-Fassade
- Heizungs- und Elektroinstallationen
- barrierefreier Ausbau, neues Treppenhaus mit behindertengerechtem Auszug
- Renovierungsarbeiten Innenwände

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

