



Machbarkeitsstudie Burgschule/Jahnschule

HEIDERICH ARCHITEKTEN
28. Mai 2019

Alle

Wohnen

Gewerbe

Kultur-Bildung

Hotel-Gastronomie

Innenarchitektur

Öffentlich

ÖPNV

Neubau

Bestand



Dipl.-Ing. Architekt Martin Heiderich
Jahrgang 1963, geboren in Duisburg
Ausbildung zum Tischler 1983-1986
Studium TU Dortmund 1986-1993
Assistent TU Dortmund 1993-2003
Selbstständiger Architekt seit 1993





Einfamilienhaus Dortmund Ahlenberg

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Einfamilienhaus Dortmund Ahlenberg

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Einfamilienhaus Lünen Wethmar

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Einfamilienhaus Lünen Wethmar

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Jazzclub Domicil Dortmund

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Jazzclub Domicil Dortmund

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Restaurant Emil im Dortmunder U

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Restaurant Bahnhof Grenzau

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Bäckerei Hohoff Waltrop

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Bahnhofsvorplatz und ZOB Osnabrück

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Überdachung ZOB Herne

HEIDERICH ARCHITEKTEN



OGS Hauptschule Dortmund Scharnhorst

HEIDERICH ARCHITEKTEN



OGS Overberger Grundschule Bergkamen

HEIDERICH ARCHITEKTEN



Machbarkeitsstudie Burgschule/Jahnschule

HEIDERICH ARCHITEKTEN
28. Mai 2019



Machbarkeitsstudie Burgschule/Jahnschule

HEIDERICH ARCHITEKTEN
28. Mai 2019



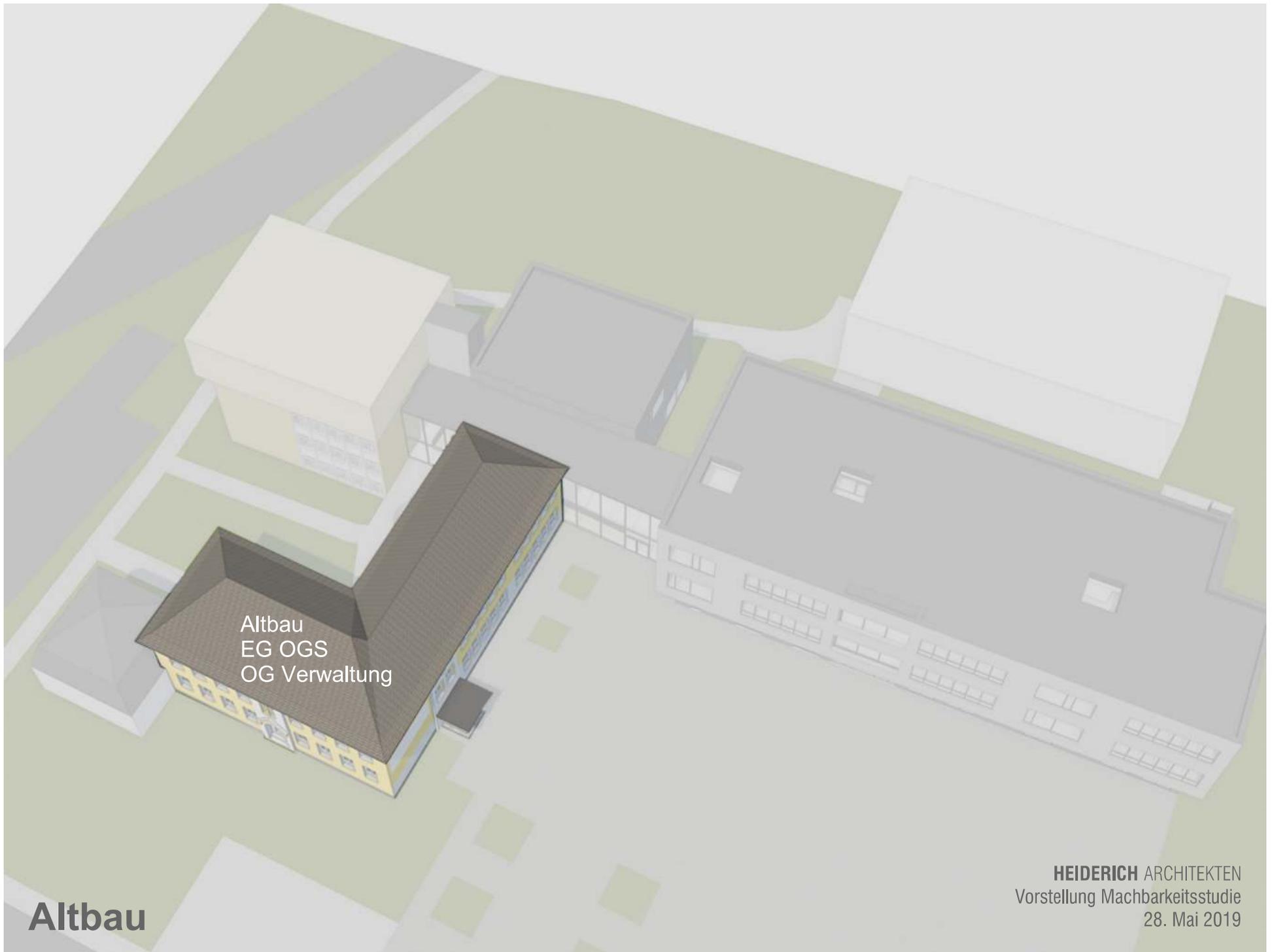
Machbarkeitsstudie Burgschule/Jahnschule

HEIDERICH ARCHITEKTEN
28. Mai 2019



Übersicht

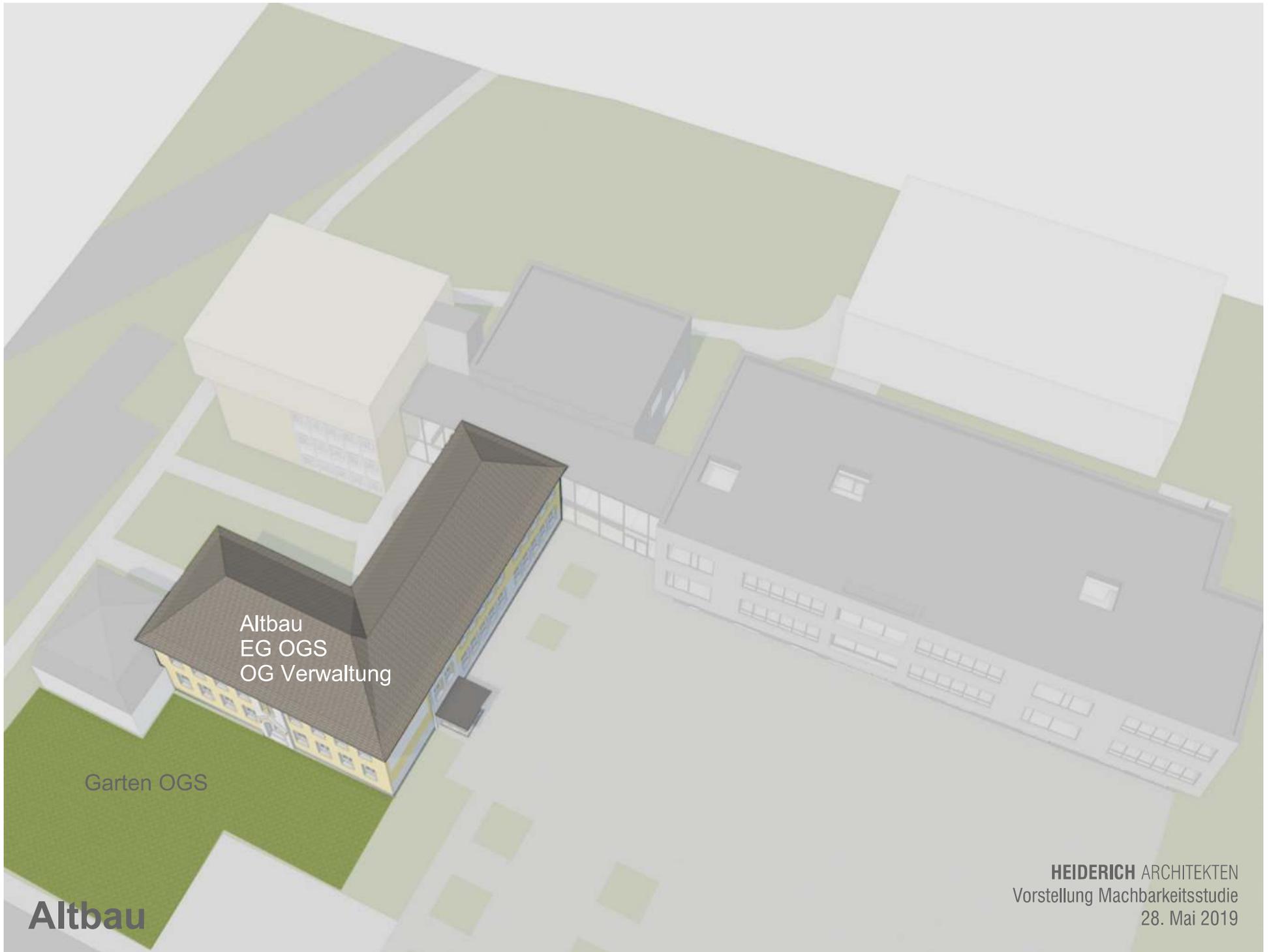
HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Altbau
EG OGS
OG Verwaltung

