Eingriffsbilanzierung **Anlage 1 zur Begründung**

Satzung nach § 34 Bau GB "Schwarzer Weg"

der Stadt Bergkamen

1	2	3	4	5	6
A.Ausgangszustand des Untersuchungsraumes (IST-Zustand)					
Flächen-Nr. (s. Plan IST-Zustand)	Code (lt.Biotoptypen-wertliste)	Biotoptyp (lt.Biotoptypenwertliste)	Fläche (m^2)	Grundwert (lt.Biotoptypenwertliste)	Einzelflächenwert (SP 4 * Sp 5)
1	3.1	Acker (11804m² - 315m²)	11489	0,3	3446,7
2	8.2	Baumgruppe (105 m Länge, 6m Breite)	630	0,8	504
3	4.4	Intensivrasen (105m Länge, 1,5m Breite)	157,5	0,2	31,5
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
		Gesamtfläche (Summe Spalte 4)	12276,5		
		Gesamtflächenwert A (Summe Spalte 6)			3982,2

1	2	3	4	5	6
B.Zukünftiger Zustand des Untersuchungsraumes (SOLL-Zustand)					
Flächen-Nr. (s. Plan IST-Zustand)	Code (lt.Biotoptypen-wertliste)	Biotoptyp (lt.Biotoptypenwertliste)	Fläche (m^2)	Grundwert (lt.Biotoptypenwertliste)	Einzelflächenwert (SP 4 * Sp 5)
1	1.1	überbaute sowie versiegelte Fläche (40%)	4847,6	0	0
2	4.2	Zier- und Nutzgärten (60%)	7271,4	0,2	1454,28
3	1.1	versiegelte Fläche (Gehweg Straße)	157,5	0	0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
		Gesamtfläche (Summe Spalte 4)	12276,5		
		Gesamtflächenwert B (Summe Spalte 6)			1454,28
C. Gesamtbilanz		(Gesamtflächenwert B - Gesamtflächenwert A)			-2527,92