

Gebäudebewirtschaftung 2005/2006

Gebäude / Objekt	Energie- und Wasserkosten		Baul. Unterhaltung		Sonstige Bewirtschaftungskosten		Summe		Spezifische Kosten	
	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€/m²/a)	2006 (€/m²/a)
Rathaus und Ratstrakt	103.406	115.190	83.999	163.831	305.059	297.770	492.464	576.791	69,0	80,8
Feuerwehrgerätehäuser	43.595	49.900	13.124	38.737	28.264	27.316	84.984	115.953	22,4	30,6
Feuerwehr Heil	3.333	3.325	508	881	2.008	1.946	5.849	6.152	11,5	12,1
Feuerwehr Mitte	9.459	11.229	2.238	16.238	7.898	7.986	19.594	35.453	30,8	55,7
Feuerwehr Oberaden	8.235	9.311	4.685	2.340	4.849	4.179	17.769	15.830	23,8	43,1
Feuerwehr Overberge	4.083	5.054	344	371	2.097	1.359	6.524	6.784	20,5	21,3
Feuerwehr Rünthe	8.599	9.219	1.994	2.700	5.232	5.983	15.825	17.902	24,6	27,8
Feuerwehr Weddinghofen	9.888	11.762	3.356	16.207	6.179	5.863	19.423	33.832	22,6	39,4
Rettungs- und Feuerwache	15.900	15.400	5.394	1.339	3.167	4.312	24.461	21.051	51,4	44,2
Grundschulen	313.119	344.830	196.836	156.931	618.160	578.541	1.128.115	1.080.302	35,6	34,1
Alisoschule	25.359	26.677	17.442	11.023	48.680	46.680	91.480	84.380	35,1	32,3
Freiherr-von-Ketteler-Schule	44.218	48.371	14.866	18.068	74.931	66.319	134.015	132.758	33,9	33,6
Gerhart-Hauptmann-Schule	30.789	35.257	4.137	9.261	66.369	66.753	101.295	111.271	32,0	35,1
Jahnschule	31.961	39.078	20.928	8.236	74.511	69.368	127.401	116.682	35,4	32,5
Overberger Schule	16.926	19.303	31.642	4.464	37.414	30.916	85.982	54.683	48,5	30,8
Pestalozzischule	38.005	42.641	24.858	16.952	75.425	72.450	138.288	132.043	32,0	30,6
Pfalzschule	41.358	44.794	48.440	49.176	75.556	71.292	165.354	165.262	48,5	48,4
Preinschule	48.446	60.598	22.762	9.778	92.975	90.444	164.183	160.820	34,1	34,1
Schillerschule	36.058	28.111	11.761	29.973	72.298	64.319	120.117	122.403	28,8	29,4
Hauptschulen	156.696	170.489	107.961	92.735	268.351	247.672	533.008	510.896	36,2	34,7
Burgschule	47.664	51.728	29.965	24.534	77.100	76.964	154.729	153.226	33,7	33,4
Heideschule	61.027	64.873	59.831	33.410	119.223	100.173	240.080	198.456	44,1	36,4
Hellwegschule	48.005	53.888	18.165	34.791	72.029	70.535	138.199	159.214	29,5	34,0
Realschulen	107.722	120.535	68.490	70.625	212.344	177.470	388.557	368.630	32,7	31,0
Freiherr-vom-Stein-Realschule	55.812	62.398	31.529	25.961	120.340	89.408	207.681	177.767	32,0	27,4
Realschule Oberaden	51.910	58.137	36.961	44.664	92.004	88.062	180.876	190.863	33,5	35,4

Gebäude / Objekt	Energie- und Wasser- kosten		Baul. Unterhaltung		Sonstige Bewirt- schaftungskosten		Summe		Spezifische Kosten	
	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€/m²/a)	2006 (€/m²/a)
Gymnasium einschl. Tennisplatz	107.293	114.929	297.994	99.292	286.079	290.120	691.366	504.341	46,4	33,8
Albert-Schweitzer-Sonderschule	37.674	39.397	49.458	21.358	96.169	79.597	183.301	140.352	49,7	38,1
Willy-Brandt-Gesamtschule	245.447	276.252	170.094	163.537	311.043	274.736	726.584	714.525	37,0	36,4
Willy-Brandt-Gesamtschule allg.	183.446	204.893	148.444	134.902	211.111	162.239	543.002	502.034	38,4	35,5
Forum der Gesamtschule	19.911	24.444	8.866	20.543	31.562	34.047	60.339	79.034	26,7	34,9
Friedrichsberghalle	42.089	46.915	12.783	8.092	68.370	78.450	123.243	133.457	38,1	41,2
Stadtmuseum	23.159	23.511	8.512	12.335	37.431	40.039	69.103	75.885	n.b.	n.b.