Altbau

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019

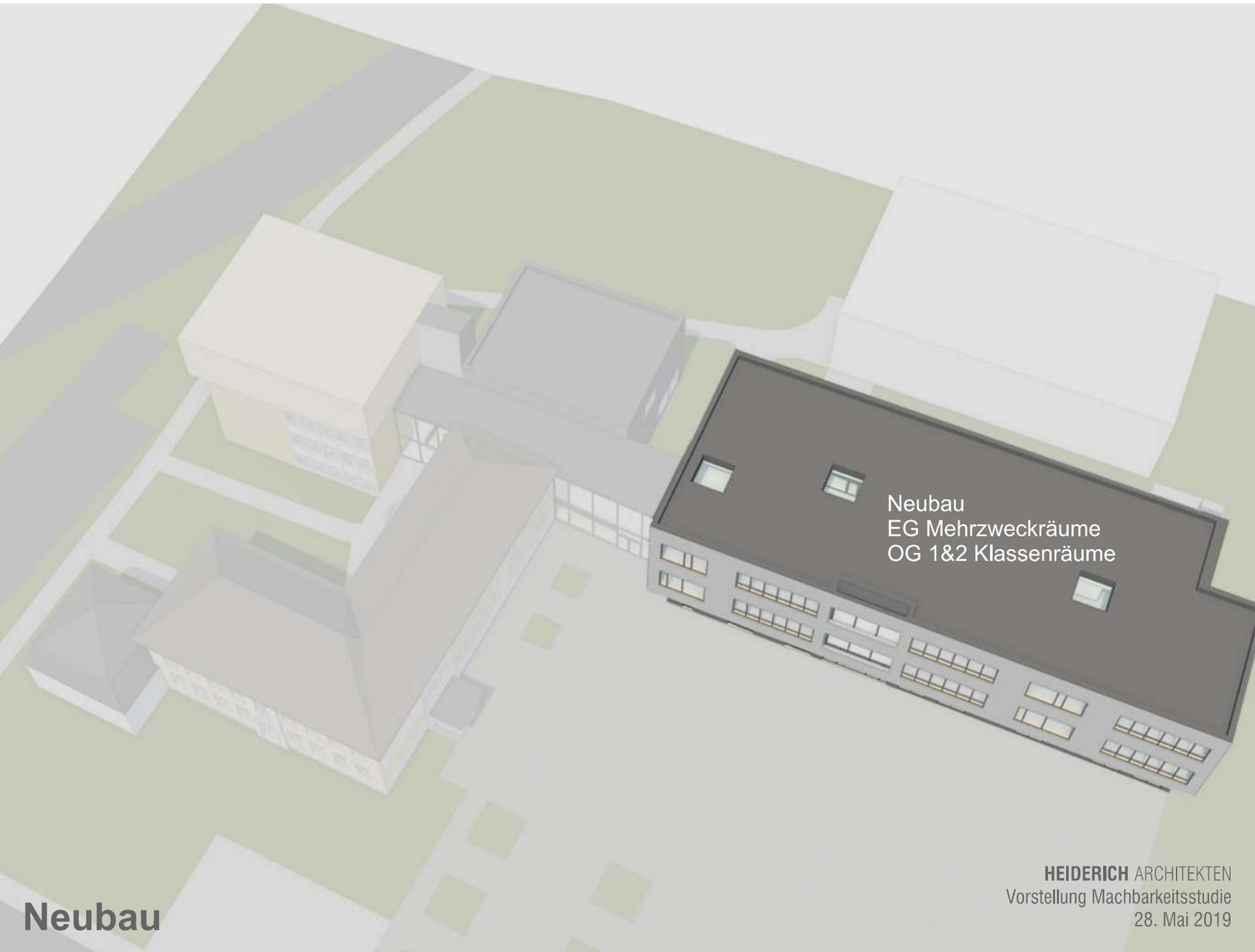


Altbau
EG OGS
OG Verwaltung

Garten OGS

Altbau

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Neubau
EG Mehrzweckräume
OG 1&2 Klassenräume

Neubau

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Aula
Speisesaal

Aula

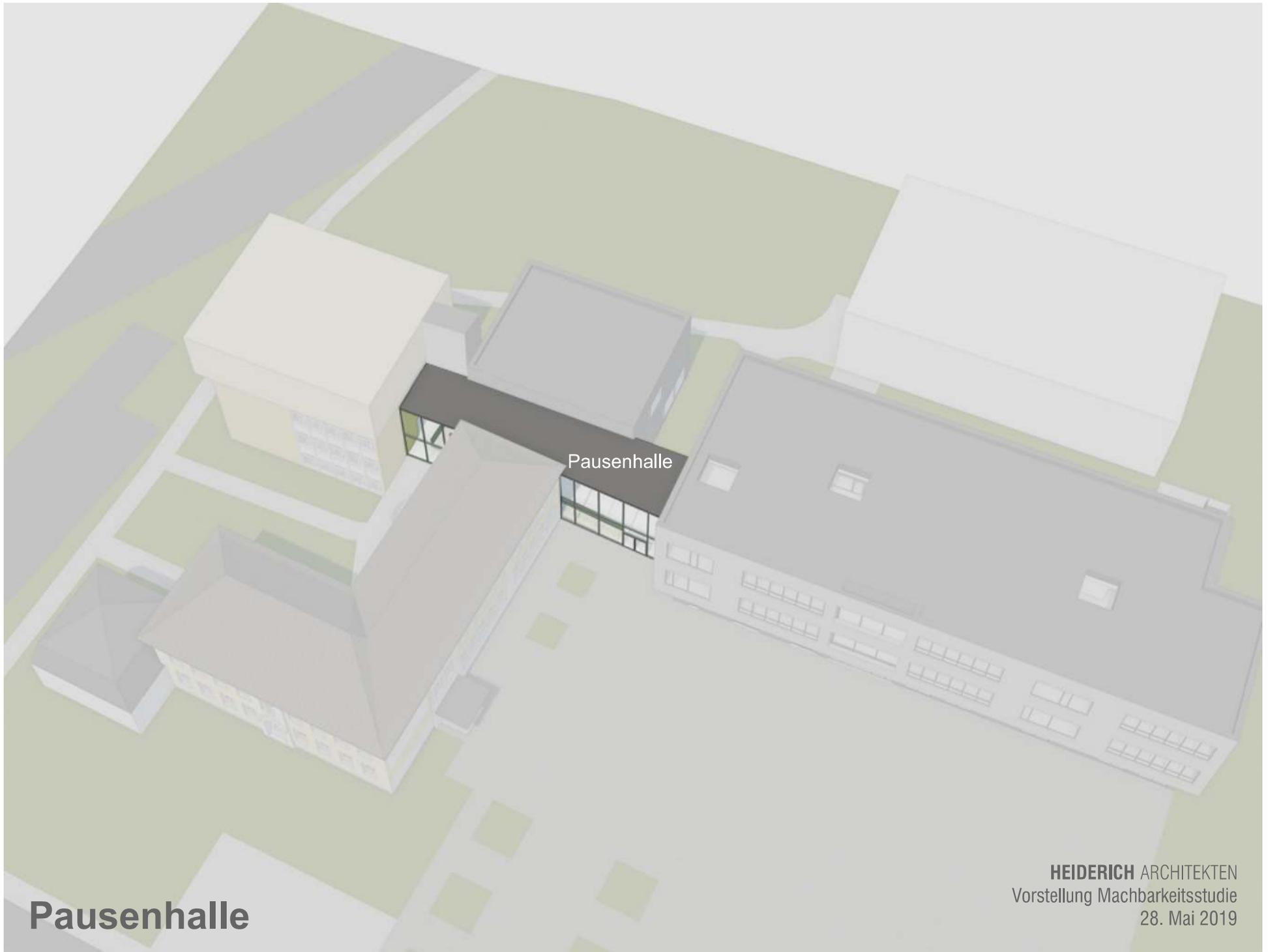
HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Cubus
Musikschule
Bergkamen