Galerie Sohle I	10.436	12.553	0	0	8.134	4.776	18.570	17.329	n.b.	n.b.
Treffpunkt	13.405	14.965	4.725	36.326	26.621	37.096	44.751	88.387	30,0	59,3
Büchereien	3.825	3.731	3.082	1.801	32.526	2.344	39.433	5.532	37,1	5,2
Bücherei Rünthe	0	0	500	0	2.254	2.344	2.754	2.344	11,8	10,0
Stadtbibliothek	3.825	3.731	2.581	1.801	30.272	30.200	36.679	35.732	44,2	43,1
Stadtteiltreff "Alte Kolonie" (gemietet)	536	498	0	0	0	0	536	498	n.b.	n.b.
Obdachlosenunterkünfte	10.212	6.122	2.796	1.756	13.437	3.282	26.445	11.160	n.b.	n.b.
Königslandwehr 41/43	2.403	0	2.431	0	9.816	0	14.649	0	24,6	0,0
Overberger Str. 52 (gemietet)	7.810	6.122	364	1.756	3.622	3.282	11.796	11.160	n.b.	n.b.
Aussiedler-/Ausländerunterkünfte	30.638	25.365	18.873	3.401	21.869	21.676	71.380	50.442	n.b.	n.b.
Eichendorferstr. 25	25.279	25.365	18.873	3.401	21.869	21.676	66.020	50.442	128,9	98,5
Hellweg 27 (gemietet)	5.359	0	0	0	0	0	5.359	0	n.b.	n.b.
Asylbewerberunterkünfte	104.789	100.004	19.923	19.141	99.800	81.788	224.513	200.933	n.b.	n.b.
Königslandwehr 60	16.251	0	5.087	184	19.041	890	40.379	1.074	83,3	2,2
Rünther Str. 45 (gemietet)	0	0	0	0	28	0	28	0	n.b.	n.b.
Werner Str. 431 (gemietet)	23.958	25.440	6.006	5.244	7.903	7.529	37.867	38.213	n.b.	n.b.
Fritz-Husemann-Str. 20a (gemietet)	7.895	9.332	1.156	0	11.152	11.131	20.203	20.463	n.b.	n.b.
Fritz-Husemann-Str. 22 (gemietet)	10.336	11.448	635	3.073	10.655	12.752	21.626	27.273	n.b.	n.b.
Fritz-Husemann-Str. 23 (gemietet)	6.502	10.705	942	316	11.481	10.013	18.925	21.034	n.b.	n.b.

Gebäude / Objekt	Energie- und Wasser- kosten		Baul. Unterhaltung		Sonstige Bewirt- schaftungskosten		Summe		Spezifische Kosten	
	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€/m²/a)	2006 (€/m²/a)
Fritz-Husemann-Str. 24 (gemietet)	6.012	9.051	1.450	1.888	11.336	10.099	18.799	21.038	n. b.	n. b.
Celler Str. 34 (gemietet)	67	0	497	3.802	94	0	658	3.802	n. b.	n. b.
Erich-Ollenhauer-Str. 37 (gemietet)	16.884	17.014	2.157	2.317	14.055	14.687	33.096	34.018	n. b.	n. b.
Erich-Ollenhauer-Str. 39 (gemietet)	16.884	17.014	1.993	2.317	14.054	14.687	32.932	34.018	n. b.	n. b.
Bodelschwingh-Haus (gemietet)	0	0	0	0	315	546	315	546	n. b.	n. b.
Betreutes Wohnen	3.329	3.808	0	0	1.246	1.116	4.575	4.924	n. b.	n. b.
Am Wiehagen 36 (gemietet)	1.849	2.203	0	0	1.246	1.116	3.095	3.319	n. b.	n. b.
Am Wiehagen 26 (gemietet)	441	341	0	0	0	0	441	341	n. b.	n. b.
Hochstr. 13 (gemietet)	0	0	0	0	0	0	0	0	n. b.	n. b.
Anselstr. 20 (gemietet)	1.040	1.264	0	0	0	0	1.040	1.264	n. b.	n. b.