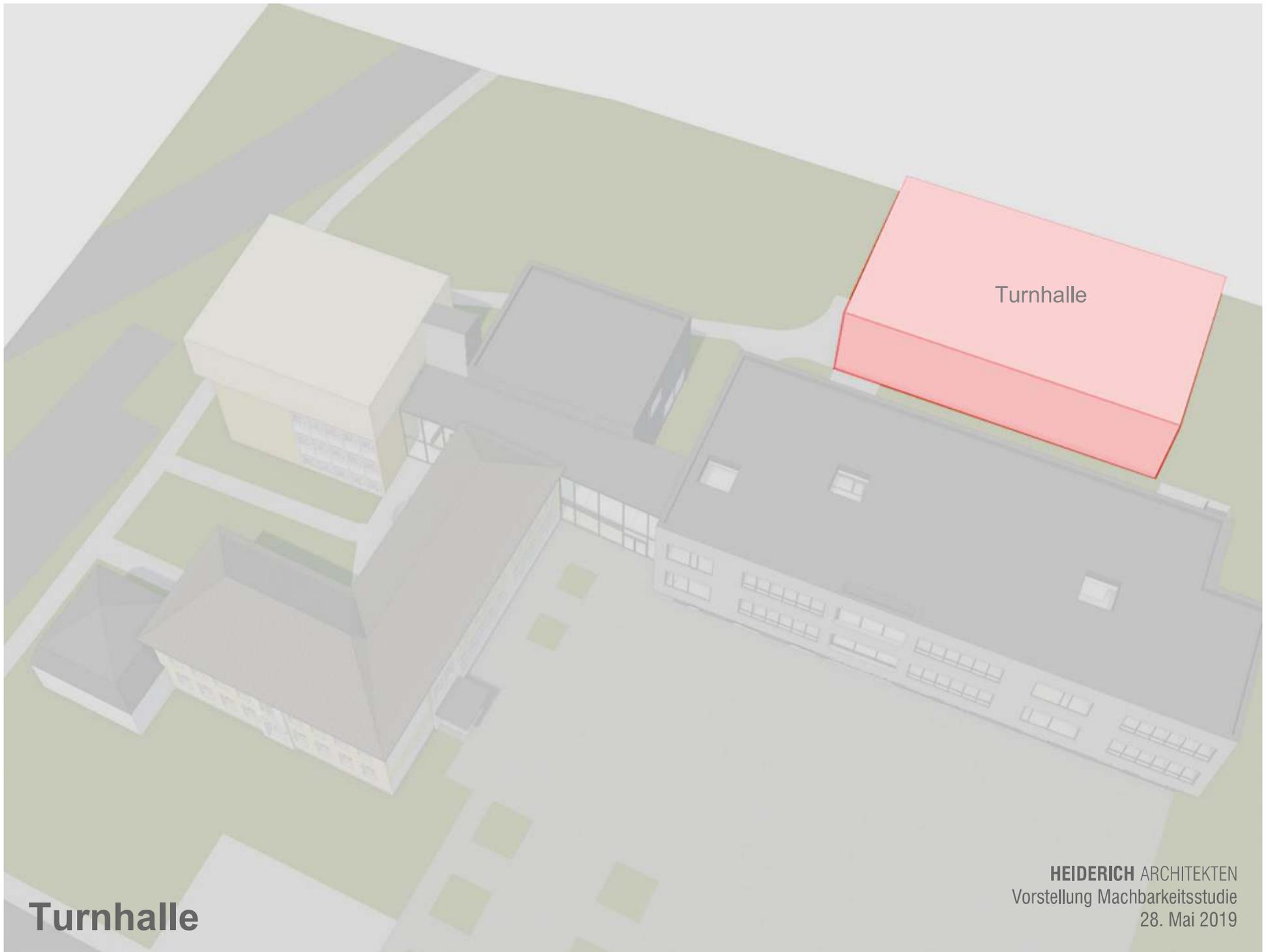
Musikschule

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



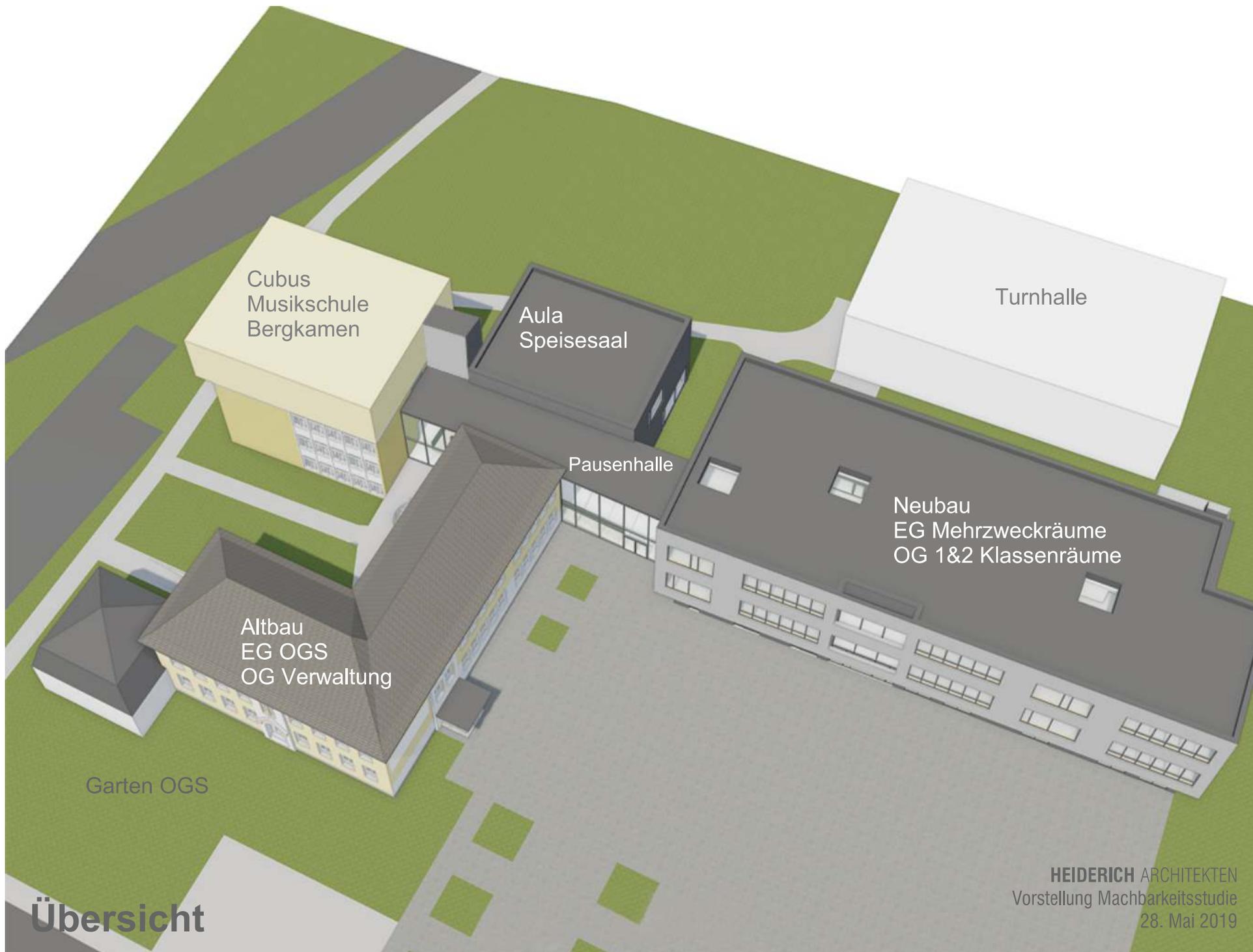
Pausenhalle

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Turnhalle

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Cubus
Musikschule
Bergkamen

Aula
Speisesaal

Turnhalle

Pausenhalle

Neubau
EG Mehrzweckräume
OG 1&2 Klassenräume

Altbau