Jugendheime	41.089	44.238	23.106	20.276	60.312	56.086	124.507	120.600	31,1	30,1
Oberaden	14.475	13.864	7.913	7.370	20.307	24.425	42.695	45.659	24,6	26,4
Rünthe	18.192	20.820	10.876	9.445	20.015	18.621	49.083	48.886	31,9	31,8
Weddinghofen	8.422	9.554	4.317	3.461	19.990	13.040	32.729	26.055	44,8	35,7
AWO-Kindergärten	512	541	268	2.775	861	983	1.641	4.299	n. b.	n. b.
Lessingstr. 7	0	0	0	1.387	861	983	861	2.370	n. b.	n. b.
Preinstr. 14	0	0	0	0	0	0	0	0	n. b.	n. b.
Schulstr. 6+8	512	541	268	1.388	0	0	780	1.929	n. b.	n. b.
Städtische Kindergärten	38.776	40.971	33.817	37.381	72.613	76.710	145.206	155.062	57,6	61,5
Eichendorffstr. 23	11.660	11.405	14.620	14.638	25.226	26.791	51.505	52.834	53,8	55,2
Im Sundern 7	19.579	21.044	10.393	11.407	26.976	29.097	56.948	61.548	61,7	66,6
Kamer Heide 51	7.537	8.522	8.805	11.336	20.410	20.822	36.752	40.680	57,3	63,5
Erziehungsberatungsstelle	1.267	1.063	0	2.009	8.473	8.278	9.740	11.350	32,4	37,8
Sportstätten	159.455	187.354	64.821	62.392	183.378	191.717	407.655	441.463	n. b.	n. b.
Römerbergsporthalle	56.513	60.085	24.056	10.232	46.279	53.397	126.848	123.714	53,6	52,3
Turnhalle Rünthe	9.419	10.109	8.919	2.085	3.405	0	21.743	12.194	33,7	18,9
Doppelturnhalle Overberge	18.470	21.853	11.594	18.663	45.644	46.448	75.707	86.964	38,1	43,7
Turnhalle Mitte	18.356	22.685	5.122	7.336	18.531	14.774	42.009	44.795	45,9	48,9

Gebäude / Objekt	Energie- und Wasser- kosten		Baul. Unterhaltung		Sonstige Bewir- schaffungskosten		Summe		Spezifische Kosten	
	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€/m²/a)	2006 (€/m²/a)
Tennisanlage Mitte	2.148	2.759	774	0	735	763	3.658	3.522	15,1	14,6
Tennisanlage Oberaden	7.733	8.124	550	2.768	3.980	3.610	12.263	14.502	36,1	42,7
Tennisanlage Overberge	4.673	5.171	0	1.650	4.679	3.793	9.353	10.614	31,1	35,3
Tennisanlage Weddinghofen	2.771	3.246	0	848	2.105	1.727	4.876	5.821	25,2	30,1
Umkleide Nordbergstadion	0	0	1.598	3.109	1.415	1.670	3.013	4.779	n. b.	n. b.
Umkleide Sportplatz Weddinghofen	8.659	13.525	3.089	11.219	4.969	18.521	16.717	43.265	n. b.	n. b.
Umkleide Römerbergstadion	6.511	9.976	137	2.320	28.426	26.981	35.073	39.277	n. b.	n. b.
Umkleide Stadion Rünthe-West	2.859	3.389	36	290	4.203	2.648	7.097	6.327	n. b.	n. b.
Nordbergstadion (einschl. Wohnhaus 5a)	5.276	9.485	8.203	1.827	6.182	9.208	19.662	20.520	n. b.	n. b.
Sportplatz Römerbergstadion	7.208	7.370	583	40	12.551	7.903	20.342	15.313	n. b.	n. b.
Sportplatz Stadion Rünthe-West	275	255	0	5	137	137	412	397	n. b.	n. b.
Sportplatz Häupenweg	5.753	6.198	162	0	137	137	6.052	6.335	n. b.	n. b.
Rasenplatz Overberge (neu)	2.830	3.124	0	0	0	0	2.830	3.124	n. b.	n. b.
Wartehallen	0	0	0	0	451	514	451	514	n. b.	n. b.
Parkhaus Nordberg	895	654	0	0	216	246	1.110	900	n. b.	n. b.
Veranstaltungsplätze	3.819	3.927	0	0	3.604	2.034	7.422	5.961	n. b.	n. b.
Markt auf dem Stadmarkt	2.447	2.416	0	0	322	416	2.769	2.832	n. b.	n. b.
Markt auf dem Museumsplatz	228	283	0	0	704	371	931	654	n. b.	n. b.