EG OGS
OG Verwaltung

Garten OGS

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019

Übersicht

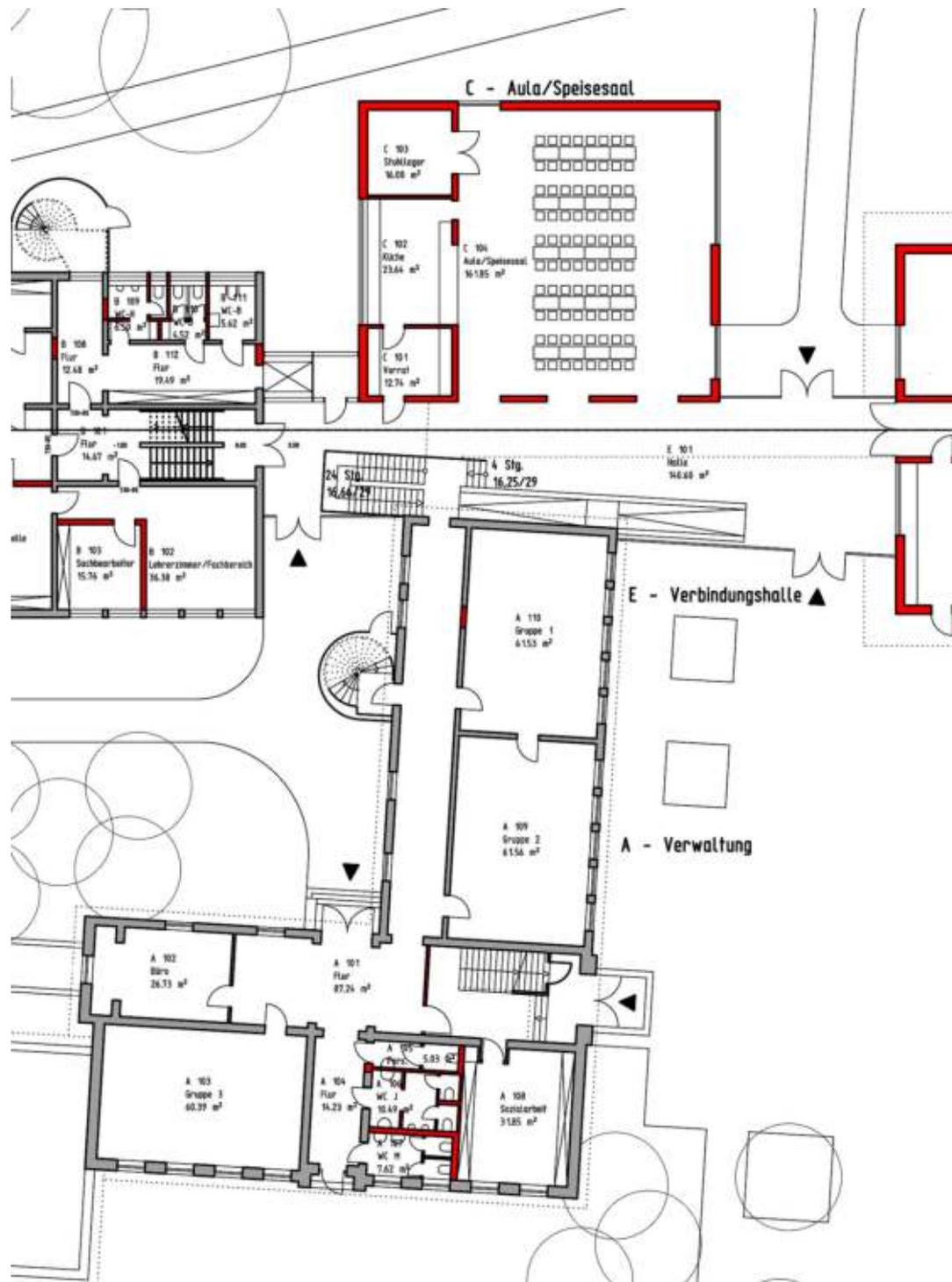


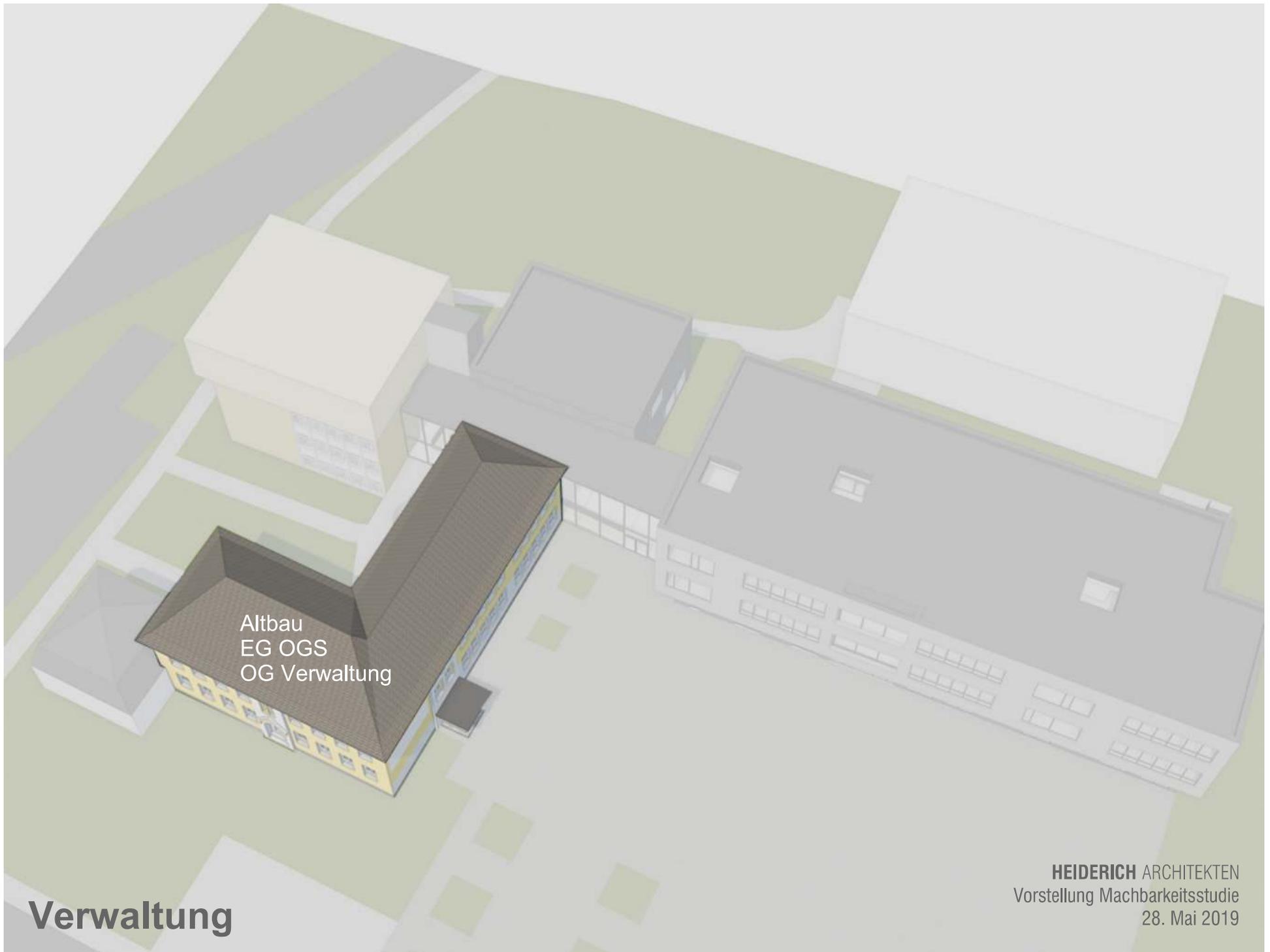
Altbau
EG OGS
OG Verwaltung

OGS

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019







Verwaltung

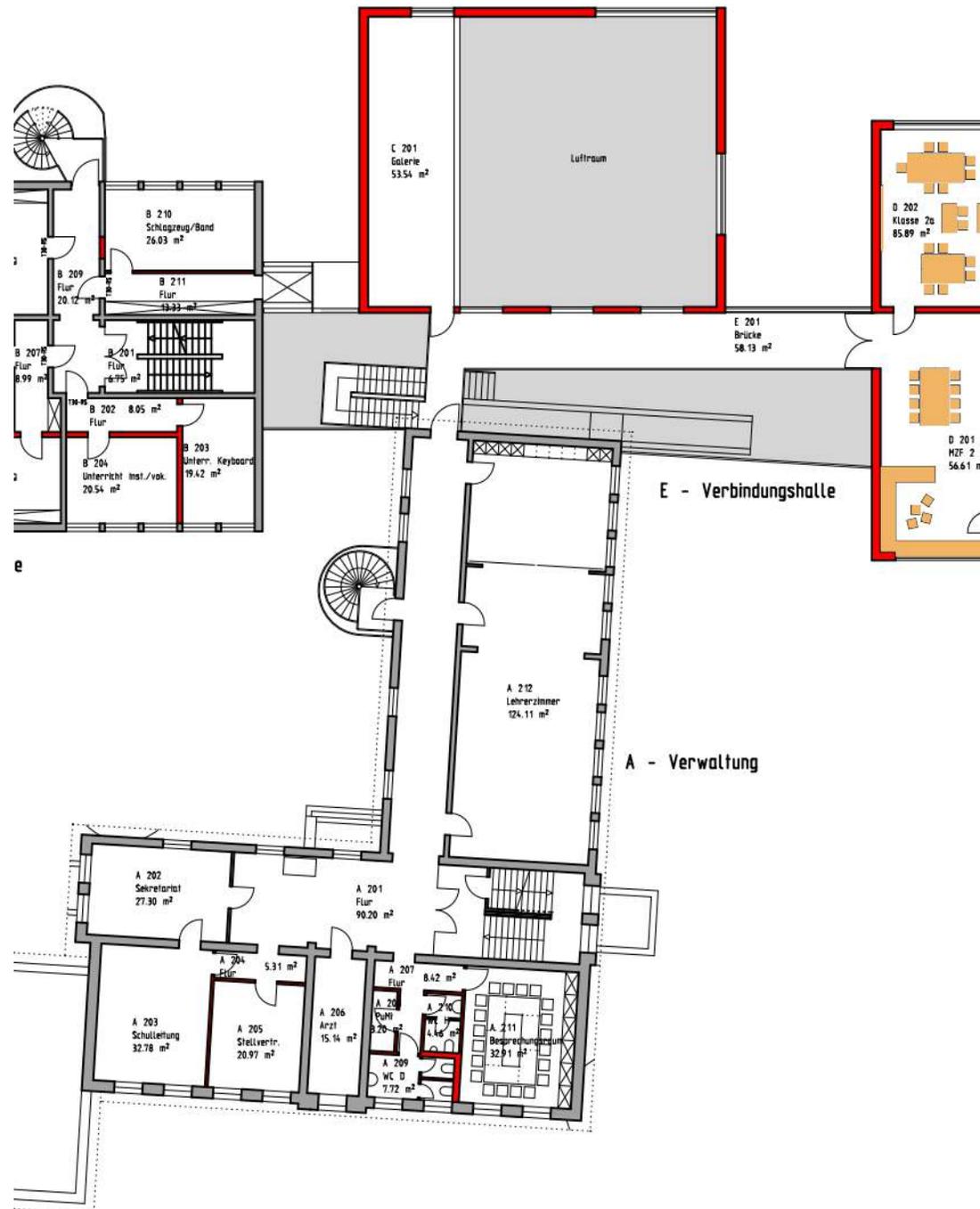
HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Verwaltung

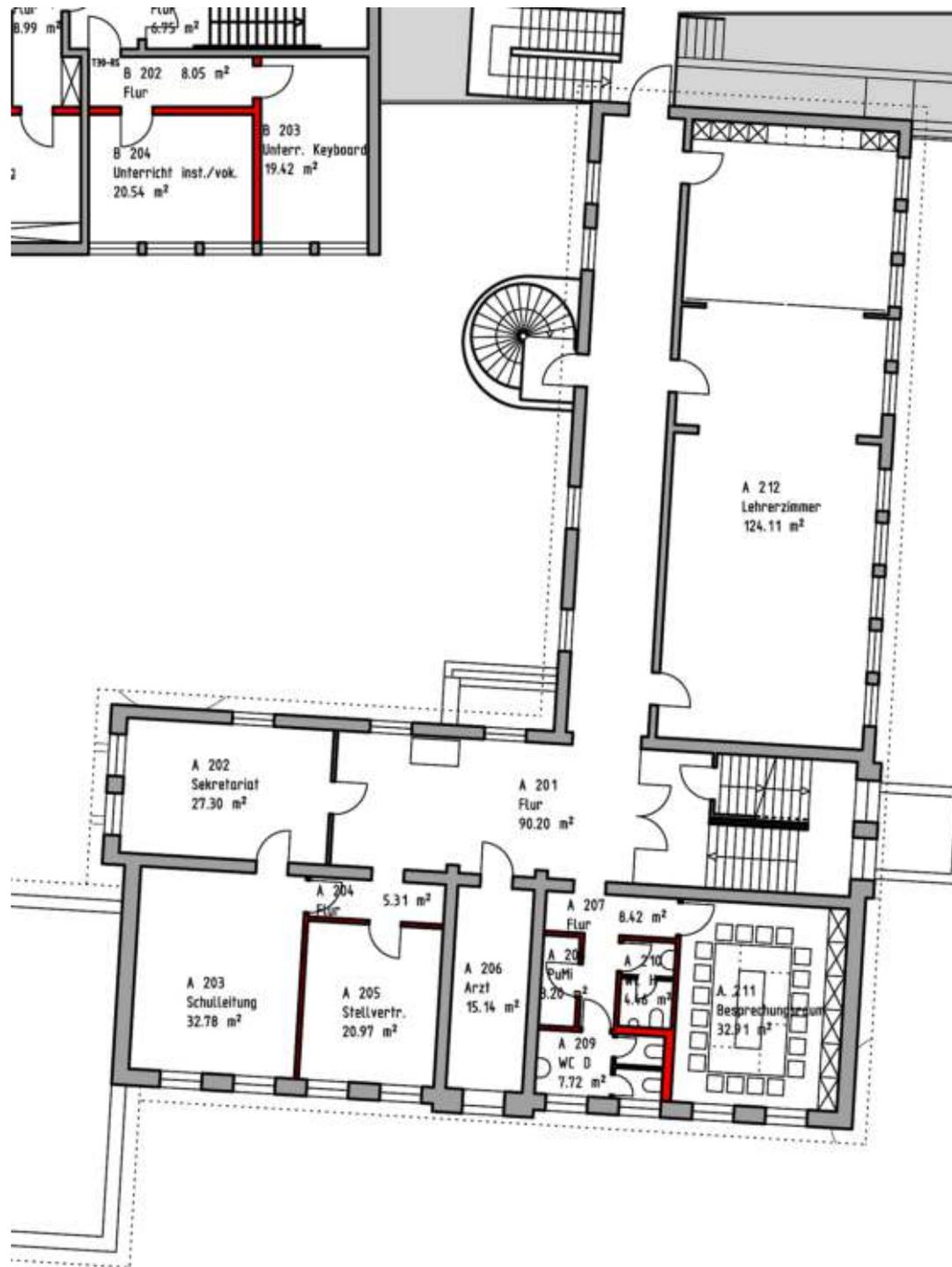
HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019