Markt in der Fußgängerzone	1.144	1.228	0	0	0	0	1.144	1.228	n. b.	n. b.
Toiletten auf dem Stadmarkt	0	0	0	0	2.578	1.247	2.578	1.247	n. b.	n. b.
Sondervorveranstaltungen	52	0	595	243	392	420	1.039	663	n. b.	n. b.
Fußgängerzone	0	0	0	0	82	92	82	92	n. b.	n. b.
Festplatz Oberaden	0	0	0	0	0	0	0	0	n. b.	n. b.
Stadmarkt	0	0	595	243	287	328	882	571	n. b.	n. b.
Marktplatz Rünthe	52	0	0	0	23	26	75	26	n. b.	n. b.
Friedhöfe	24.583	27.631	4.813		14.481	10.875	43.878	38.506	n. b.	n. b.
Hauptfriedhof (Pflege)	15.803	14.862	253	4.658	716	1.558	16.771	21.078	n. b.	n. b.

Gebäude / Objekt	Energie- und Wasser- kosten		Baul. Unterhaltung		Sonstige Bewirt- schaftungskosten		Summe		Spezifische Kosten	
	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€)	2006 (€)	2005 (€/m²/a)	2006 (€/m²/a)
Bergkamen-Heil (Pflege)	348	496	0	0	0	0	348	496	n. b.	n. b.
Bergkamen-Mitte (Pflege)	228	273	0	0	0	0	228	273	n. b.	n. b.
Bergkamen-Weddinghofen (Pflege)	278	287	0	0	0	0	278	287	n. b.	n. b.
Hauptfriedhof (Nutzung Trauerhalle)	0	0	4.560	4.063	13.766	9.317	18.326	13.380	n. b.	n. b.
Hauptfriedhof (Verwaltung)	7.926	11.713	0	0	0	0	7.926	11.713	n. b.	n. b.
Treppenturm	1.251	1.210	11.671	3.057	317	355	13.239	4.622	n. b.	n. b.
Neuer Busbahnhof	2.004	2.262	0	0	2.301	2.484	4.305	4.746	n. b.	n. b.
Freizeit-/Begegnungszentrum Schacht III	39.406	39.662	13.913	18.779	21.912	29.735	75.232	88.176	24,9	29,1
Albert-Schweitzer-Haus	31.969	30.451	20.208	25.299	28.365	25.437	80.543	81.187	n. b.	n. b.
Fuhrpark	0	0	4.360	4.109	676	1.286	5.036	5.395	n. b.	n. b.
Baubetriebshof	31.965	39.185	2.753	28.577	43.903	43.178	78.621	110.940	23,0	32,5
Wohn- und Geschäftsgrundstücke	17.049	21.927	31.055	36.652	9.169	9.169	57.273	58.579	n. b.	n. b.
Wohnhaus Am Stadion 5	15.301	20.328	6.268	26.771	2.547	804	24.115	47.903	n. b.	n. b.
Wohnhaus Albert-Schweitzer-Str. 2	470	522	14.804	699	1.081	1.743	16.355	2.964	n. b.	n. b.
Wohnhaus Albert-Schweitzer-Str. 21	164	0	0	0	35	0	199	0	n. b.	n. b.
Wohnhaus Jahnstr. 15	0	0	297	0	349	136	646	136	n. b.	n. b.
Wohnhaus Hubert-Biernat-Str. 1	0	0	0	7.750	135	135	135	7.885	n. b.	n. b.
Wohnhaus Rünther Str. 102	0	0	0	0	0	0	0	0	n. b.	n. b.
Liegenschaft Bambergstr. 68 (DRK)	0	0	1.870	0	159	0	2.029	0	n. b.	n. b.
Liegenschaft Jahnstr. 19 (Krankengymn.-Sch.)	536	622	7.777	1.432	3.571	3.541	11.884	5.595	n. b.	n. b.
Liegenschaft Lippestr. 21 (Vereinsheim)	577	455	39	0	1.293	1.175	1.910	1.630	n. b.	n. b.
Garagen	0	0	0	0	0	0	0	0	n. b.	n. b.
Städt. Waldflächen	0	0	0	347	420	420	420	767	n. b.	n. b.
Grundvermögen ohne Bebauung	0	0	0	0	30.053	34.748	30.053	34.748	n. b.	n. b.
Summe insgesamt	1.731.621	1.897.377	1.265.091	1.141.273	2.848.869	2.704.719	5.845.581	5.743.369		