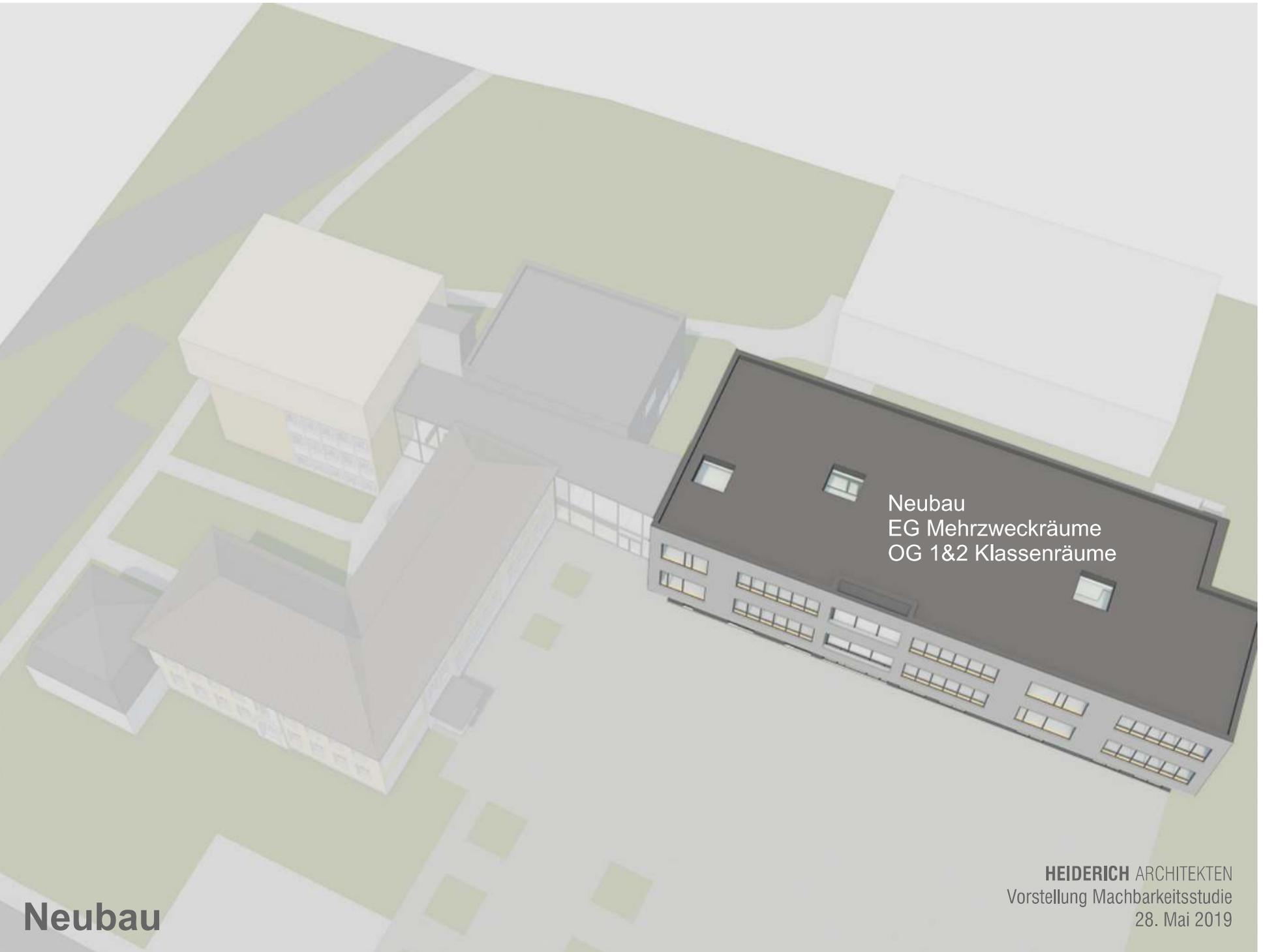
C - Aula/Speisesaal



Verwaltung

Verwaltung





Neubau
EG Mehrzweckräume
OG 1&2 Klassenräume

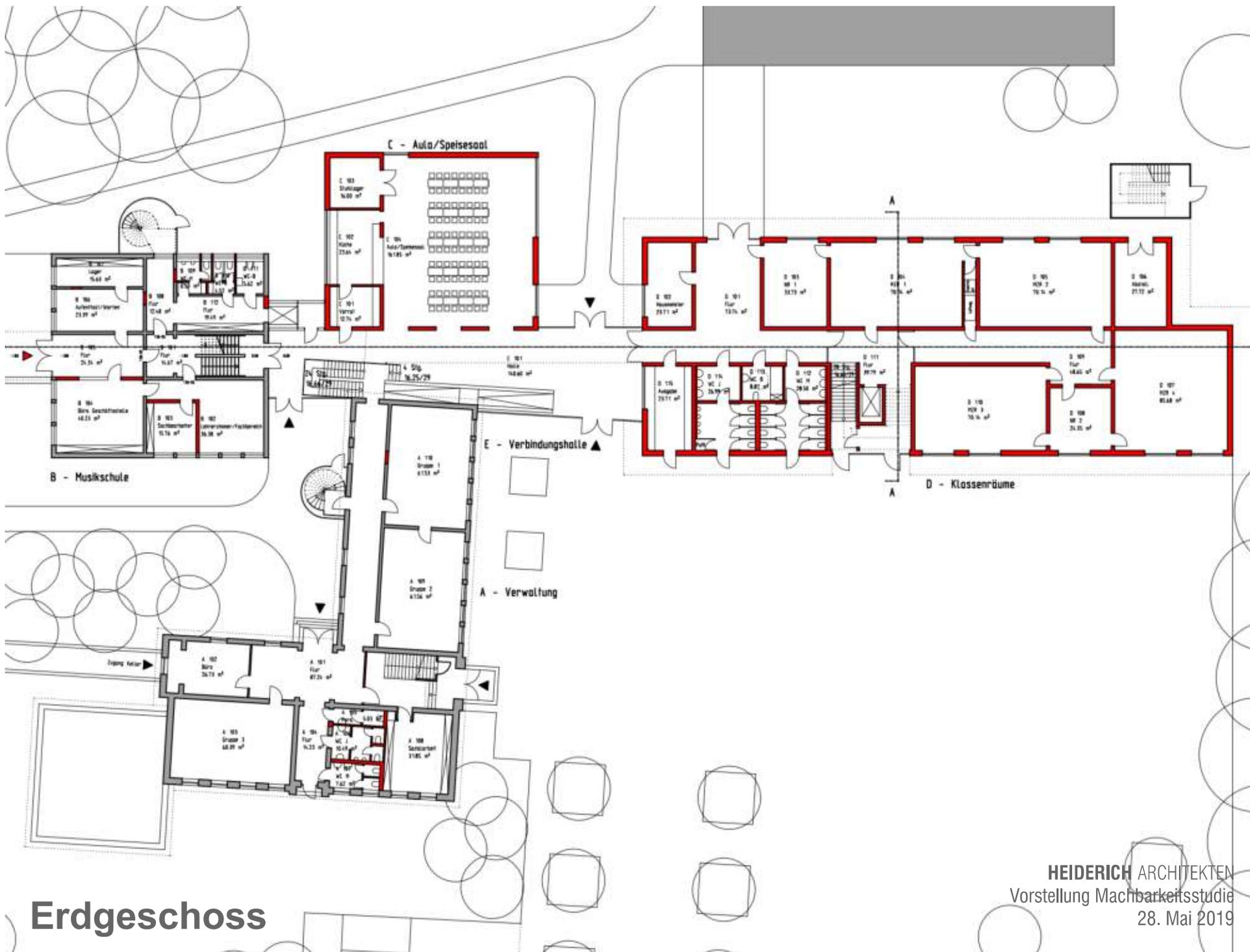
HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019

Neubau



Erdgeschoss Aula/Mehrzweckräume

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



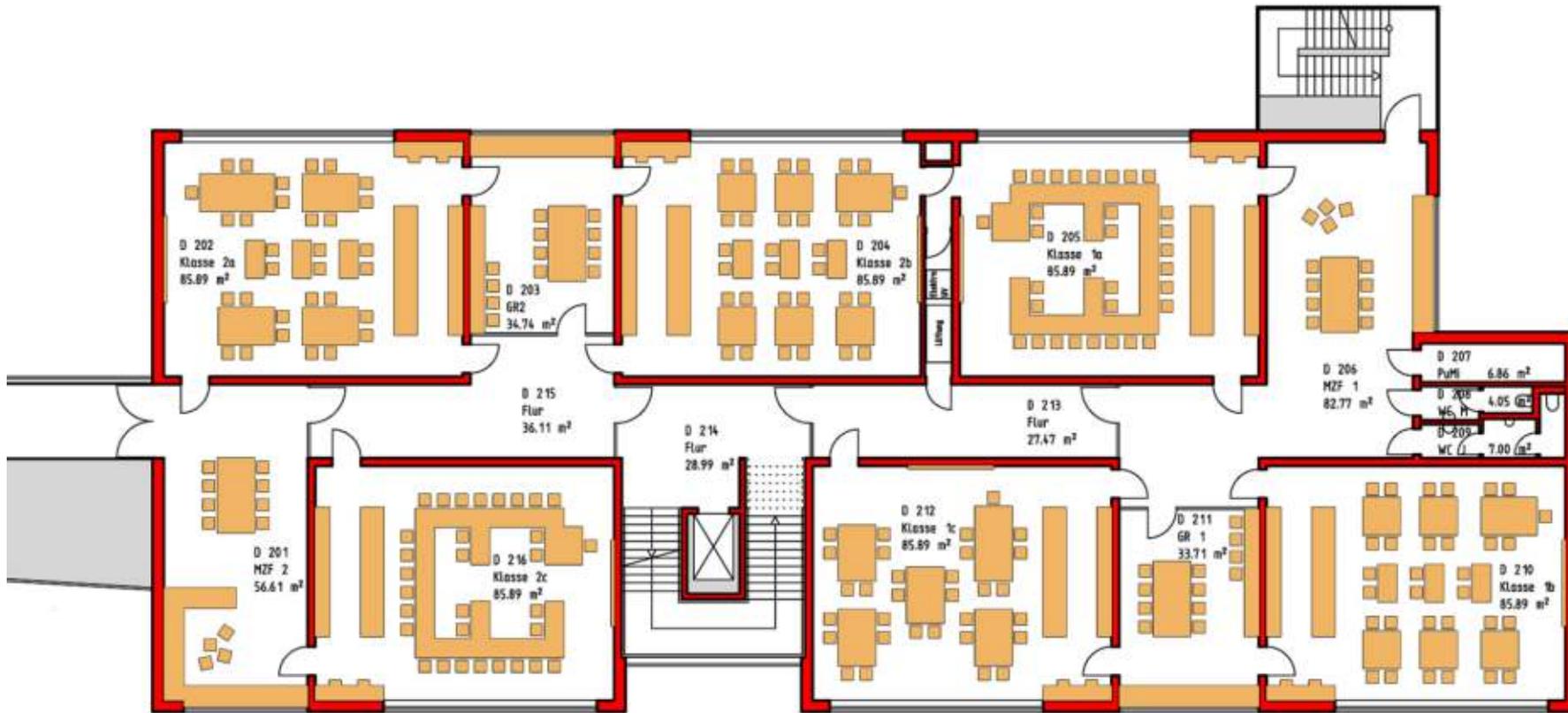


Klassenräume Cluster

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



1. Obergeschoss Aula/Klassenräume



1. Obergeschoss Aula/Klassenräume



2. Obergeschoss Klassenräume

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Cubus
Musikschule
Bergkamen

Musikschule

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Musikschule mit Aufstockung

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



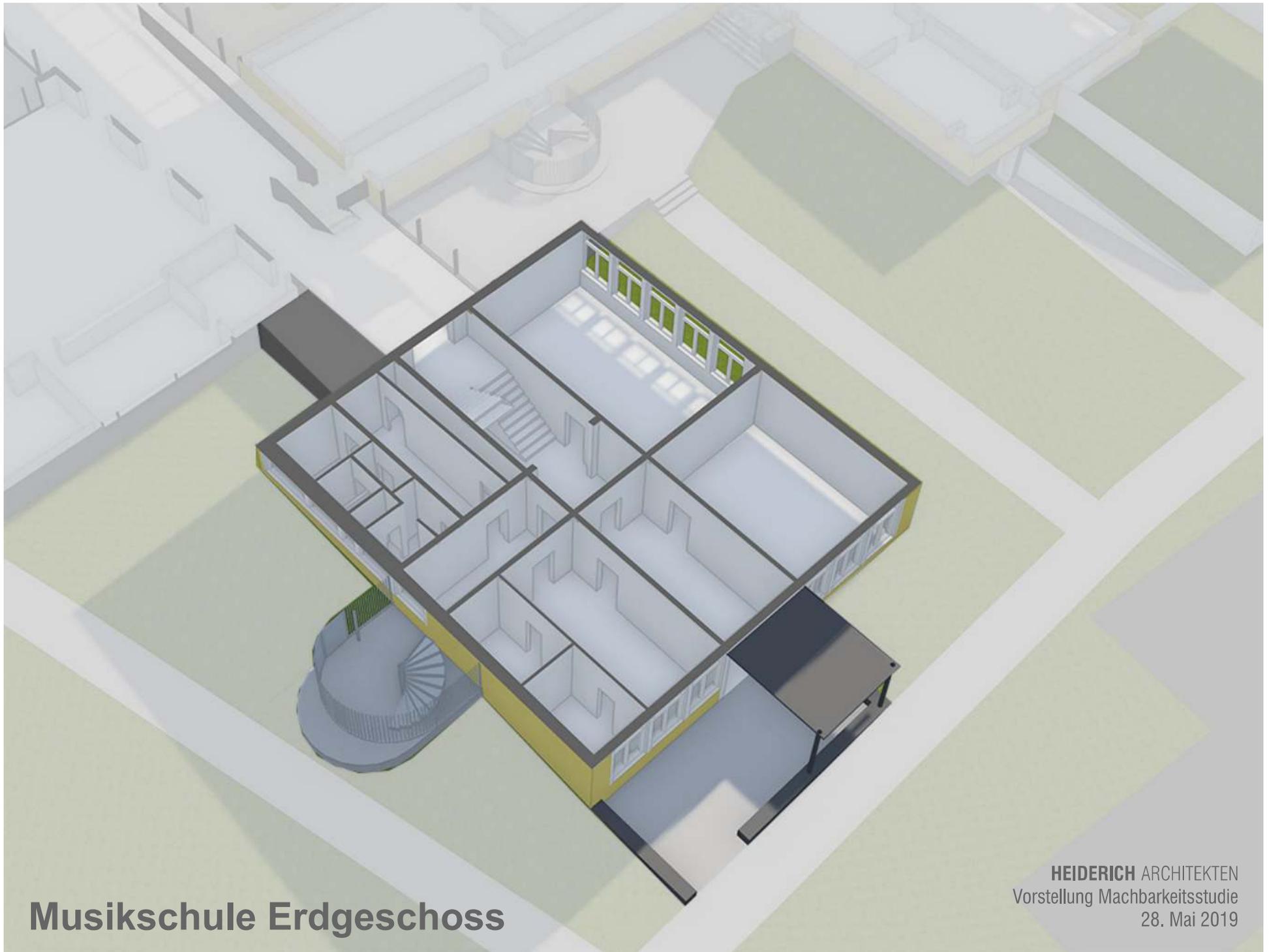
Musikschule mit Aufstockung

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Musikschule mit Aufstockung

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Musikschule Erdgeschoss

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Musikschule 1. Obergeschoss

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



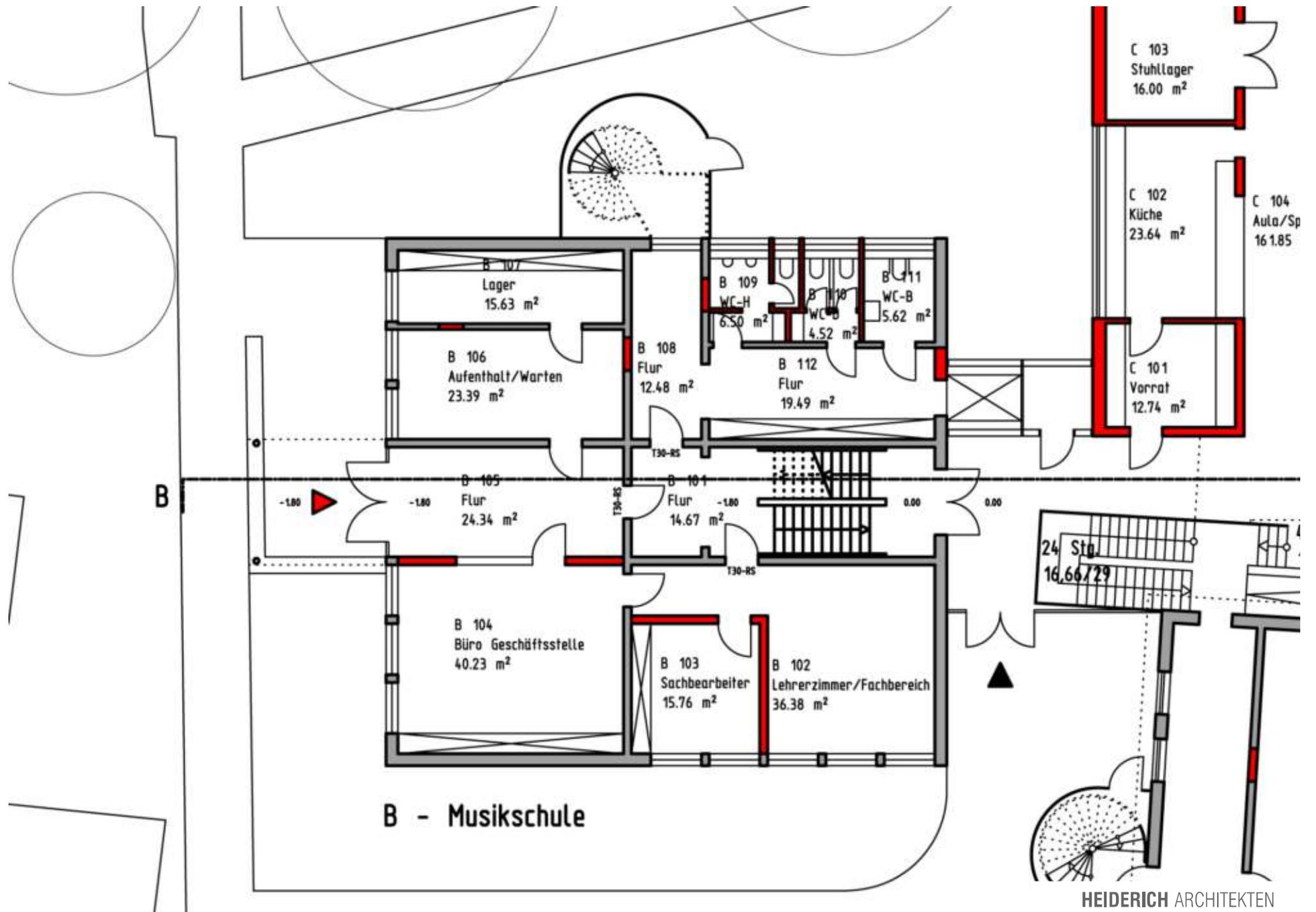
Musikschule 2. Obergeschoss

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



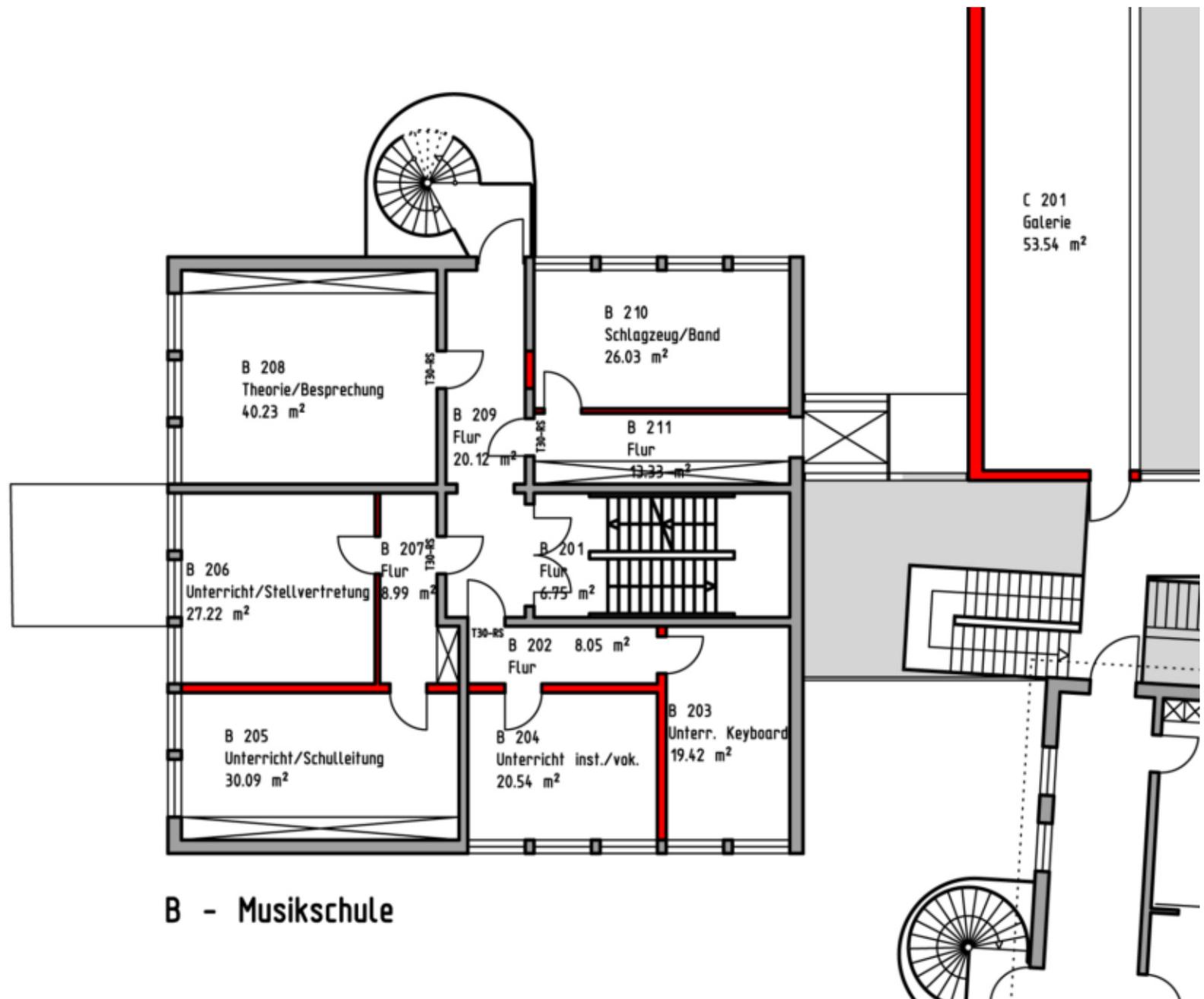
Musikschule Aufstockung

HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019



Musikschule Erdgeschoss

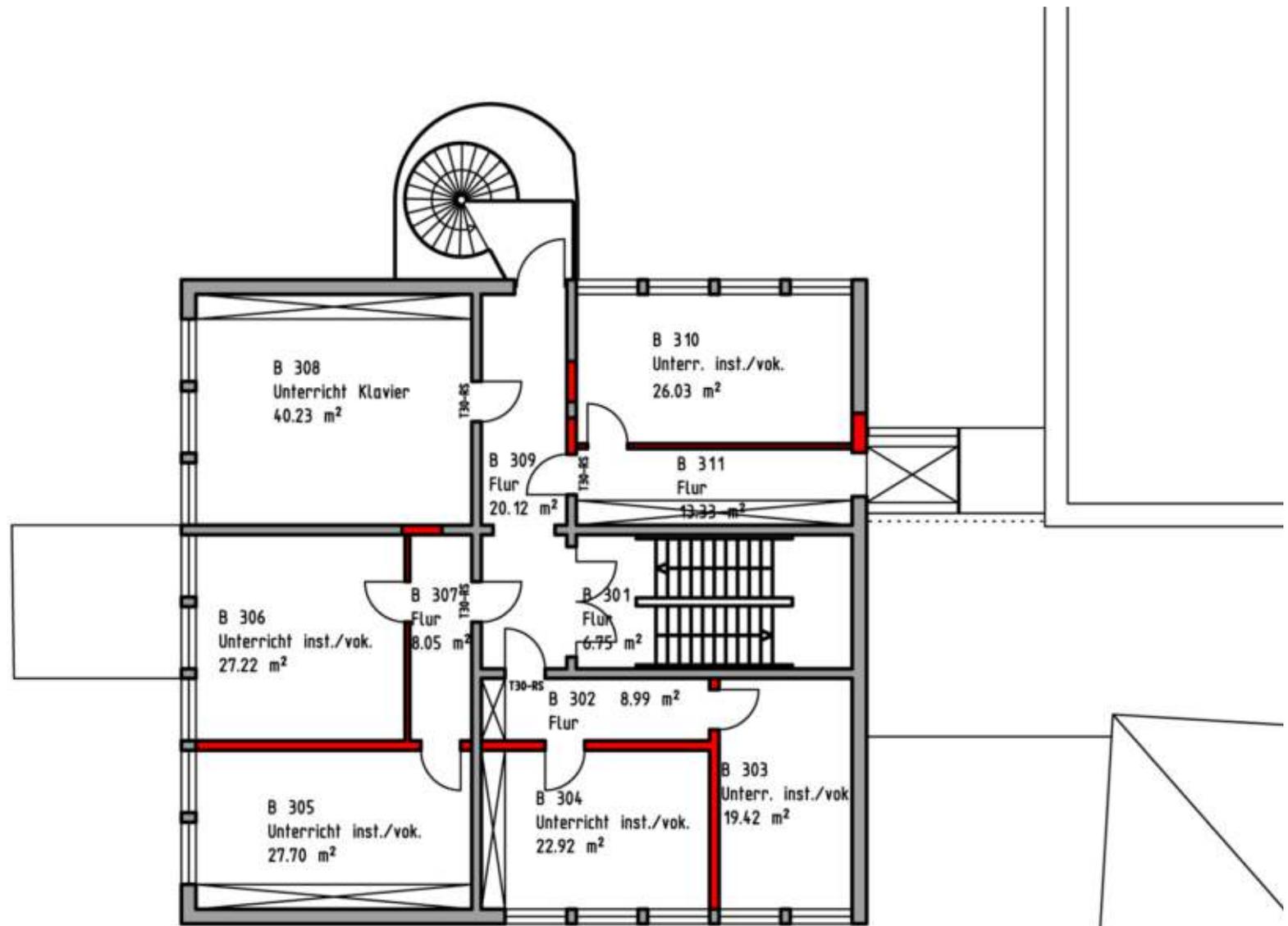
HEIDERICH ARCHITEKTEN
 Vorstellung Machbarkeitsstudie
 28. Mai 2019



HEIDERICH ARCHITEKTEN
 Vorstellung Machbarkeitsstudie
 28. Mai 2019

Musikschule 1. Obergeschoss



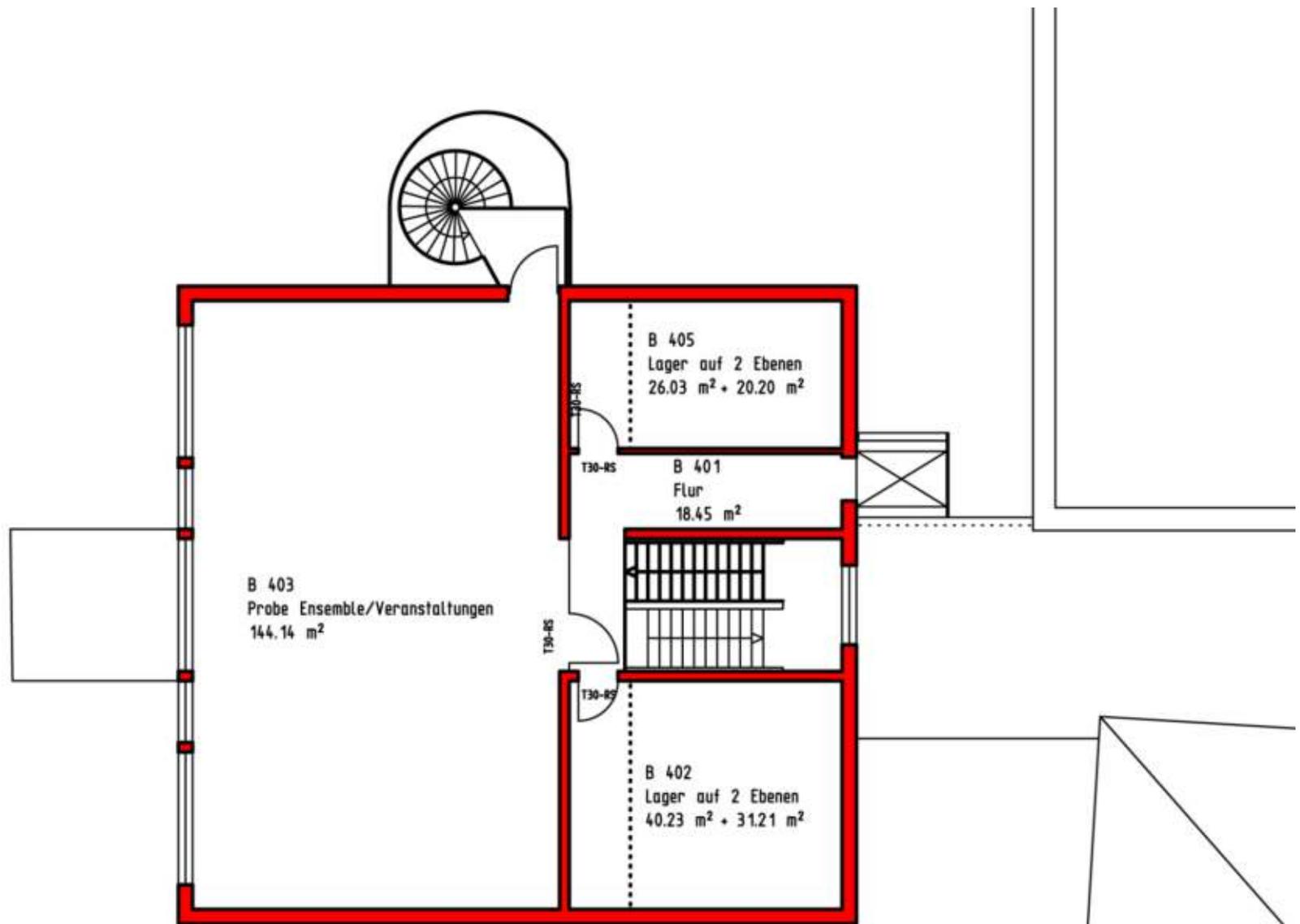


B - Musikschule



HEIDERICH ARCHITEKTEN
 Vorstellung Machbarkeitsstudie
 28. Mai 2019

Musikschule 2. Obergeschoss



HEIDERICH ARCHITEKTEN
Vorstellung Machbarkeitsstudie
28. Mai 2019

Musikschule Aufstockung

Zusammenfassung Kostenschätzung, Burgschule/Jahnschule, Bergkamen

Stand 17.01.2019

Bauteil	Bezeichnung	Summe netto	Mwst	Summe brutto
A	Bestand, OGS und Verwaltung	297.378 EUR	56.502 EUR	353.880 EUR
C	Aula Speisesaal	903.061 EUR	171.581 EUR	1.074.642 EUR
D	Neubau Schulgebäude Klassenräume	5.989.417 EUR	1.137.989 EUR	7.127.406 EUR
E	Pausenhalle	291.557 EUR	55.396 EUR	346.953 EUR
Summe		7.481.412 EUR	1.421.468 EUR	8.902.881 EUR

Zusammenfassung Kostenschätzung, Musikschule, Bergkamen

Bauteil	Geschoss	Summe netto	Mwst	Summe brutto
B	Erdgeschoss	94.600 EUR	17.974 EUR	112.574 EUR
B	1. Obergeschoss	48.100 EUR	9.139 EUR	57.239 EUR
B	2. Obergeschoss	49.100 EUR	9.329 EUR	58.429 EUR
B	3. Obergeschoss/Aufstockung	289.600 EUR	55.024 EUR	344.624 EUR
Summe		481.400 EUR	91.466 EUR	572.866 EUR